



## PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE



Projektant

Komunalno podjetje Velenje, d.o.o.  
Koroška cesta 37/b  
SI-3320 Velenje

Investitor/naročnik:

MESTNA OBČINA VELENJE, TITOV TRG 1, 3320 VELENJE  
OBČINA ŠOŠTANJ, TRG SVOBODE 12, 3325 ŠOŠTANJ

Projekt:

**PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA  
ŠALEŠKE DOLINE**

Etap:

**Obnove izolacij in podpora na distribucijskem omrežju**

Objekt:

**OBNOVA VROČEVODA PODKRAJ-GORICA ODSEK OD P10 (bližina J6944)  
DO J5328**

Vrsta gradnje:

**Vzdrževalna dela v javno korist**

Vrsta projektne dokumentacije:

**Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje – PZI**

Vrsta načrta:

**0 Zbirni načrt**

Številka projekta:  
008/2023

Številka načrta:  
008/2023-0

Kraj in datum izdelave načrta:  
Velenje, julij 2023

## PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN  
PROJEKTNE  
DOKUMENTACIJE

<b>INVESTITOR</b>	
INVESTITOR 1	
ime in priimek ali naziv družbe	Mestna občina Velenje
naslov ali poslovni naslov družbe	Titov trg 1, 3320 Velenje
INVESTITOR 2	
ime in priimek ali naziv družbe	Občina Šoštanj
naslov ali poslovni naslov družbe	Trg svobode 12, 3325 Šoštanj
<b>PODATKI O GRADNJI</b>	
naziv gradnje	Obnova vroečevoda Podkraj - Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) do J5328
<i>naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta</i>	
VRSTE GRADNJE	<input type="checkbox"/> NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT
<i>označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	<input type="checkbox"/> NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	<input checked="" type="checkbox"/> REKONSTRUKCIJA
	<input type="checkbox"/> SPREMEMBA NAMEMBOSTI
	<input type="checkbox"/> ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA
	<input type="checkbox"/> LEGALIZACIJA
	<input type="checkbox"/> MANJŠA REKONSTRUKCIJA
<b>PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI</b>	
vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)	PZI (projektna dokumentacija za izvedbo gradnje)
številka projekta	008/2023
datum izdelave	julij 2023
datum spremembe	
<b>PODATKI O PROJEKTANTU</b>	
projektant (naziv družbe)	Komunalno podjetje Velenje d.o.o.
naslov	Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje
odgovorna oseba projektanta	mag. Gašper Škarja, direktor
podpis odgovorne osebe projektanta	
	
<b>PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA</b>	
izdelovalec osnovnega prikaza / načrta	mag. Lučka Čampa, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
identifikacijska številka	G-3280
projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)	Komunalno podjetje Velenje d.o.o.
naslov	Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje
<b>PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA</b>	
VODJA PROJEKTIRANJA	mag. Lučka Čampa, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
identifikacijska številka	G-3280
podpis vodje projektiranja	



## **S.2 KAZALO VSEBINE ZBIRNEGA NAČRTA**

### **S Splošni del**

- S.1 Priloga 1A: Naslovna stran projektne dokumentacije
- S.2 Kazalo vsebine zbirnega načrta
- S.3 Obrazci
  - S.3.1 Priloga 1B: Udeleženi strokovnjaki pri projektiranju
  - S.3.2 Priloga 2B: Izjava projektanta in vodje projektiranja v PZI
  - ~~S.3.3 Priloga 2D: Izjava izvajalca pregleda pri neuporabi priporočene metode v PZI~~
  - S.3.4 Priloga 3: Kazalo vsebine projekta
  - S.3.5 Priloga 4A: Splošni podatki o gradnji
  - S.3.6 Priloga 4B: Podatki o stavbah, gradbeno inženirskih objektih in zunanji ureditvi
  - S.3.7 Priloga 4C: Podatki o zemljiščih
- S.4 Projektna naloga
- S.5 Projektni pogoji, smernice, mnenja, soglasja, izkazi
  - S.5.1 Projektni pogoji in smernice
  - S.5.2 Mnenja in soglasja

### **T Tehnični del**

- T.1 Zbirno tehnično poročilo
- T.2 Projektantska ocena stroškov
- G Risbe
  - G0.1 Lokacijski prikazi

## **S.3** OBRAZCI

### **S.3.1 PRILOGA 1B: UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU**



## PRILOGA 1B

UDELEŽENI  
STROKOVNJAKI  
PRI PROJEKTIRANJU**UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU****POOBlašČeni ARHITEKTI**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Lučka Čampa, univ. dipl. vod. in kom. inž., G-3280

navedba gradiv, ki so jih izdelali

2/1 Načrt s področja gradbeništva - Obnova omrežja

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Maruša Rot, univ. dipl. inž. grad., G-4775

navedba gradiv, ki so jih izdelali

2/2 Načrt s področja gradbeništva - Armirano betonski pokrovi kinet

2/3 Načrt s področja gradbeništva - Zidana kineta

2/4 Načrt s področja gradbeništva - AB pokrovi jaškov

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

mag. Janez Krajnc, univ. dipl. inž. str., S-1077

navedba gradiv, ki so jih izdelali

4 Načrt s področja strojništva

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

Matic Šketa, dipl.inž.geod., IZS PI Geo0547

navedba gradiv, ki so jih izdelali

8 Načrt s področja geodezije

**POOBlašČeni INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**POOBlašČeni KRAJINSKI ARHITEKTI**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**POOBlašČeni PROSTORSKI NAČRTOVALCI**

ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

**STROKOVNJAKI DRUGIH STROK**

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodi projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.



### S.3.2 PRILOGA 2B: IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

## PRILOGA 2B

# IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI



### PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	Komunalno podjetje Velenje d.o.o.
naslov	Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje
odgovorna oseba projektanta	mag. Gašper Škarja, direktor

### IN VODJA PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja	mag. Lučka Čampa, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
---------------------	------------------------------------------------------

### IZJAVLJAVA:

**da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):**

števila projekta	008/2023
datum izdelave	julij 2023

**- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;**

**- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen krajinski arhitekti in pooblaščen inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in**

**- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjenje bistvenih in drugih zahtev objekta.**

vodja projektiranja	mag. Lučka Čampa, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
identifikacijska številka	G-3280
podpis vodje projektiranja	

LUČKA ČAMPA  
univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.  
IZS G-3280

odgovorna oseba projektanta	mag. Gašper Škarja, direktor
podpis odgovorne osebe projektanta	

  
  
Komunalno podjetje Velenje, d.o.o.  
Koroška cesta 37/b  
3320 Velenje

### S.3.3 PRILOGA 3: KAZALO VSEBINE PROJEKTA

---

## PRILOGA 3

## KAZALO VSEBINE PROJEKTA



## KAZALO NAČRTOV

## PZI

*po potrebi dodati vrstice*

naziv načrta številka načrta

0 Zbirni načrt 008/2023-0

2/1 Načrt s področja gradbeništva - Obnova omrežja 008/2023-2/1

2/2 Načrt s področja gradbeništva - Armirano betonski pokrovi kinet 046/2023

2/3 Načrt s področja gradbeništva - Zidana kineta 054/2023

2/4 Načrt s področja gradbeništva - AB pokrovi jaškov 008/2023-2/4

4 Načrt s področja strojništva 008/2023-4

8 Načrt s področja geodezije KPV 2024/39-008/2023

## PID

*navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo*

naziv načrta številka načrta

*po potrebi dodati vrstice*

## KAZALO ELABORATOV IN ŠTUDIJ

## PZI

*po potrebi dodati vrstice*

naziv elaborata, študije št. naziv elaborata, študije št.

Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki 008/2023-NGGO

*po potrebi dodati vrstice*

#### S.3.4 **PRILOGA 4A: SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI**

## PRILOGA 4A

## SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI	
naziv gradnje	Obnova vročevoda Podkraj - Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) do J5328
kratek opis gradnje	<p>Predmet obnove je vročevodno omrežje Podkraj Gorica, na odsekih ob cesti Frančišča Foita in Cesti Talcev.</p> <p>Sistem je dvocevni s temperaturnim režimom 140/70°C, NP 16 z nazivnimi premeri cevovoda od 2 x 300 mm.</p> <p>Skupna dolžina trase vročevoda predvidenega za obnovo je 581 m.</p> <p>Omrežje je podzemne izvedbe in poteka v kinetah.</p>
<i>navedba objektov in njihovih značilnosti</i>	
glavni objekt, če je določen	vročevodno omrežje, temperaturni režim 140/70°C, NP 16
klasifikacija objekta po CC-SI	22222 Lokalni cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak
pripadajoči objekti	vročevodno omrežje v kineti z revizijskimi jaški
<i>naštej</i>	
objekt z vplivi na okolje	NE
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljala dela</i>	
PROSTORSKI AKT	
prostorski akt	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 2/2020, 7/2020)
EUP	VE1
namenska raba	PC (cesta), CU (osrednja območja centralnih dejavnosti) SS (stanovanjske površine) VC (celinska voda)
URBANISTIČNI KAZALCI	
<i>Samo za stavbe v DGD.</i>	

---

**K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA**

---

*izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno*

---

**SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

---

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

---

---

**VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA**

---

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG

KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG

---

VARSTVO VODA

VODNO MNENJE

---

---

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

---

VODOVOD

MNENJE

---

ELEKTRIKA

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

---

PLIN

MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV

---

FEKALNE VODE

MNENJE

---

METEORNE VODE

MNENJE

---

JAVNE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST

---

OBČINSKE CESTE

MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA OBČINSKIH CEST

---

KOMUNIKACIJSKI VODI

MNENJE

---

KOMUNIKACIJSKI VODI

MNENJE

---

---



### S.3.5 **PRILOGA 4B: PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI**

---

## PRILOGA 4B

# PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI



podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

### GRADBENI INŽENIRSKI OBJEKT 1

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

#### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	Vročevodno omrežje v kineti z revizijskimi jaški
kratak opis objekta	Predmet obnove je vročevodno omrežje Podkraj Gorica, na odsekih ob cesti Frančišča Foita in Cesti Talcev. Sistem je dvocevni s temperaturnim režimom 140/70°C, NP 16 z nazivnimi premeri cevovoda od 2 x 300 mm. Skupna dolžina trase vročevoda predvidenega za obnovo je 581 m. Omrežje je podzemne izvedbe in poteka v kinetah.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	22222 Lokalni cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak
glavni ali pripadajoči objekt	glavni objekt
vrsta gradnje	rekonstrukcija
zahtevnost objekta	zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

#### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	/
širina	/
globina	0.75 - 3.00 m (globina osi voda)
dolžina	581.00 m (dolžina trase)
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	/
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	Sistem je dvocevni s temperaturnim režimom 140/70°C, NP 16 z nazivnimi premeri cevovoda od 2 x DN 300

#### NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov
druge tehnične smernice	

### S.3.6 PRILOGA 4C: PODATKI O ZEMLJIŠČIH

## PRILOGA 4C

PODATKI  
O ZEMLJIŠČIH**SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)**

katastrska občina	964 - Velenje
parc. št.	3188/1, 3188/7, 3181, 3179/1, 3179/2, 3188/6, 3174, 3188/5, 2655, 2679/1, 2653, 2679/2, 2678/5, 2675, 2679/3, 2682/1, 2679/5, 2683, 2685/3, 2551/1, 2685/1, 2686, 2687

*po potrebi dodati vrstice*velikost gradbene parcele m<sup>2</sup>

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

*po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek*0,0 m<sup>2</sup>

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

*po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek*0,0 m<sup>2</sup>

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

katastrska občina	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>

*po potrebi dodati vrstice za vsako parcelo in preveriti seštevek*0,0 m<sup>2</sup>**SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA  
KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO***obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja***OSKRBA S PITNO VODO**

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

**POTEK PRIKLJUČKA**

katastrska občina	
parc. št.	

*po potrebi dodati vrstice***ELEKTRIKA**

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

**POTEK PRIKLJUČKA**

katastrska občina	
parc. št.	

*po potrebi dodati vrstice***PLIN**

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			
KOMUNIKACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			
<i>po potrebi dodati vrstice</i>			

**DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE**

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

**POTEK PRIKLJUČKA**

katastrska občina	
parc. št.	

*po potrebi dodati vrstice***ZBIRANJE KOM. ODPADKOV**

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema

*po potrebi dodati vrstice***DRUGO (NAVEDI)**

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

**POTEK PRIKLJUČKA**

katastrska občina	
parc. št.	

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV***navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda*

vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
parc. št.	

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A***izpolniti samo v DGD in PZL; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje*

katastrska občina	964 - Velenje
parc. št.	3586, 2679/6, 3589/2, gradbiščni prostor: 3188/1

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE***Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti*

katastrska občina	
parc. št.	

*po potrebi dodati vrstice*

## **S.4** PROJEKTNA NALOGA



Datum: 14. 11. 2022

## **PROJEKTNA NALOGA**

### **AKCIJSKI NAČRT PREOBRAZBE SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE 2022-2030**

#### **6.1. Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju**

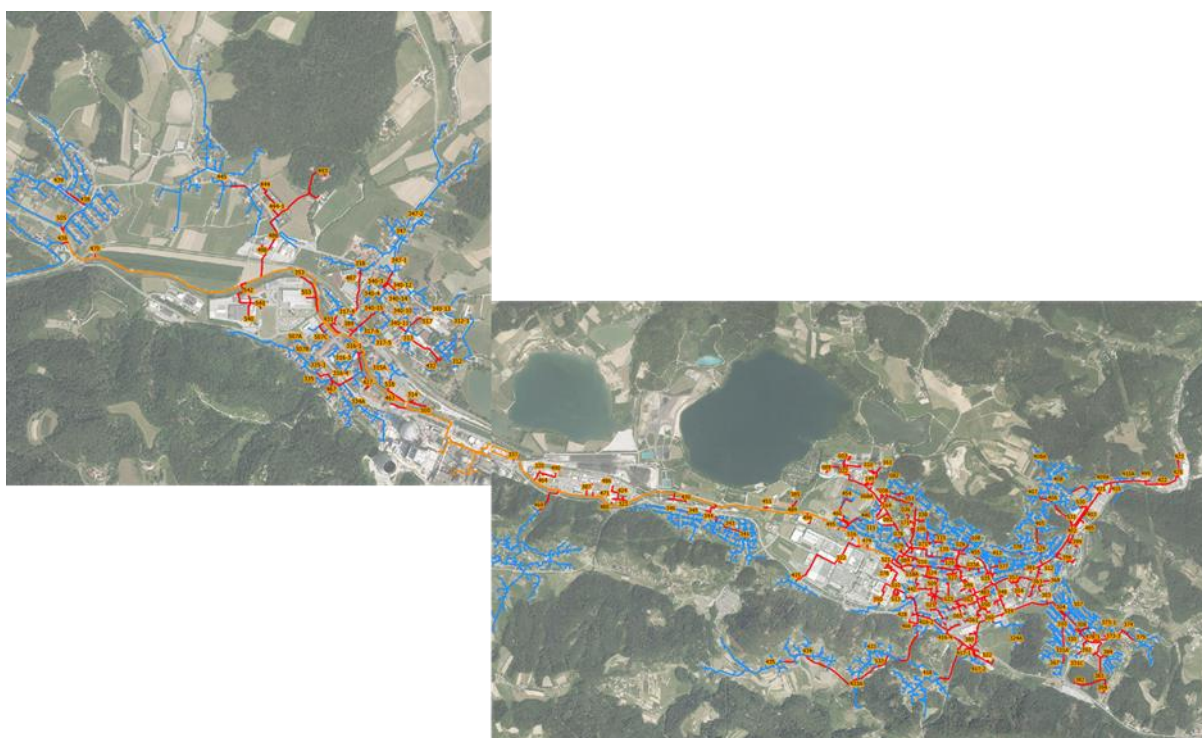
Pripravil:  
Ervin Miklavžina  
Vodja PE EN



## 1. Distribucijski sistem toplote daljinskega ogrevanja Šaleške doline

Distribucijski sistem toplote (DSO) je sistem objektov, naprav in črpališč za prenos toplote po omrežju od predajnega mesta na proizvodnem viru do odjemnih mest pri odjemalcih. Sestavni del distribucijskega sistema so distribucijski vodi in priključki, toplotne postaje (v DOT vpisane v knjigovodsko evidenco energetske infrastrukture lastnic Mestna občina Velenje in Občina Šoštanj), merilniki toplotne energije, vodomeri tople sanitarne vode in vodomeri hladne vode vgrajeni na odjemnih mestih.

Poleg tega se distribucijski sistem povezuje še s toplotnimi postajami kot vezni člen med distribucijskim sistemom in internimi toplotnimi napravami odjemalca v individualnih objektih, poslovnih stavbah in industriji (v DOT te niso vpisane v knjigovodsko evidenco energetske infrastrukture lastnic Mestna občina Velenje in Občina Šoštanj) in so v lasti in upravljanju lastnika objekta.



Slika 1: Distribucijski sistem daljinskega ogrevanja Šaleške doline (SDO-DOT)

Prenos toplote med virom toplote in odjemalci se vrši preko distribucijskega razvoda SDO.

## 2. Potrebne aktivnosti na sistemu DOT ne oziraje se na prehod z enega proizvodnega vira na več razpršenih virov OVE

Trenutni sistem je po podatkih Agencije za energijo energetsko učinkovit. Je sicer starejši, vendar je dobro vzdrževan in posodobljen v okviru lastnih sredstev podjetja. Za odjemalca je v primerjavi z ostalimi alternativami še vedno cenovno ugoden, vendar ugotavljamo, da postaja v zadnjih letih zelo ranljiv zaradi izključno enega energenta (premog), za katerega smo primorani plačevati vse višje cene CO<sub>2</sub> kuponov. Prav tako opažamo množičen trend samooskrbe z električno energijo, ki odjemalce vodi k premisleku o odklopu in prehodu na individualne toplotne črpalke ali ostale OVE. Resna posledica je lahko trend zniževanja priključne (obračunske) moči in zmanjševanje števila odjemalcev. Distribucijski sistem hkrati ostaja enak, kar pomeni, da se bodo toplotne izgube kljub racionalnemu obratovanju povečevale.

Poleg premisleka o novih virih moramo poskrbeti tudi za vzdrževanje dobre tehnične kondicije celotnega sistema SDO, kar je prvi pogoj za kakovostno in nemoteno oskrbo odjemalcev.

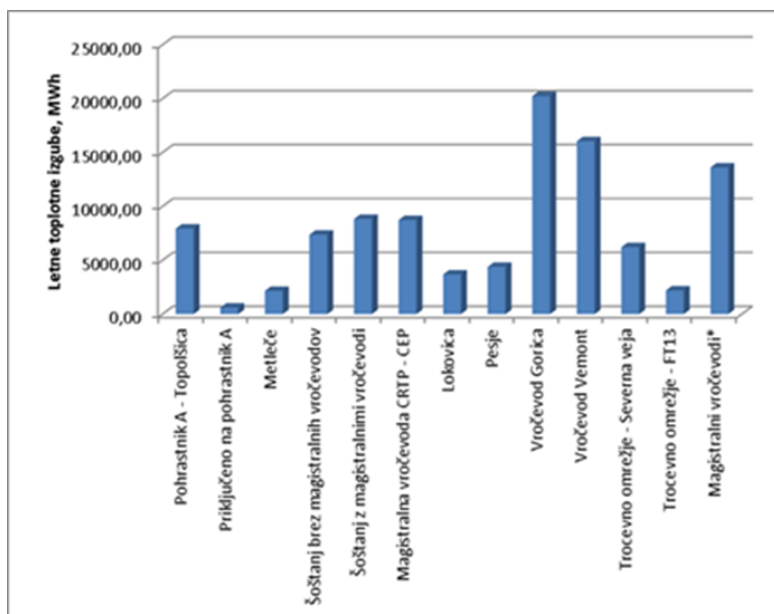
Če želimo doseči ciljno zniževanje temperaturnega režima in obratovanje v zimskih mesecih do 110°C in poletnih pod 85°C, so poleg celovitih energetskih sanacij stavb ključni tudi posegi na obstoječi energetski infrastrukturi SDO:

obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju,  
posodobitve TPP,  
posodobitev posameznih odjemnih mest.

## 3. Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju

Vsekakor morajo v naslednjih letih imeti pomembno vlogo investicije v obnove izolacij posameznih odsekov distribucijskega sistema. Posamezni odseki namreč glede na starost in vgrajene parametre izolacijskih niso več cenovno sprejemljivi in brez celovite obnove ne bomo mogli več ustrezno znižati transportnih stroškov oz. toplotnih izgub omrežja.

V preteklosti smo opravili meritve ter analizo toplotnih izgub v distribucijskem omrežju daljinskega ogrevanja Šaleške doline (Univerza v Ljubljani: Fakulteta za strojništvo, COBISS.SI-ID : DP 1302-2/10), kjer so v poglavju 3 prikazane toplotne izgube posameznih področij. Tako poleg magistralnega vročevoda (ki je že bil obnovljen v letih 1996 do 2006) izstopa 2C vročevodni distribucijski sistem z vejama Gorica in Vemont. Razlog je poleg skupne velike dolžine sistemov tudi poslabšana izolativnost uporabljenih materialov.



Slika 2: Analiza toplotnih izgub v distribucijskem omrežju, poglavje 3

Na podlagi celovitih meritev toplotnih izgub in izkušenj s sanacijo izolacije in podporja na magistralnem vročevodu TEŠ-CEP smo pripravili Idejne zasnove za Sanacijo vročevoda Podkraj - Gorica in Šalek - Selo (197-TO/2014, KPV, d. o. o., september 2014).

Temu so sledili projekti za izvedbo za posamezne odseke, ki smo jih obnavljali po letu 2013 (Slika 3). Obnove smo izvedli predvsem zaradi ostalih gradbenih posegov v okolici vročevodov.



Slika 3: Distribucijsko omrežje Podkraj – Gorica in Šalek – (Vemont) Selo s prikazom že obnovljenih tras

Pri izvedbi teh del smo upoštevali naslednje napotke, ki bi veljali tudi za nadaljnje obnove:

- Mikrozakoličba vseh komunalnih vodov, ki križajo ali potekajo vzporedno ob trasi vročevodnega omrežja in upoštevati vsa pridobljena soglasja.
  - Ustrezno zavarovanje gradbišča – gradbene jame in ureditev prometne signalizacije ter ureditev prometa pri prekopu cestišča.
  - Izkop gradbenega materiala in odkrivanje krovnih plošč kinete v primeru klasične kinete.
  - Odvoz neuporabnih oz. poškodovanih krovnih plošč na deponijo.
  - Izkop gradbenega materiala in odkrivanje ponev, vse poneve se odstranijo z gradbišča in odložijo na deponijo gradbenih odpadkov.
  - Po pregledu obstoječega stanja klasičnih kinet obnova sten in betonskih pokrovov – izvedba vodotesnosti ter ustrezna ureditev oz. vzpostavitev odvodnjavanja obstoječih kinet.
  - V primeru obstoječe izvedbe s ponvami se izvede nova klasična kineta.
  - Po pregledu obstoječega stanja jaškov po potrebi obnoviti stene in betonskih pokrovov – izvedba vodotesnosti ter ustrezna ureditev oz. vzpostavitev odvodnjavanja obstoječih jaškov.
- 
- Demontaža obstoječe izolacije v kineti – steklene volne poviti s strešno lepenko in pritrditi z Al. trakovi na vročevodne cevi hkrati z odvozom na deponijo.
  - Preveriti vse drsne, vodilne in fiksne podpore po priloženih načrtih.
  - Če je kvaliteta cevovoda vprašljiva (zmanjšana debelina cevi zaradi korozijskih procesov), jih je treba zamenjati z novimi.
  - Peskanje obstoječih cevovodov, podpor in konstrukcij do stopnje Sa2-2,5 z odpraševanjem.
  - Antikorozijska zaščita cevi - dvakratni premaz s Korocink S v skupni debelini 80 my.
  - Antikorozijska zaščita nosilne konstrukcije in podpor z 2 x osnovno antikorozijsko zaščito v skupni debelini 60-70 my in 2 x premaz maxi lak v skupni debelini 100-120my v zeleni barvi.
  - Na vse drsne podpore cevovoda je potrebno montirati teflonski trak, ki ga pritrdimo na drsno podporo na treh mestih z vijaki M8 z ugreznjeno glavo.
  - Pred polaganjem mineralne volne je potrebno cevi oviti z Al. folijo debeline 0,1 mm.
  - Nato sledi montaža novega izolacijskega sloja, vključno z njegovo zaščito.
  - Izvedba kableske kanalizacije.
  - Katastrski posnetek izvedenih del.
  - Pred montažo krovnih plošč mora biti izvedeno čiščenje gradbišča in kinete vzporedno z napredovanjem del.
  - Polaganje krovnih plošč.
  - Izvedba hidroizolacije krovnih plošč po detajlu (ibitol, izotekt T4 in zaščitna gumbasta folija PVC 0,2 mm).
  - Zasip jarka, povrnitev vseh površin v prvotno stanje.

Prikaz že izvedene sanacije po navedenem postopku na distribucijskem omrežju Podkraj-Gorica, faza VI, oznaka PG E na Sliki 3.





Slika 4: Odpiranje kinete vročevoda (pogled v smeri J 5035)



Slika 5 LEVO: Stanje lire pred sanacijo; DESNO: Gradbena obnova (razširitev) lire kinete



Slika 6 LEVO: Stanje fiksne podpore pred sanacijo; DESNO: Antikorozijska zaščita





Slika 7: Zamenjava nosilcev in vgradnja drsnih podpor cevovoda (teflonski stik)



Slika 8: Obnovljena izolacija vročevoda (pogled v smeri J 5517)



Slika 9 LEVO: Stanje izolacije pred sanacijo; DESNO: Nov izolacijski sloj cevovoda





Slika 10: Pokrivanje kinete s krovnimi ploščami



Slika 11: Tesnjenje stikov plošč in vgradnja čepaste folije

Ker akcijski načrt predvideva ločitev distribucijskega sistema na dve veji, moramo temu ustrezno tudi prikazati, kaj je treba na distribucijskih omrežjih obnoviti.

Na veji 2 Šoštanj je tako manj odsekov potrebnih za obnovo. V celoti je obnovljen vročevod TEŠ-Šoštanj in Šoštanj-Pohrastnik. Na teh trasah moramo izvajati samo obnovo UV zaščite zaključnega sloja. Za obnovo so v prvi vrsti predvideni posamezni odseki primarnega omrežja, ki bi prišli na vrsto v naslednjih fazah obnove, saj moramo glede na toplotne izgube prednostno obnoviti dele distribucijskega omrežja.

Drugačno stanje je na veji 1 Velenje, kjer moramo poleg treh tras na vročevodu TEŠ-CEP nujno obnoviti vročevodni 2C distribucijski sistem toplote Šalek Selo in Podkraj Gorica, ter nato še nekaj odsekov primarnega omrežja.

#### 4. Prikaz potrebnih obnov na distribucijskem omrežju Šalek Selo in Podkraj Gorica

Vročevodni 2C distribucijski sistem toplote Šalek Selo in Podkraj Gorica je bil zgrajen konec 70. in v začetku 80. let prejšnjega stoletja. Pri izgradnji smo upoštevali tedanjo izolacijsko tehnologijo izvedbe toplovodnih sistemov, kar pomeni, da brez celovite obnove ne bomo mogli znižati transportnih stroškov oz. toplotnih izgub omrežja.

Obstoječe stanje:

Veja ŠALEK – SELO (Vemont)

Temperaturni režim 140/70 °C

Tlačni režim NP 16

Dimenzija cevovoda DN 250 in DN 200

Dolžina veje: 3.395 m

Tip gradnje kinete: Klasično zidana kineta do TPP 336, naprej izvedba »ponev« do J 6427.

Veja PODKRAJ – GORICA (Gorica)

Temperaturni režim 140/70 °C

Tlačni režim NP 16

Dimenzija cevovoda od DN 250 do DN 125

Dolžina veje: 3.410 m

Dimenzija cevovoda DN 250 in DN 200

Dolžina veje: 3.395 m

Tip gradnje kinete: Klasično zidana kineta do J 5523, naprej izvedba »ponev« do TPP 379.

Veja POVEZOVALNI CEVOVOD med jaškoma št.: 5034 in 5035

Temperaturni režim 140/70 °C

Tlačni režim NP 16

Dimenzija cevovoda DN 250

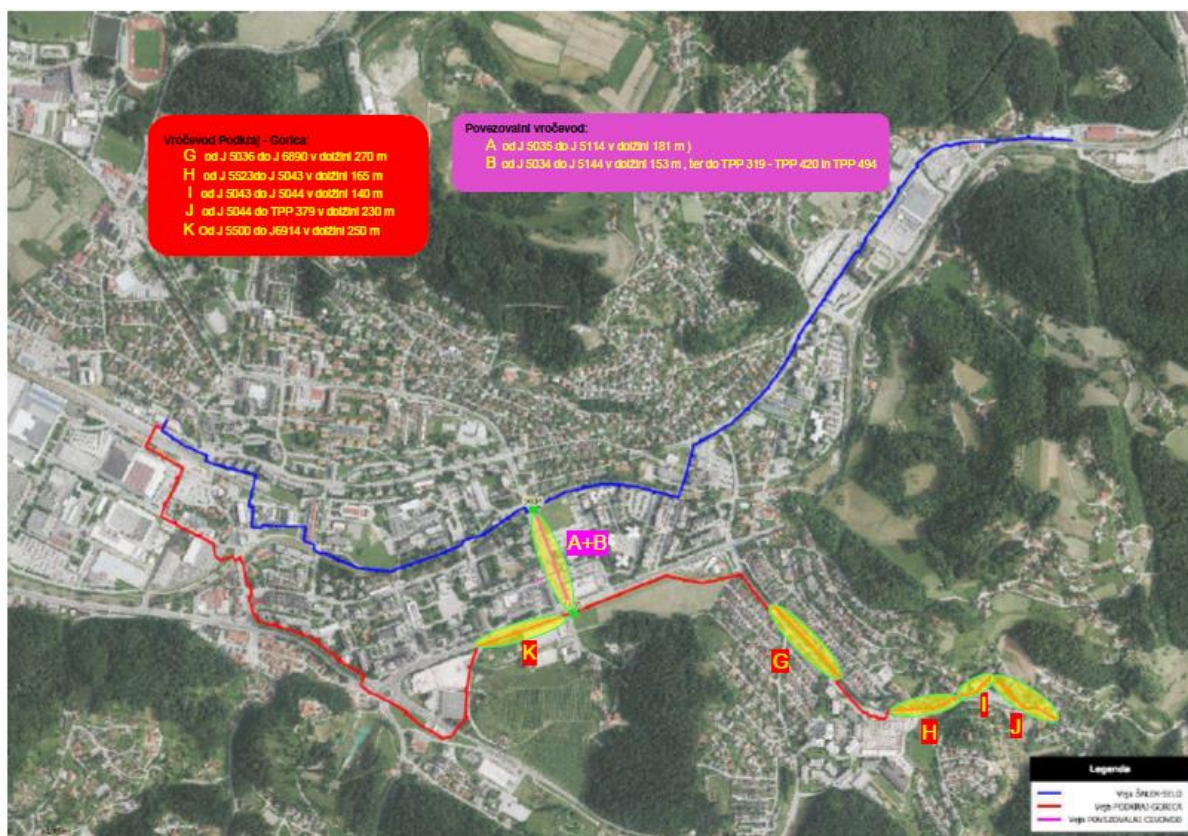
Dolžina veje: 316 m

Tip gradnje kinete: Klasično zidana kineta.



V tem trenutku pripravljamo projekte za nadaljevanje obnov po posameznih odsekih (razvidno iz slike 5):

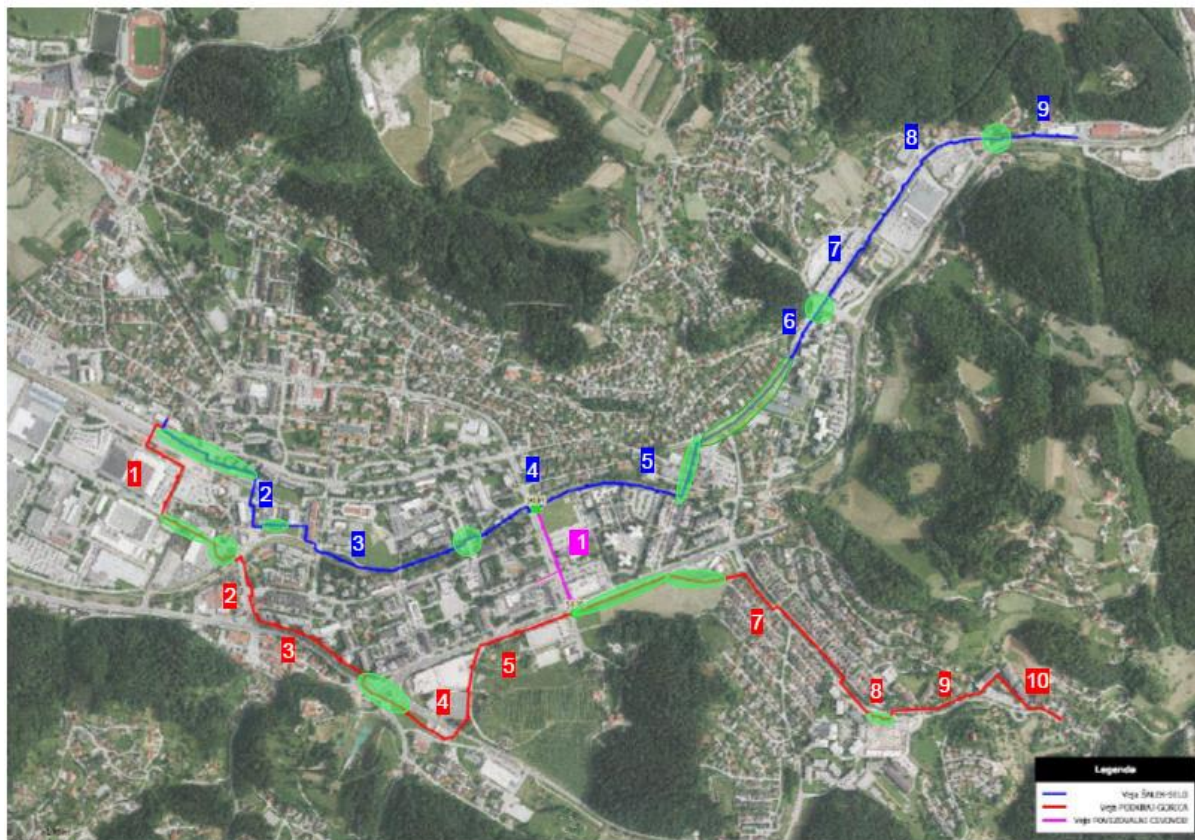
- I Vročevod Podkraj Gorica od J5043 do 5044
- J Vročevod Podkraj - Gorica, odsek od J 5044 do TPP 379
- K Vročevod Podkraj - Gorica ob Šaleški cesti, odsek J5500 do J6914
- G Vročevod Podkraj – Gorica, odsek TPP 305 do J5044
- H Vročevod Podkraj – Gorica, odsek od J5523 do J5043
- A Povezovalni vročevod, odsek J5034 do J5114 in odsek do TPP 494, 420 in 319
- B Povezovalni vročevod ob Kidričevi cesti, odsek J5034 do J5035.



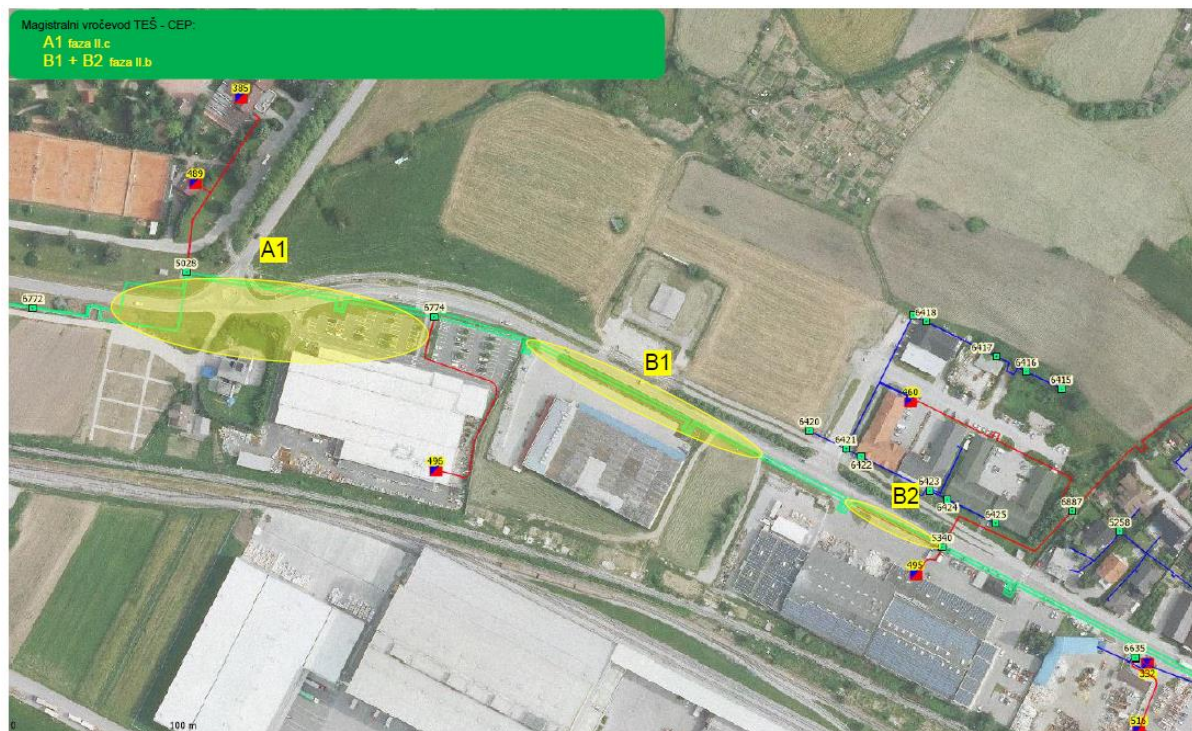
Slika 12: Distribucijsko omrežje Podkraj – Gorica in Šalek – (Vemont) Selo s prikazom tras z že izdelanimi PN



Seznam potrebnih obnov magistralnega in distribucijskega omrežja, ki so predvidene v Akcijskem načrtu, točka 6.1.



Slika 13: Distribucijsko omrežje Podkraj – Gorica in Šalek – (Vemont) Selo s prikazom tras, ki jih je treba obnoviti



Slika 14: Magistralni vročevod TEŠ-CEP s prikazom tras, ki jih je treba obnoviti

## 5. Povzetek

Skupna dolžina tras magistralnega in distribucijskega omrežja, ki smo jih v Akcijskem načrtu predvideli, je 6.327 m.

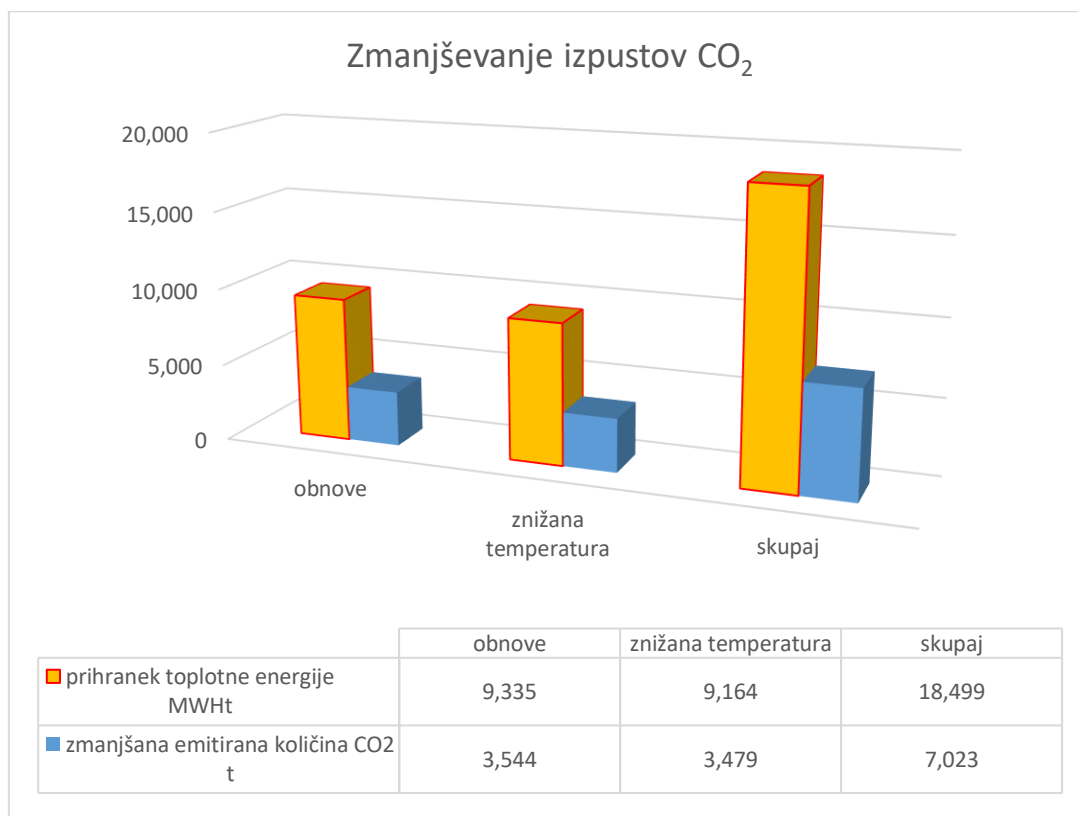
Cena obnove (strojno + gradbeno + dokumentacija in postopki) na m omrežja je odvisna od dimenzije kinete oziroma cevi, tipa izolacije in seveda od lege v prostoru (višja v urbanem urejenem mestu kot na zelenicah) in se gibljejo od 300 do 1.500 EUR na m trase.

V dosedanjih dokumentih in Akcijskem načrtu so skupni stroški obnov omrežja, prikazanega v poglavju 5, ocenjeni na vrednost 9.570.000 EUR.

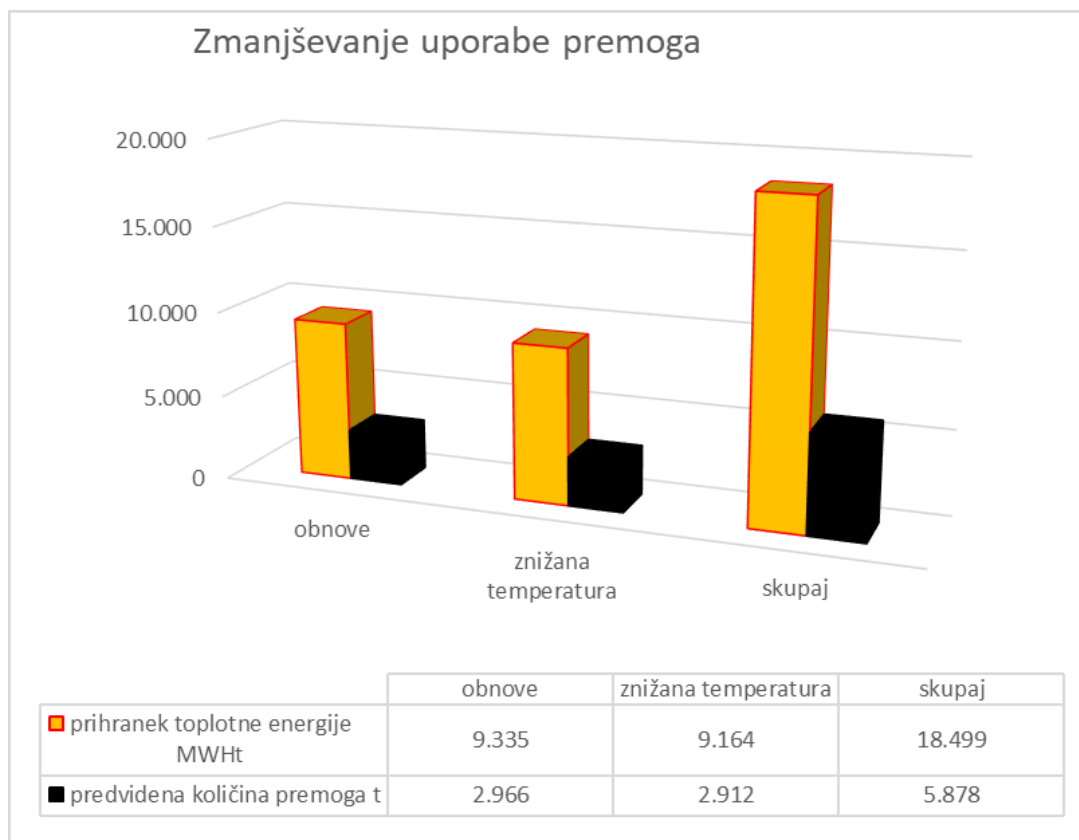
Predviden učinek obnov izolacij in podporja na distribucijskem omrežju se odraža na znižanem nakupu iz proizvodnih virov:

- Ob predpostavki, da ostanejo temperaturni rangi delovanja enaki, bi s samo obnovo izolacij na teh trasah prihranili 9.335 MWh letno. Pri tem so upoštevani vhodni podatki iz dosedanjih meritev in študij.
- V AN je predvideno kasnejše znižanje temperaturnih režimov na 110/45°C oziroma 85/45°C. Če to upoštevamo v izračunu že obnovljenih tras TEŠ-CEP, TEŠ-Šoštanj, Šoštanj-Pohrastnik, posameznih odsekih Podgraj-Gorica in Šalek-Selo ter dodamo še predvidene obnove, pa to dodatno prinese še 9.164 MWh letno.

Na magistralnem in distribucijskem omrežju je možno v končni verziji AN zmanjšati nakup na letnem nivoju za 18.499 MWh. Tako lahko tudi ocenimo znižanje emisij CO<sub>2</sub> za 7.023 t in zmanjšanje količine premoga (TEŠ do leta 2030 še deluje) za 5.878 t.



Slika 15: Prikaz zmanjšanja izpustov CO<sub>2</sub>, upošteva vpliv prihrankov toplotne energije zaradi obnov magistralnega in distribucijskega omrežja



Slika 16: Prikaz zmanjšanja uporabe premoga, upošteva vpliv prihrankov toplotne energije zaradi obnov magistralnega in distribucijskega omrežja

## S.5 PROJEKTNI POGOJI, SMERNICE, MNENJA, SOGLASJA, IZKAZI

### S.5.1 PROJEKTNI POGOJI IN SMERNICE

Številka dok.	Izdajatelj	datum
3511-0217/2023-310	Mestna občina Velenje – Skladnost s prostorskim aktom	8.5.2023
3711-0029/2023	Mestna občina Velenje – Poseg v varovalnem pasu občinskih cest	29.05.2023
351-162/2023-12305-1	Komunalno podjetje Velenje, d.o.o. (vodovod in kanalizacija)	12.05.2023
1414960	Elektro Celje, d.d.	16.05.2023
120038- CE/2183-LM	Telekom Slovenije, d.d.	24.05.2023
254/1-2023	Telemach Slovenija, d.o.o.	28.04.2023
35108-0107/2023-3-MKL	ZVKDS, OE Celje	18.05.2023
35506-1031/2023-2	DRSV, Sektor območja Savinje	08.06.2023
S23-229/P-MP/RKP	Plinovodi, d.o.o.	30.05.2023





MESTNA OBČINA VELENJE

telefon: 03-8961-600 / info@velenje.si / www.velenje.si / ID za DDV: SI49062604 / področje EZZ MOV pri Banki Slovenije št. SI56013330100018411

	Velenje
Prispelo	12.05.2023
Sektor	
Referent	



MESTNA OBČINA VELENJE

Titov trg 1  
SI-3320 Velenje

**KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, d. o. o.**  
**Koroška cesta 37/b**  
**3320 VELENJE**

Številka: 3511-0217/2023 - 310

Datum: 8. 5. 2023

Zadeva:

**Projektni pogoji za OBNOVO IZOLACIJ IN PODPORJA NA DISTRIBUCIJSKEM TOPLOVODNEM OMREŽJU v Mestni občini Velenje**

Prejeli smo vašo zahtevo za izdajo projektnih pogojev za vzdrževalna dela v javno korist - OBNOVA IZOLACIJ IN PODPORJA NA DISTRIBUCIJSKEM TOPLOVODNEM OMREŽJU v sklopu projekta PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE.

Obravnavane parcele na katerih je locirano obstoječe distribucijsko omrežje se nahajajo na območjih urejanja prostora, ki jih prostorsko ureja **Odlok o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje** (Odlok je objavljen v Uradnem vestniku MOV št. 2/20 in 7/20; v nadaljevanju: Odlok o OPN).

K vlogi za izdajo projektnih pogojev je bila priložena Projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev (DPP) PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE; Obnova izolacij in podporja na distribucijskem omrežju; št. projekta DPP/2023-omrežje, ki ga je izdelalo Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, aprila 2023.

Projektni pogoji za gradnjo in vzdrževanje komunalne infrastrukture so opredeljeni v Odloku v OPN. Posebej opozarjamo na določila 101. člena Odloka o OPN (oskrba z energijo).

Dodatnih pogojev za vzdrževalna dela v javno korist nimamo.

Odlok o OPN je na vpogled na spletnih straneh Mestne občine Velenje (velenje.si).

S spoštovanjem!

**Marko VUČINA**, univ. dipl. inž. arh.  
podsekretar

MESTNA OBČINA VELENJE

Št. dok: 3511-0224/2023-3

Podpisnik: MARKO VUČINA

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA 62

Št. potrdila: 748A5BC80000000574282E

Veljavnost: 02.10.2024

Datum in ura: 08.05.2023 08:09 Dokument je elektronsko podpisan.

**mag. Iztok MORI**

direktor občinske uprave

MESTNA OBČINA VELENJE

Št. dok: 3511-0224/2023 - 3

Podpisnik: AMRA KADRIČ

Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA 02

Št. potrdila: 00BCA34940000000057330993

Veljavnost: 18.04.2024

Datum in ura: 10.05.2023 09:28 Dokument je elektronsko podpisan.

Dostaviti:

- KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, Koroška cesta 37/b, 3320 VELENJE.



Številka: 3711-0029/2023

Datum: 29.05.2023

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, izdaja na zahtevo pooblaščenca, Komunalnega podjetja Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, na podlagi 42. člena Gradbenega zakona – GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP); v nadaljnjem besedilu Gradbeni zakon, ter 31., 109., in 110. člena Zakona o cestah – Zces-2 (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A); v nadaljnjem besedilu Zakon o cestah

### PROJEKTNE IN DRUGE POGOJE ZA PRIDOBITEV MNENJA

1. Pooblaščencu, Komunalnemu podjetju Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, se na podlagi vloge z dne 24.04.2023, izdajo projektni in drugi pogoji za pridobitev mnenja za izvedbo prekopov in posegov v območje cest (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi) zaradi obnove izolacij in podpora na distribucijskem omrežju.
2. V projektni dokumentaciji je potrebno navesti vse ceste (št. ceste in parcelna št.), kjer se bodo izvajala gradbena dela.
3. Pri pripravi projektne dokumentacije naj se uporablja naslednja veljavna zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije:
  - a. Zakon o cestah,
  - b. Zakon o pravilih cestnega prometa,
  - c. Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste,
  - d. Pravilnik o projektiranju cest,
  - e. Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opreми na cestah,
  - f. Tehnične specifikacije za ceste in objekte (TSC), ki jih je izdalo Ministrstvo pristojno za promet od leta 2000 dalje.
4. Pri izvedbi del je potrebno upoštevati tehnične specifikacije za javne ceste TSC 08.512:2005 »Varstvo cest izvajanje prekopov na vozni površini in ostale veljavne tehnične predpise s področja gradnje prometne infrastrukture.
5. Betonske kinete morajo biti izvedene tako, da bodo lahko gradbena dela ob rekonstrukciji cestnega telesa in bankine potekala nemoteno.
6. Prečkanje lokalnih cest se izvede s prekopom cestnega telesa ali bankine pod kotom 90°.
7. Gradbena jama prekopa mora biti pravilno razprta, vozišče pa zavarovano pred vdiranjem.
8. Prekopa ceste ni dovoljeno zasipati z izkopanim materialom.
9. Za zasip prekopov se mora uporabljati ustrezeni kamniti material (prodec ali drobljenec), ki mora ustrezati vsem veljavnim tehničnim pogojem za gradnjo cest. Zahteva se vgrajevanje v plasteh po 20 cm z utrjevanjem do predpisane zbitosti in sicer do 10 cm izpod kote obstoječega asfaltnega vozišča. Po končanem zasipu se prekopi asfaltirajo v sestavi, ki je enaka ali čimbolj podobna obstoječi voziščni konstrukciji.
10. Kjer potekajo vodi vzdolžno v cestnem telesu, je potrebno izvesti preplastitev celotne širine cestišča v debelini 6 cm nosilne plasti in 4 cm obrabne zaporne plasti.
11. Kjer potekajo vodi vzdolžno v pločniku ali kolesarski površini, je potrebno izvesti preplastitev celotne širine pločnika ali kolesarske površine v debelini 4 cm nosilne plasti in 2,5 cm obrabne zaporne plasti.

12. Plast asfaltnih zmesi mora biti zaradi razrahljane nevezane zmesi kamnitih zrn v nosilni plasti ob robovih širša od jarka za obojestransko stopnico:
  - pri do 2,00 m širokem jarku širša od jarka za 2 x 15 cm,
  - pri več kot 2,00 m širokem jarku pa širša za 2 x 20 cm.
13. Stik starega in novega asfalta je potrebno zatesniti z ustrezno zmesjo za zapolnitev stikov ali z uporabo primernih bitumenskih taljivih trakov za stikovanje. Neodvisno od načina tesnitve stika pa je treba vse mejne površine obstoječih plasti asfaltnih zmesi predhodno premazati z vročim bitumnom ali bitumensko emulzijo. Na območju izkopa je dovoljeno vgraditi asfaltno zmes za krovno plast šele, ko se je premaz dovolj posušil.
14. Obnovo prometnih površin je potrebno prilagoditi obstoječemu načinu odvodnjavanja.
15. V območju cestnih priključkov na občinsko cesto (pregledno polje) ter na notranjih straneh cestnih krivin (pregledna berma) ni dovoljeno vzpostaviti kakršnekoli vegetacije ali postaviti objekte, naprave in druge predmete ter storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost cest, križišča ali priključka. Pregledno polje in berma morata biti prikazana v načrtu prometne ureditve. Vsi predvideni objekti, parkirna mesta in deponije gradbenega materiala morajo biti locirani izven preglednega polja ali berme.
16. Na oddaljenosti 1,2 m od roba cestnega telesa, oz. bankine, je dovoljeno postaviti ograjo, ki omogoča preglednost (žične ograje).
17. Vsa dela na območju prekopov prometnih površin se morajo izvajati pod nadzorom izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest, podjetja PUP d.o.o., Koroška 40a, 3320 Velenje. Stroški nadzora bremenijo investitorja. Vsa odstopanja od pogojev in soglasja Mestne občine Velenje v času gradnje, morajo biti vpisana v gradbeni dnevnik in odobrena ter potrjena s strani nadzornega organa izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest.
18. Zaradi gradbenih del in posledično oviranja prometa na lokalni cesti, si mora investitor skladno s 113. členom Zakona cestah, na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve, pridobiti dovoljenje Mestne občine Velenje za delno oz. popolno zaporo ceste.
19. Prometno signalizacijo lahko skladno s 113. členom Zakona cestah postavi le izvajalec rednega vzdrževanja občinske ceste. Stroški postavitve začasne prometne signalizacije bremenijo investitorja ali izvajalca del. Zopora se lahko postavi samo na osnovi dovoljenja za delno oz. popolno zaporo ceste, ki ga izda Mestna občina Velenje.
20. Investitor oziroma izvajalec del zaradi predvidenih del ne sme samostojno postavljati nobene prometne signalizacije ob občinski cesti.
21. Zaradi izkopov ne sme biti ogrožena stabilnost občinskih cest in cestnega telesa. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ob upoštevanju pogojev in je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na cesti ali bi bila povzročena uporabnikom ceste.
22. Izvajalec mora predvideti takšno tehnologijo izvedbe del, da se zaradi del prometne površine ne onesnažuje. Če bi zaradi del vseeno prišlo do onesnaženja, jo mora izvajalec na lastne stroške takoj očistiti.
23. Investitor oziroma izvajalec del mora zagotoviti izvajanje del tako, da v času izvajanja del ne bo ogrožena varnost prometa na prometnih površinah.
24. Za varnost prometa in zavarovanje delovišča je v skladu s predpisi o varstvu pri delu odgovoren investitor. Investitor mora zaradi izvajanja del upoštevati Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 – uradno prečiščeno besedilo in 161/21 – popr.).
25. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ter je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na prometnih površinah ali bi bila povzročena uporabnikom te ceste zaradi tehnologije izvajanja del.
26. Pred začetkom izvajanja del v območju ceste (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi), si je dolžan investitor oziroma upravljavci komunalnih vodov za vse komunalne vode, ki se bodo prestavljali ali na novo polagali v območju ceste, na podlagi 3. člena Zakona o cestah, pridobiti služnostne pravice na podlagi sklenjene pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti, ki jo pripravi Mestna občina Velenje.



27. Začetek in zaključek del je potrebno pisno sporočiti Mestni občini Velenje, Urad za komunalne dejavnosti, Titov trg 1, 3320 Velenje. Po zaključku del si je osnovi izjave nadzornega inženirja o končanju del, potrebno pridobiti izjavo Mestne občine Velenje o izpolnitvi pogojev soglasja.
28. Investitor je dolžan za gradbena dela, ki se bodo izvajala s soglasjem ali mnenjem, pridobljenim na osnovi izdanih pogojev, zagotoviti 5 letno garancijsko dobo za vse izvedene posege in objekte in sicer od dneva pridobljene izjave o izpolnitvi pogojev s strani Mestne občine Velenje, ter v 5 letnem obdobju zagotoviti odpravo vseh pomanjkljivosti na svoje stroške.
29. Investitor si je dolžan v skladu z veljavnim Gradbenim zakonom in Zakonom o cestah pridobiti mnenje oz. soglasje k projektni dokumentaciji, pri čemer morajo biti upoštevani vsi zgoraj navedeni projektni in drugi pogoji.
30. Iz projektne dokumentacije morajo biti razvidni tudi sledeči pogoji za izvedbo del ter obveznosti investitorja, izvajalca del in upravljalca komunalne infrastrukture, in sicer:
- a. Izvajalec del je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvršitev vseh del pri gradnji. V kolikor bo v času gradnje prišlo do onesnaženja ostalega dela prometnih površin, jih je potrebno redno čistiti že med delom. Prometne površine se očistijo tudi po končanju del.
  - b. Zaradi preglednosti na cesti mora biti ves material oddaljen od ceste vsaj 3,0 m ali več, če to zahteva preglednost na cesti.
  - c. V primeru oviranja prometa na prometnih površinah vsled tehnologije izvajanja del, si mora investitor oz. izvajalec del v smislu veljavnega Zakona o cestah, na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve za čas gradnje, pridobiti dovoljenje za zaporo ceste od upravljalca ceste. Zaporo postavi vzdrževalec rednega vzdrževanja ceste na stroške investitorja oz. izvajalca. Izvajalec rednega vzdrževanja prometne površine je dolžan vršiti stalno kontrolo nad postavljeno prometno signalizacijo in le-to odstraniti takoj po zaključku del, zaradi katerih je bila postavljena.
  - d. Gradbena dela se izvajajo pod nadzorom izvajalca rednega vzdrževanja prometnih površin.
  - e. Mestna občina Velenje ne bo zagotavljala nobenih dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za objekte, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki bodo posledica obratovanja ceste na omenjenem odseku.
  - f. Izvajalec je materialno in kazensko odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na cesti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom prometne površine vsled neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del. Vsi stroški za morebitno tozadevno povzročeno škodo oziroma stroški poškodb vozišča bremenijo izvajalca del.
  - g. V primeru poškodb vozišča ceste in ostalih prometnih površin zaradi neprimerne tehnologije izvajanja del mora izvajalec takoj sanirati poškodbe in na vozišču ter ostalih prometnih površinah vzpostaviti prvotno stanje na lastne stroške oziroma stroške investitorja.
  - h. Če zaradi gradnje pride do uničenja mejnih kamnov, je le-te izvajalec dolžan na svoje stroške, po pooblaščen organizaciji za geodetske storitve, postaviti v prvotno stanje.
  - i. Mestna občina odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na objektih na območju cest (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi) zaradi obratovanja ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.
  - j. Veljavnost teh projektnih pogojev je 2 leti od izdaje.
31. Na osnovi 44. člena Gradbenega zakona, mnenjedajalci za pripravo in izdajo projektnih ter drugih pogojev in mnenj niso upravičeni do plačila taks, povračila stroškov ali drugih plačil.

**Obrazložitev:**

Dne 24.04.2023 je pooblaščenec, Komunalnemu podjetju Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, po pooblastilu investitorjev, Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občine Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, vložil vlogo za izdajo mnenja za izvedbo prekopov in posegov v območje cest (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi) zaradi obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju.

K vlogi za izdajo projektnih in drugih pogojev za pridobitev mnenja je pooblaščenec priložil:

- projektno dokumentacijo DPP št. DPP/2023 – etapa 1, »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju«, april 2023, ki jo je izdelalo Komunalnemu podjetju Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, odgovorni vodja projekta mag. Lučka Čampa, univ.dipl.inž.vod. in kom.inž., identifikacijska št. G-3280 in
- pooblastilo investitorjev z dne 03.01.2023, Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občine Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, za vodenje upravnih postopkov.

Po preučitvi predložene dokumentacije in ugotovljenega dejanskega stanja Mestna občina Velenje ugotavlja, da je zaradi zahtevnosti postopka potrebno izdati projektne pogoje. Pogoji, ki so navedeni v izreku in s katerimi so opredeljeni načini, kako je mogoče preprečiti ali čim bolj omejiti škodo, ki bi jo utegnili predvidena dela ali sam objekt povzročiti prometnim površinam in njihovim uporabnikom, so izdani v interesu varovanja prometnih površin in njihovega videza. Izdaja teh projektnih pogojev je s tem utemeljena.

Projektne pogoje Mestne občine Velenje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, so v skladu z 42. členom Gradbenega zakona.

31. člen Zakona o cestah določa, da se za izvajanje gradbenih in drugih del, povezanih z gradnjo (npr. izkopi, prekopi, podkopi, vrtanja), ter gozdarskih del (npr. podiranje dreves, spravilo lesa) v območju javne ceste, ki bi lahko ovirala ali ogrožala promet na javni cesti, poškodovala javno cesto ali povečala stroške njenega vzdrževanja, pridobi soglasje upravljavca ceste, s katerim se določijo pogoji za opravljanje teh del.

109. člen Zakona o cestah določa, da zaradi razvoja občinskega cestnega omrežja, preprečitve škodljivih vplivov emisij prometa na bivalno okolje in preprečitve vplivov drugih neposrednih prostorskih ureditev na občinsko cesto in promet na njej je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena.

Gradnja objektov ali izvajanje drugih gradbenih posegov, vzpostavitev trajnih nasadov, ograj in živih mej v varovalnem pasu občinske ceste je dovoljena le s soglasjem, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu s tem zakonom, ali mnenjem, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

Upravljavec občinske ceste izda soglasje ali mnenje iz prejšnjega odstavka, če s predlaganim posegom v varovalnem pasu niso prizadeti interesi varovanja občinske ceste in prometa na njej ter so zagotovljeni regulacijski elementi, ki ločujejo grajene javne površine od površin v zasebni lasti, s katerimi se zagotavlja prihodnji razvoj prometa.

Varovalni pas občinske ceste se meri od zunanega roba cestnega zemljišča v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša:

- pri lokalnih cestah 10 metrov;
- pri javnih poteh 5 metrov;
- pri občinskih kolesarskih cestah in poteh 1 meter.

110. člen Zakona o cestah določa, da v območju križišča občinskih cest, križišča občinske ceste z železniško progo (preglednostni prostor) ali v območju cestnih priključkov na občinsko cesto (pregledno polje) ter na notranjih straneh cestnih krivin (pregledna berma) ni dovoljeno vzpostaviti kakršne koli vegetacije ali postaviti objekte, naprave in druge predmete ter storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost cest, križišča ali cestnega priključka.

Preglednost ob občinski cesti se ugotavlja na podlagi tega zakona in zakona, ki ureja varnost v železniškem prometu. Tehnične podatke o dimenzijah preglednega polja, pregledne berme oziroma preglednostnega prostora za potrebe rednega vzdrževanja in nadzora ceste zagotavlja upravljavec ceste.

Zaradi zagotavljanja stanja iz prvega odstavka tega člena, razen na individualnih cestnih priključkih, se lahko lastninska pravica začasno ali trajno obremeni s služnostjo v javno korist.

V primeru ustanovitve služnosti v javno korist lastniku služneče nepremičnine pripada odškodnina, ki obsega zmanjšano vrednost nepremičnine ali dejansko škodo in izgubljeni dobiček.

Ne glede prejšnji odstavek lastnik služee nepremičnine ni upravičen do odškodnine, če je bila taka omejitev uporabe zemljišča predhodno določena v soglasju, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu s tem zakonom, ali mnenju, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

Skladno s 44. členom Gradbenega zakona mnenjedajalci za pripravo in izdajo projektnih ter drugih pogojev in mnenj niso upravičeni do plačila taks, povračila stroškov ali drugih plačil.

Pripravil:

Robert Sovinek, *dipl. inž. prom.*

V postopku odločil:

mag. Iztok Mori

*direktor občinske uprave*

Anton Brodnik, *dipl. ing. zaščite pri delu, mag.*

*vodja Urada za komunalne dejavnosti*

Poslano:

1. Pooblaščenec: Komunalno podjetje Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje;  
e-pošta: [lucka.campa@kp-velenje.si](mailto:lucka.campa@kp-velenje.si)

Vložiti:

1. Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje – arhiv



Zadeva št. 351-162/2023-12305-1

Datum: 12. 5. 2023

Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., izdaja na podlagi vloge investitorok **MESTNE OBČINE VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje in OBČINE ŠOŠTANJ, Trg svobode 12, 3225 Šoštanj**, ki ju po pooblastilu zastopa Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, z dne 21. 4. 2023 in 42. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, številka 199/2021), 15. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MOV, številka 07/2014) ter 11. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode za območje Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 15/2013), v zadevi izdaje projektnih in drugih pogojev, naslednje

### PROJEKTNE IN DRUGE POGOJE za VODOVOD in KANALIZACIJO

#### za PREOBRAZBO SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE – OBNOVA IZOLACIJ IN PODPORJA NA DISTRIBUCIJSKEM OMREŽJU.

1. Vse premoženjsko pravne zadeve, ki so v zvezi s temi projektnimi in drugimi pogoji je investitor dolžan urediti na svoje stroške, zlasti pa nosi polno odškodninsko odgovornost za kakršnokoli škodo, ki bi nastala v zvezi z deli, ki so opravljena v nasprotju s temi projektnimi in drugimi pogoji, na objektu v lasti investitorja oziroma na ostalih komunalnih vodih, napeljavah in instalacijah, ter na zdravju, življenju ali premoženju fizičnih ali drugih pravnih oseb.
2. **Vodovod** - Na odsekih, kjer poteka vodovod vzporedno s toplovodom je potrebno vodovod obnoviti. Vertikalni odmik toplovoda od vodovoda je min. 0,5 m. Horizontalni odmik od sekundarnega voda je min. 3 m in od vodovodnega priključka je min. 1 m. V kolikor odmikovi ni mogoče zagotoviti, je potrebno vodovodne cevi prestaviti ali vgraditi v zaščitno cev min. 0,5 m od toplovoda. Za premere cevi DN 80 mm in več, je potrebno pod povoznimi in utrjenimi površinami vgraditi cevi iz duktilne litine. V primeru prestavitve mora biti vodovod v načrtu detajlno obdelan. Vsi predvideni materiali morajo biti v skladu s standardi SIST, oziroma Evropskimi ( EN. CEN..) ali mednarodnimi (ISO) - v tem zaporedju. Vsa križanja, varovanja in odmike vodovoda od ostalih vodov in trajno grajenih objektov ter morebitno prestavitve omrežja, detajlno obdelati v projektni dokumentaciji, v skladu s Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav (Uradni vestnik MO Velenje, številka 07/2014). V projektu naj bo priložen detajl križanja in vzporednega poteka toplovoda in vodovoda. Potrebno si je urediti (po potrebi) služnostne pogodbe za zemljišča po katerih bo potekalo morebitno predstavljeno vodovodno omrežje. Montažna dela na vodovodnem omrežju lahko izvede samo izvajalec obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, na stroške investitorja.
3. **Kanalizacija** - Na odsekih, kjer toplovod prečka obstoječo kanalizacijo ali poteka z njo vzporedno, je potrebno kanalizacijo pregledati s TV kamero in kanalizacijo po potrebi obnoviti. Obnova se izvede od obstoječega jaška do obstoječega jaška ali pa se izvede nov jašek v kolikor je obstoječi jašek preveč oddaljen. Način obnove se določi glede na ugotovljeno stanje cevi po pregledu s kamero. Pri izdelavi projektne dokumentacije upoštevati tudi traso obstoječih kanalizacijskih priključkov, ki pa niso vsi geodetsko posneti in vneseni v zbirni kataster komunalnih vodov. Na mestih križanj toplovoda in priključkov upoštevati enake zahteve, kot pri javni kanalizaciji (obnova odseka od jaška do jaška). Po izdelanih načrtih mesta križanj kanalizacijskih priključkov, priporočamo, da se obvesti upravljavce objektov o njihovem morebitnem pristopu k obnovi celotnih kanalizacijskih priključkov (tudi izven območja urejanja toplovoda), ki so še grajeni iz betonskih cevi. V primeru vgradnje novega jaška na javnem kanalu, mora biti jašek globine nad 3 m armirano - betonski. Jašek mora imeti pokrov nosilnosti min. 400 kN (SIST EN 124-2:2015) z vgrajenim (ne nataknenim) protihrupnim tesnilnim vložkom v okvir pokrova jaška. V voznih asfaltnih površinah

se vgradi teleskopski - samonivelacijski pokrov, ki se tritočkovno vzmetno zapira. Pokrov mora imeti vgrajen tečaj 120° in blokado proti nenamernemu zapiranju. Zračni pokrov na fekalni javni kanalizaciji vgraditi na mesto, kjer ni možno dotekanje padavinske vode na pokrov.

Potrebno je biti pozoren, da se pred posegi na distribucijskem omrežju ogrevna voda ohladi po navodilih distributerja, v skladu s Tehničnimi zahtevami za graditev, obratovanje in vzdrževanje naprav daljinskega ogrevanja v Mo Velenje in Občini Šoštanj (izdaja 5, januar 2022) in v skladu z veljavno Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo in šele nato spusti v kanalizacijo.

Obnovo odsekov kanalizacije na mestih križanj s toplovodom vključiti v projekt preobrazbe daljinskega ogrevanja oziroma mora biti sestavni del te dokumentacije.

Pri gradnji in izdelavi projektne dokumentacije upoštevati Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 14-2013).

Potrebno je preprečiti vnos gradbenega materiala in ostalih odpadkov v javno kanalizacijo. Upoštevati predpisane vertikalne in horizontalne odmike trajno grajenih objektov od kanalizacije. Upoštevati tudi možnost dostopa oziroma dovoza z vozili do javne kanalizacije in objektov na njej za potrebe vzdrževalno obratovalnih in obnovitvenih posegov. Po izvedbi je potrebno kanalizacijo pregledati s TV kamero ter opraviti preizkus vodotesnosti. Pregled kanalizacije s TV kamero izvede KP Velenje, d.o.o. ali pa investitor preda KP Velenje, d.o.o., video posnetek kanala v elektronski obliki, vključno s poročilom o pregledu.

4. Pred pričetkom del je potrebno naročiti pri Komunalnem podjetju Velenje, d. o. o. ([geodeti@kp-velenje.si](mailto:geodeti@kp-velenje.si)) mikrozakoličbo obstoječih komunalnih cevi ter naprav, ki potekajo na območju predvidene izvedbe.
5. Natančnejše podatke o obstoječih komunalnih vodih in napravah na območju predvidene gradnje si lahko pridobite pri Komunalnem podjetju Velenje, d. o. o. ([geodeti@kp-velenje.si](mailto:geodeti@kp-velenje.si)).
6. Pri izgradnji je potreben nadzor predstavnikov upravljavca vodovoda in kanalizacije (pisno obvestiti Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., najmanj 10 dni pred pričetkom gradnje), ki pregledajo ves vzporedni potek, odmike in vsa križanja predvidene gradnje s komunalnim omrežjem, ter ustreznost izvedbe potrdijo s podpisom v gradbeni dnevnik.
7. V času gradnje se morajo ustrezno varovati obstoječe komunalne naprave na območju predvidene gradnje. Nad napravami se ne smejo izvajati dela s težko gradbeno mehanizacijo, ampak se dela nad omrežjem izvajajo z lažjo gradbeno mehanizacijo. Med samo izvedbo je potrebno zagotoviti tudi dodatne ukrepe za zaščito komunalne infrastrukture, ugotovljene ob sami izgradnji. Vsako morebitno poškodbo je potrebno takoj javiti v dežurno službo Komunalnega podjetja Velenje, d. o. o. (PE Komunala).
8. Vse poškodbe na komunalnih vodih in napravah nastale kot posledica gradnje je investitor dolžan odpraviti na svoje stroške.
9. Zasipanje odkopanih komunalnih vodov je dovoljeno po tem, ko je s strani pooblaščenih oseb predstavnikov upravljavca komunalnih vodov pisno potrjeno, da so vodi nepoškodovani oz., da so poškodbe sanirane.
10. Vse spremembe na omrežju je potrebno katastrsko posneti (na stroške investitorja), podatke pa posredovati v zbirni kataster komunalnih vodov Komunalnega podjetja Velenje, d. o. o. ([geodeti@kp-velenje.si](mailto:geodeti@kp-velenje.si)). Podatki morajo ustrezati obstoječim standardom v skladu s Pravilnikom o obvezni vsebini geodetskega posnetka za vnos v kataster GJI upravljavca (KP Velenje, d.o.o., ORG.P. 5/2022, izdaja 2).
11. Veljavnost projektov in drugih pogojev je eno leto.

#### Obrazložitev:

Investitorja sta po pooblaščenju, dne 21. 4. 2023, podala na Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., zahtevo za izdajo projektnih in drugih pogojev za PREOBRAZBO SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE – OBNOVA IZOLACIJ IN PODPORJA NA DISTRIBUCIJSKEM OMREŽJU. K vlogi je bila priložena projektna dokumentacija DPP št. DPP/2023-ETAPA 1, ki jo je izdelalo Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, v aprilu 2023.

Po pregledu priložene dokumentacije in katastra komunalnih naprav, Komunalno podjetje Velenje, d. o. o. izdaja navedene projektne in druge pogoje.



Zoran Benčič  
samostojni referent za soglasja



Komunalno podjetje Velenje, d. o. o.  
Koroška cesta 37/b  
3320 Velenje

2

Primož Rožer  
vodja PE Komunalna



#### Poslano:

- Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, priporočeno s povratnico
- arhiv podjetja

**ELEKTRO CELJE, d.d.** za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE), Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS, št. 101/10, 17/14 - EZ-1), Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije (Ur.l. RS, št. 7/21 in 41/22 - v nadaljevanju SONDSEE) in 42. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne **21. 4. 2023** izdaja

KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, D.O.O.  
KOROŠKA CESTA 37B

3320 VELENJE

## **PROJEKTNE POGOJE št. 1414960**

### **I. UVODNE UGOTOVITVE**

Dokumentacija: DPP, št. DPP/2023 - etapa 1, april 2023

Izdelovalec projekta: KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, D.O.O., KOROŠKA CESTA 37B, 3320 VELENJE

Investitorja: MESTNA OBČINA VELENJE, TITOV TRG 1, 3320 VELENJE,  
OBČINA ŠOŠTANJ, TRG SVOBODE 12, 3325 ŠOŠTANJ

Objekt: PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE

Predvideni objekti:

1. Predvidena je obnova izolacij in podporja na distribucijskem omrežju v Šaleški dolini.

### **II. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA**

1. V projektno dokumentacijo je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO CELJE, d.d.
2. Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.
3. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih in toplotnih zaščit,..) je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij in veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.

### **III. TEHNIČNI POGOJI GLEDE PRIBLIŽEVANJA OBJEKTA OBSTOJEČEMU DISTRIBUCIJSKEMU SISTEMU**



## IN NAPRAVAM

1. 1. Pogoje dajemo na podlagi priloženega projekta , št. DPP/2023 - etapa 1, april 2023. V primeru odstopanja od projektne dokumentacije preneha veljavnost projektnih pogojev.
2. V trasi predvidenih del potekajo naši vodi in naprave in sicer; SN in NN podzemno kabelsko omrežje, cevna kabelska kanalizacija z jaški, ozemljitveni vodi,...
3. Vsa križanja z obstoječimi elektroenergetskimi podzemnimi vodi in paralelne poteke, je potrebno po končanih delih geodetsko posneti in posnetek v pisni in elektronski obliki dostaviti Elektru Celje, d.d. najkasneje na dan tehničnega pregleda.
4. Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav je možno izvajati samo ročno in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d.
5. Izkopi v bližini električnih podzemnih vodov so dovoljeni samo ročni in pod našim strokovnim nadzorom. Prav tako pa je potrebno pri delih v bližini električnih vodov in naprav upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise.
6. Deponiranje materiala na trase pozemnih el. vodov je nedopustno.
7. Ker se bo z izvajanjem načrtovanih del posegalo v naše obstoječe električne vode in naprave, je potrebno le-te po potrebi prestaviti oz. preurediti in mehansko zaščititi.
8. Investitorja bremenijo stroški izdelave projektne dokumentacije PZI, ponovna zaščita, toplotna izolacija, morebitne prestavitve električnih podzemnih vodov in naprav, električnih jaškov, cevne kabelske kanalizacije, kakor tudi sama izvedba istega, kar je v skladu z 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).
9. Po končani gradnji objekta mora znašati svetli razmik od najvišjega dela kabelske kanalizacije do nivelete terena 0,8 m, kar je v skladu z 7. členom Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za gradnjo, obratovanje in vzdrževanje elektroenergetskih nizkonapetostnih vodov (Ur.l. RS, št. 21/20 z dne 13.03.2020).
10. Elektro Celje d.d. ne prevzame nikakršne odgovornosti za nastalo škodo na investitorjevem premoženju, ki bi nastala kot posledica obratovanja, vzdrževanja in odprave okvar na električnih vodih in napravah, katere potekajo in so locirane v območju funkcionalnega zemljišča predvidenega objekta.
11. Vsa dela v območjih varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja se lahko izvajajo samo na način in pod pogoji določenimi v predmetnih projektnih pogojih, kar je v skladu z Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabo objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).
12. Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav je možno opravljati samo pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d., ki si pridržuje pravico, da še na terenu samem lahko izreče dodatne pogoje, ki jih je potrebno upoštevati, v kolikor bi to razmere same nakazovale. Prav tako pa je potrebno vsa dela v bližini električnih vodov in naprav vpisati v gradbeni dnevnik, vpis pa mora biti parafiran s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celja, d.d.
13. Pri križanjih in približevanjih kablovoda s toplovodom je potrebno upoštevati veljavne predpise, zahteve upravljavca toplovodnega omrežja ter zahteve upravljavca elektroenergetskega omrežja.
  - Pri paralelnem poteku kablov in toplovoda moramo doseči minimalni svetli razmik 2 m. Če tega razmika ni mogoče doseči na celotni dolžini poteka, so na relacijah, ki so krajše od 5 m dopustni naslednji razmiki:
    - 0,5 m za signalne kable in kable do 1 kV
    - 0,7 m za 10 kV kable
    - 1,1 m za 20 kV kable
    - 1,5 m za 35 kV kable



Razmik se meri od zunanjega roba toplovoda. Prepovedan je potek kabla v isti kanal s toplovodom.

- Polaganje elektroenergetskih kablov nad toplovodom ali pod njim ni dovoljeno razen na mestih križanja.

- Pri križanju se kabel praviloma namešča pod toplovodom. Če je obstoječi toplovod položen tako globoko, da bi globina polaganja kabla presegala 2,5 m, je potrebno kabel položiti nad toplovodom s primerno dodatno toplotno zaščito.

- Križanje toplovoda in kabla se v primeru, ko ni termične zaščite, izvaja z minimalnim svetlim razmikom:

- 0,5 m za signalne kable in kable do 1 kV,

- 0,6 m za 10 kV kable,

- 0,8 m za 20 kV kable,

- 1,0 m za 35 kV kable.

Smernice in navodila za izbiro, polaganje in prevzem elektroenergetskih kablov nazivne napetosti 1 kV do 35 kV Študija št. 2090

- Če toplovod v neposredni okolici povzroča povišanje temperature okoliške zemlje za več kot 10 C, oziroma če na vseh ali večjih razmikih obstoja dodatno segrevanje kabla, je potrebno povečati medsebojni razmik ali postaviti vmes toplotno izolacijo. Lahko se uporabi tudi ustrezeni tip in presek kabla.

- Če obstoja nevarnost dodatnega segrevanja na omenjenih ali večjih razmikih, je potrebno na mestu križanja med toplovodom in kablom namestiti toplotno izolacijo debeline najmanj 20 cm, in sicer 50 cm širše od zunanjih robov toplovoda. Toplotna izolacija pokriva toplovod 2 m na vsaki strani zaščitne cevi kabla. Kabel se polaga na takem mestu križanja v cev ustreznega premera, ki je za 1,5 m daljša od zunanjega roba toplovoda. Mesto križanja kabla s toplovodnim kanalom je prikazano v prilogi št. 19.21.

14. Pred pridobitvijo gradbenega dovoljenja si mora investitor pridobiti od Elektro Celje, d.d. še mnenje k projektu. K vlogi za izdajo mnenja je potrebno priložiti projektno dokumentacijo v kateri je potrebno izpolniti pogoje.

Ti projektni pogoji veljajo dve leti od dneva izdaje!

Celje, 16. 5. 2023

**Pripravi/-a:**

Stanko Krenker, dipl. inž. el.

**Služba za razvoj:**

DAVID POČIVAVŠEK, univ. dipl. inž. el.



**E Elektro  
Celje, d.d.**  
Vrunčeva 2a, 3000 Celje

Poslano:

- KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, D.O.O., KOROŠKA CESTA 37B, 3320 VELENJE

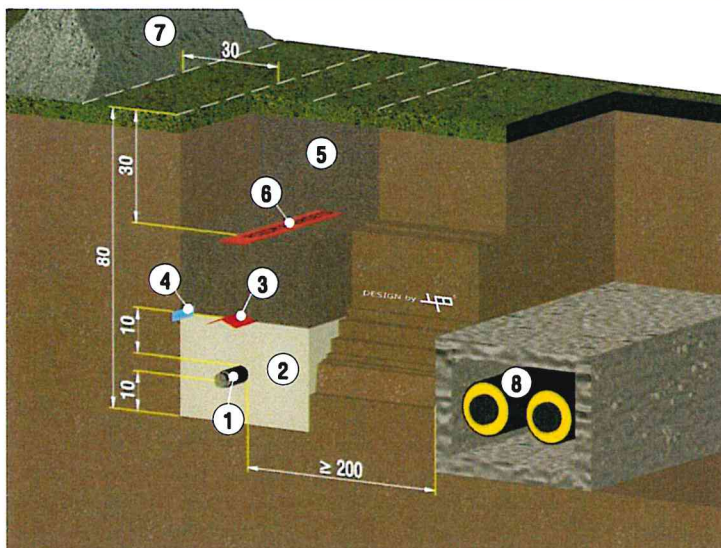
[lucka.campa@kp-velenje.si](mailto:lucka.campa@kp-velenje.si)

- Arhiv (Nad. Velenje)

Priloga: shema vzporednega poteka in približevanja NN elektroenergetskega kabla in toplovoda

### 5.3.4 TOPLOVOD

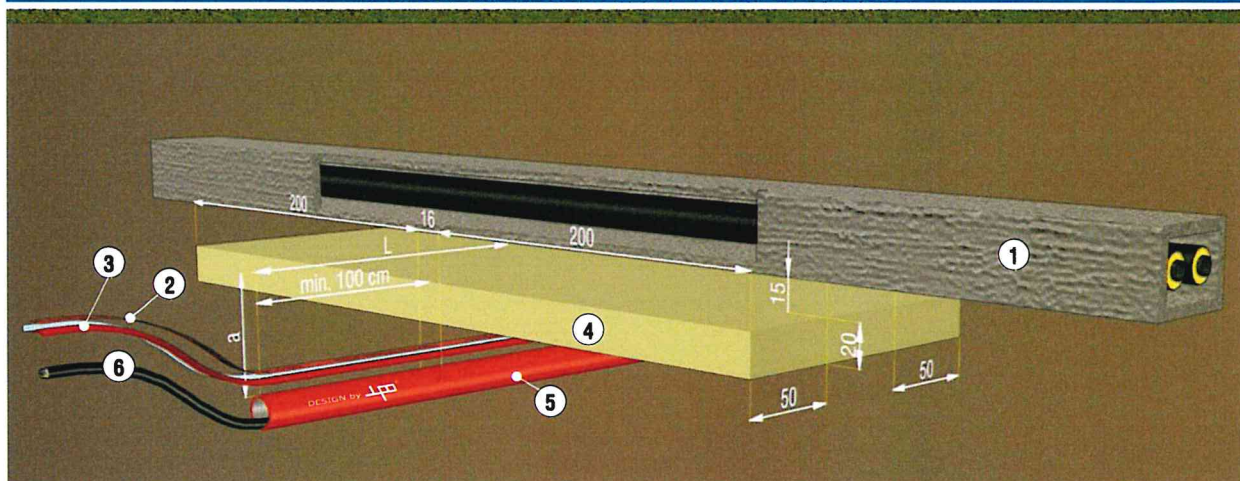
#### VZPOREDNI POTEK IN PRIBLIŽEVANJE NN ELEKTROENERGETSKIH KABLOV IN TOPLOVODA



- 1- elektroenergetski kabel
- 2- zdrobljena zemlja ali pesek 0–4 mm
- 3- dodatna mehanska/opozorilna zaščita
- 4- ozemljilni trak
- 5- nabita zemlja
- 6- opozorilni trak
- 7- izkopana zemlja
- 8- toplovod

$d \geq 200$  cm, do 5 m vzporednega poteka  $d \geq 50$  cm, temperatura zemlje ne sme presegati  $10\text{ }^{\circ}\text{C}$  nad okoliško zemljo

#### KRIŽANJE NN ELEKTROENERGETSKIH KABLOV IN TOPLOVODA



- 1- toplovod
- 2- opozorilni trak
- 3- dodatna mehanska/opozorilna zaščita
- 4- toplotna izolacija
- 5- zaščitna cev kabla iz cementa, PVC ali TPE
- 6- elektroenergetski kabel

$a \geq 50$  cm, kot križanja  $\geq 45^{\circ}$ , kabel pod toplovodom v zaščitni cevi

Dostopovna omrežja, Operativa  
TKO vzhodna Slovenija  
Lava 1, 3000 Celje

Velenje	
Prispelo	30.05.2023
Sektor	
Referent	



TelekomSlovenije



09292023052301258

**KOMUNALNO PODJETJE VELENJE**  
**D.O.O.**  
**KOROŠKA CESTA 37/B**

Številka: 120038 - CE/2183-LM

Vaš znak: DPP/2023 - etapa 1

Datum: 24.5.2023

**3320 VELENJE**

Vlagatelj:	KOMUNALNO PODJETJE VELENJE D.O.O., KOROŠKA CESTA 37/B, 3320 VELENJE
Investitor:	MESTNA OBČINA VELENJE, TITOV TRG 1, 3320 VELENJE OBČINA ŠOŠTANJ, TRG SVOBODE 12, 3325 ŠOŠATANJ
Objekt:	PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE - OBNOVE IZOLACIJ IN PODPORJA NA DISTRIBUCIJSKEM OMREŽJU, ŠT. DPP/2023 - ETAPA 1
Lokacija objekta:	VELENJE, Občina: VELENJE
k.o.: PO TRASI	Parc. št.: PO TRASI

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

## PROJEKTNE POGOJE ŠT.: 120038 - CE/2183-LM

### A. POSEBNI DEL PROJEKTHNIH POGOJEV

Na območju posega potekajo obstoječi TK vodi Telekoma Slovenije d.d., kateri bodo zaradi predvidene gradnje ogroženi.

Podatke o trasah obstoječih TK vodov na področju obdelave je možno pridobiti v tehnični dokumentaciji Telekoma Slovenije d.d.. Za pridobitev podatkov v e- obliki pošljite vlogo(s številko projektnih pogojev) in situacije z označenim območjem obdelave v .dwg datoteki na elektronski naslov dko.ce@telekom.si.

Na mestih kjer bodo ti ovirali gradnjo je potrebna njihova zaščita ali prestavitve, katera se izvede pod nadzorom in po navodilih predstavnika Telekom Slovenije d.d. Zemeljska dela v bližini obstoječih TK vodov je potrebno izvajati ročno.

S projektom je potrebno prikazati detajle zaščite (križanje, natikanje prerezanih cevi z obbetoniranjem, rezervne cevi, kabelski jaški) oz. v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije prikazati rešitev za prestavitve TK vodov.

Stroški zaščite in prestavitve TK omrežja, kakor tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu bremenijo investitorja gradbenih del.

### B. SPLOŠNI DEL PROJEKTHNIH POGOJEV

1. Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe, navedene v teh projektnih pogojih. Za prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije mora investitor izdati oz. pridobiti vsa

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, tel.: +386 1 234 10 00, [www.telekom.si](http://www.telekom.si)

Vlozna številka: 1/24624/00, Ukrožno sodišče v Ljubljani, Osnovni kapital: 2/2.720.664,33 EUR, Matična številka 5014018, Identifikacijska številka za DDV: SI98511734

potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč, oziroma služnosti, če se ta premakne v drugo nepremičnino oz. traso izven obstoječe trase.

2. Gradbena dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekom Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije. Nasip ali odvzem materiala nad traso elektronskega komunikacijskega omrežja ni dovoljen. V jaških elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor si mora pridobiti Mnenje k projektni dokumentaciji Telekom Slovenije.
3. Vsa dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, ki zahtevajo izvedbo zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, izvede Telekom Slovenije (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pisnega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega osebja Telekom Slovenije.
4. Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije, ter nadzora bremenijo investitorja. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega Telekomu Slovenije nastali.
5. Vsako poškodbo elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000 ali na tehnicna.pomoc@telekom.si.
6. Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri Telekomu Slovenije naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite predmetnega elektronskega komunikacijskega omrežja in si pridobiti njegovo pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.

#### C. POGOJI ZA PRIDOBITEV MNENJA K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

1. Del projekta, ki je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji Telekom Slovenije.
2. Izdane projektne pogoje Telekom Slovenije k navedenemu objektu (fotokopija).
3. Situacijski načrt v merilu 1:1000 ali 1: 500 z vrisanimi obstoječimi trasami elektronskega komunikacijskega omrežja Telekom Slovenije.

Projektni pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

Kontaktna oseba Telekom Slovenije:

- Miran Skamen, tel.: 03 428 3426, e-pošta: miran.skamen@telekom.si

Pripravil:

Ludvik Miklavc



Telekom Slovenije  
d.d.

Žig:


Vodja TKO vzhodna  
Slovenija:

Boris Cajnko

V vrednost: naslov, arhiv





 Velenje R!
Prispelo: 10.05.2023
Sektor: _____
Referent: _____

KOMUNALNO PODJETJE VELENJE D.O.O.  
KOROŠKA CESTA 37B

3320 VELENJE

Naš znak: 254/1-2023

Datum: 28. 4. 2023

Objekt: Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline - Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju  
Investitor: Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje  
Občina Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj  
Kraj posega: Parc. št. (po vlogi), K.O. 964 Velenje  
Vlagatelj: Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje  
Datum vloge: 21. 4. 2023  
Priloga: Zahteva za izdajo projektnih in drugih pogojev, DPP št.: DPP/2023 - omrežje (april 2023)

Na podlagi: 39., 42., 43. člena Gradbenega zakona (GZ-1) (Uradni list RS, št. 109/12) in 9., 10., 12., 13., in 16. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US, 81/15, 40/17 in 189/21 – ZDU-1M) ter prejete vloge in priložene tehnične dokumentacije, vam izdajamo naslednje:

## PROJEKTNE POGOJE

Na osnovi prejete vloge vlagatelja Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje za DPP št.: DPP/2023 - omrežje (april 2023):

1. V območju, ki je prikazano v situacijskem načrtu vlagatelja je v prostor umeščeno medkrajevno optično in koaksialno telekomunikacijsko omrežje KKS v lasti in upravljanju Telemach Slovenija d.o.o. Kabel KKS oz. kabelska kanalizacija je umeščena v prostor, kot je prikazano v prilogi tega dokumenta. V načrtih pa niso prikazani poteki hišnih priključkov na omrežje KKS, ki se določijo ob zakoličbi sistema na področju gradnje objekta.
2. Investitor je pri gradbenih posegih na zemljiščih po katerih poteka vod KKS dolžan izvajati zaščitne ukrepe za varovanje in zaščito KKS naprav v lasti Telemach Slovenija d.o.o. Vpliv na telekomunikacijsko omrežje KKS Telemach je pričakovati v območju priključevanja na komunalne naprave in ostalo gospodarsko javno infrastrukturo. V primeru priključevanja ali približevanja trasi KKS je pred izvajanjem del investitor dolžan obvestiti upravljalca Telemach Slovenija d.o.o. za zakoličbo trase KKS in navodila za izvajanje del ob trasi KKS ([info@telemach.si](mailto:info@telemach.si) ali 070 700 700).
3. Najmanj 20 dni pred pričetkom del je za ogled, definiranje tehničnih rešitev in točen dogovor glede morebitne zakoličbe, zaščite in prestavitve KKS omrežja, terminske uskladitve ter nadzora nad izvajanjem del potrebno obvestiti skrbniško službo Telemach ([info@telemach.si](mailto:info@telemach.si) ali 070 700 700).



4. Pred pričetkom del je potrebno telekomunikacijsko omrežje KKS na terenu zakoličiti, po potrebi ustrezno zaščititi ali prestaviti. Točna lega KKS omrežja se določi na kraju samem z mikrozakoličbo na poziv projektanta, izvajalca ali investitorja. V primeru, da izvajalec del pri gradnji opazi KKS kabel, ki ni zaveden v dokumentaciji mora o tem nemudoma obvestiti operaterja.
5. **Zakoličbo (odkaz)** trase in kabla izvede predstavnik Telemacha Slovenija d.o.o. najmanj 10 dni pred nameravanim pričetkom gradbenih del. Ustrezno obvestilo na Telemach Slovenija d.o.o. pošlje investitor ali njegov pooblaščenec (kontakt: [info@telemach.si](mailto:info@telemach.si) ali 070 700 700).
6. Morebitno priključitev, premestitev, izvedbo začnih rešitev in zaščito obstoječega KKS omrežja v lasti Telemach Slovenija d.o.o. izvrši Telemach Slovenija d.o.o. ali za ta dela usposobljen, registriran in s strani Telemach Slovenija d.o.o. potrjen izvajalec. Vsi stroški izvedbe zaščite in prestavitve KKS omrežja bremenijo investitorja.
7. Ob morebitni prestavitvi KKS vodov mora biti križanje z ostalimi komunalnimi vodi izvedeno tako, da je kot križanja 90° oz. ne manj kot 45°. Vertikalni odmik med vodi pri križanju mora znašati vsaj 0,3 m. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5 m. Morebitni drugačni odmiki so možni samo s predhodnim medsebojnim dogovorom ter z uskladitvijo tehničnih rešitev.
8. V sklopu izdelave DGD-PZI projektne dokumentacije nameravane gradnje se naj upošteva **sogradnja cevne kabelske kanalizacije KKS na celotnem področju gradbenih del**. Predvidi se naj prosti koridor za umestitev PVC cevi PEHD 2x fi 50mm (z minimalno tehnično dopustno osno **vertikalno in horizontalno oddaljenostjo od cevi in jaškov drugih komunalnih naprav**).
9. Na rezervirani trasi za KKS naj bodo predvideni vmesni jaški s cevnimi izvodi/odcepi (izvedeni z betonsko cevjo Ø80x100 cm, pokriti z LTŽ pokrovi ustrezne nosilnosti) na medsebojni razdalji 150 m. V projektu naj bodo obdelani detajli morebitnih križanj, vzporednega poteka in zaščite drugih komunalnih naprav.
10. Ob morebitnem povečanju obsegu gradbenih del v območje obstoječega omrežja KKS je investitor dolžan pridobiti ustrezno soglasje. Prav tako mora investitor za prestavitev omrežja in naprav KKS pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
11. Gradbena dela v bližini KKS podzemnega omrežja je potrebno **obvezno** izvajati z **ročnim izkopom** in pod nadzorstvom strokovne službe Telemacha. Izkop z gradbenimi stroji in miniranje v bližini podzemnih KKS vodov ni dovoljeno. Pred zasutjem gradbene jame je potrebno obvestiti Telemach Slovenija d.o.o.
12. Če izvajanje del ogroža KKS omrežje, lahko nadzorni organ Telemacha Slovenija d.o.o. za vsak konkreten primer določi še dodatne zaščitne ukrepe.
13. Vsako poškodbo na KKS omrežju je potrebno takoj javiti na Telemach Slovenija d.o.o. na [info@telemach.si](mailto:info@telemach.si) ali 070 700 700.
14. Vsi stroški morebitne prestavitve, popravila poškodovanih ali uničenih KKS vodov, nadzora, izdelave projekta zaščite in prestavitve ter evidentiranje in izdelava elaborata prestavljenega KKS omrežja v zemljiški kataster GJI bremenijo investitorja oz. izvajalca.
15. Investitorja oz. izvajalca bremenijo morebitni stroški odprave napak, ki bi nastali zaradi gradbenih del in tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.
16. V projektne dokumentaciji DGD (PZI) mora biti v **zbirni situaciji komunalnih vodov** vrisana trasa telekomunikacijskega omrežja **KKS Telemach**. Sloj telekomunikacijskega voda Telemach Slovenija d.o.o. mora biti jasno in enolično označen (ločeno od ostalih vodov in z nedvoumnim prikazom v legendi). V tehničnem poročilu projektne dokumentacije mora biti natančno opisan postopek izvedbe zaščite omrežja KKS.
17. Pred pričetkom del je **potrebno pridobiti še pozitivno mnenje** na projektno dokumentacijo (DGD, PZI). Podani projektne pogoji veljajo eno leto od dneva izdaje.

Za morebitna dodatna vprašanja ali pojasnila v zvezi s podanimi projektnimi pogoji in mnenjem je kontaktna oseba Miha Černe, referent v projektivi (070 700 700 ali [miha.cerne@telemach.si](mailto:miha.cerne@telemach.si)).

TELEMACH SLOVENIJA d.o.o.  
Andrej Leskovar, dipl. inž. el.



Vodja projektive:  
Uroš Jagodic, d.i.e.



Poslano:

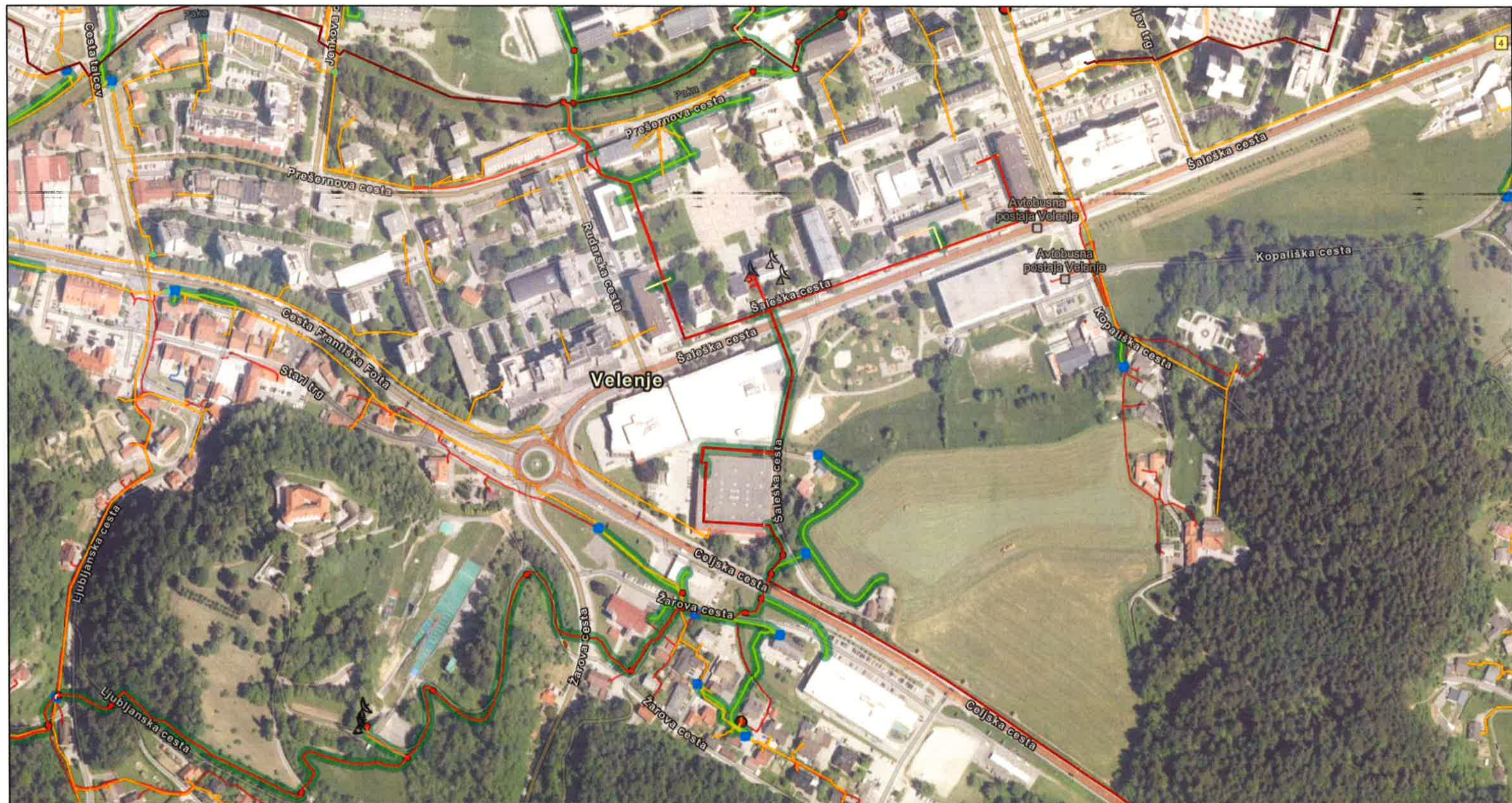
- naslovníku
- arhiv (tu)

Priloga:

- situacija z vrisano traso obstoječega KKS omrežja



# Telemach Slovenija d.o.o.



28. 4. 2023, 13:57:49

U\_Optični\_kabel\_infra

- Medkrajevna optika
- Optika HUB – HUB (metro)
- Optika HUB – FL (od spojke metro do tehničnega prostora, kjer imamo aktivno opremo) (FTTH)
- Optika HUB – FN
- Optika do bazne postaje
- Optika TRUNK za GPON/FTTH (od zadnje spojke na metro do omare GPON in po trasi do zadnje spojke, kjer je DROP za stranko) (FTTH)
- Optika DROP za GPON/FTTH (iz omare GPON ali pa iz spojke na TRUNK do končne stranke 2 ali 4 vlakenski kabel)

Hišne številke

Optika\_TM

Skica\_linije\_dodatno

TRASA\_CATV

ZAŠČITNA\_CEV\_KKS

110

50

50x2

COAX\_V\_TELEKOM

NULL

Ostalo

Skica\_točke\_dodatno

jasek

kabelska kanalizacija

Telemach KK

1:5.000

0 237,5 475 950 ft  
0 70 140 280 m

GURS, Maxar, Microsoft; Esri Community Maps Contributors, Esri, HERE, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS



# Telemach Slovenija d.o.o.



28. 4. 2023, 13:56:58

U\_Optični\_kabel\_infra

- Medkrajevna optika
- Optika HUB – HUB (metro)
- Optika HUB – FL (od spojke metro do tehničnega prostora, kjer imamo aktivno opremo) (FTTH)
- Optika HUB – FN
- Optika TRUNK za GPON/FTTH (od zadnje spojke na metro do omare GPON in po trasi do zadnje spojke, kjer je DROP za stranko) (FTTH)
- Optika DROP za GPON/FTTH (iz omare GPON ali pa iz spojke na TRUNK do končne stranke 2 ali 4 vlakenski kabel)
- Hišne številke

Optika\_TM

Skica\_linije\_dodatno

- TRASA\_CATV
- ZAŠČITNA\_CEV\_KKS
- 110
- 32
- 50

50x2

75

COAX\_V\_TELEKOM

NULL

Ostalo

Skica\_tocke\_dodatno

jasek

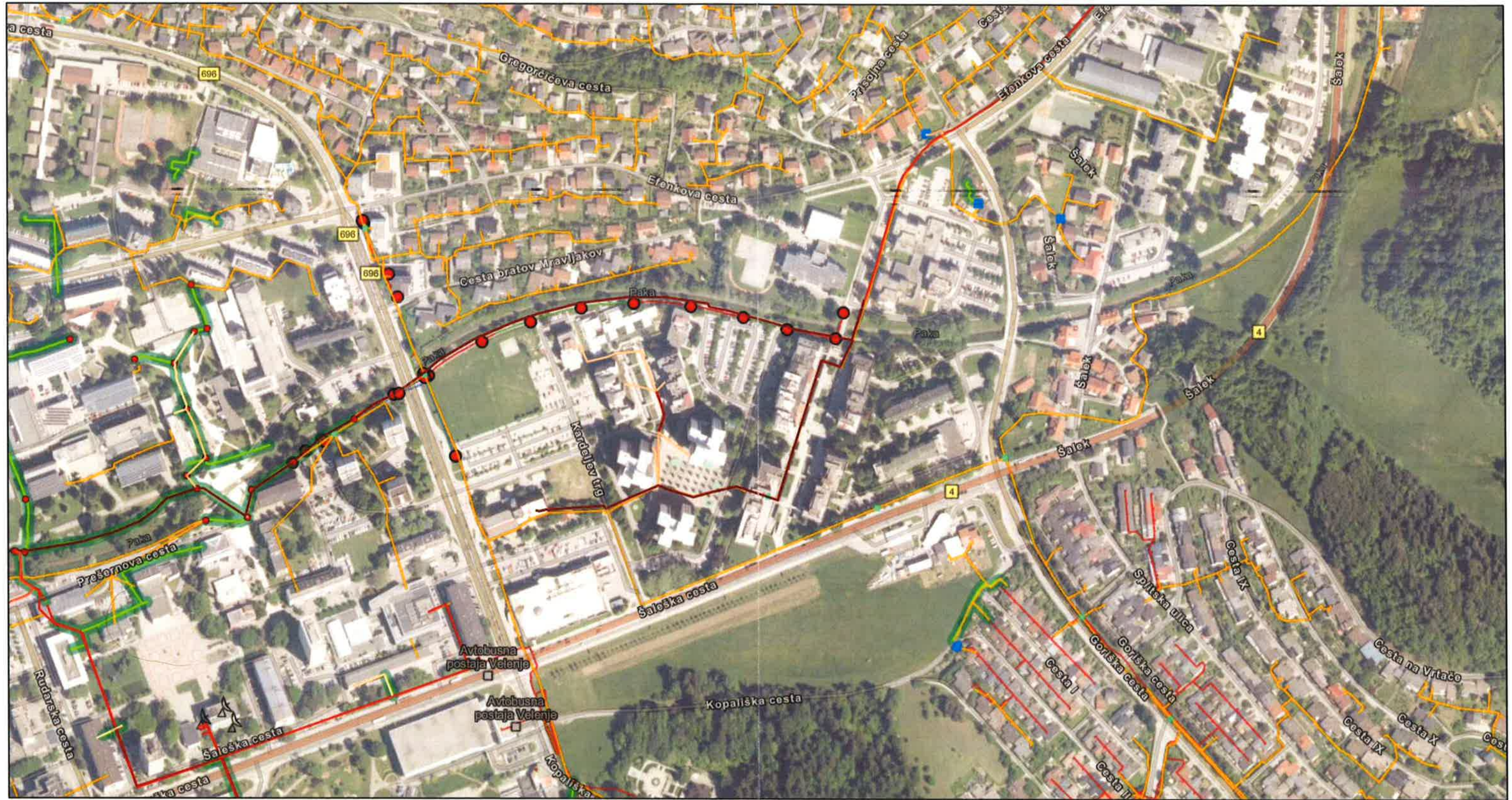
1:5.000

0 237,5 475 950 ft  
0 70 140 280 m

GURS, Maxar, Microsoft; Esri Community Maps Contributors, Esri, HERE, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS



# Telemach Slovenija d.o.o.



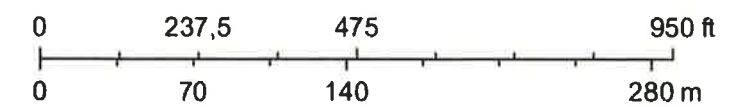
28. 4. 2023, 14:01:51

U\_Optični\_kabel\_infra

- Medkrajevna optika
- Optika HUB – HUB (metro)
- Optika HUB – FL (od spojke metro do tehničnega prostora, kjer imamo aktivno opremo) (FTTH)
- Optika HUB – FN
- Optika TRUNK za GPON/FTTH (od zadnje spojke na metro do omare GPON in po trasi do zadnje spojke, kjer je DROP za stranko) (FTTH)
- Optika DROP za GPON/FTTH (iz omare GPON ali pa iz spojke na TRUNK do končne stranke 2 ali 4 vlakenski kabel)
- Hišne številke

- |                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Optika_TM            | 50x2                |
| Skica_linije_dodatno | 75                  |
| TRASA_CATV           | COAX_V_TELEKOM      |
| ZAŠČITNA_CEV_KKS     | NULL                |
| 110                  | Ostalo              |
| 32                   | Skica_tocke_dodatno |
| 50                   | jasek               |

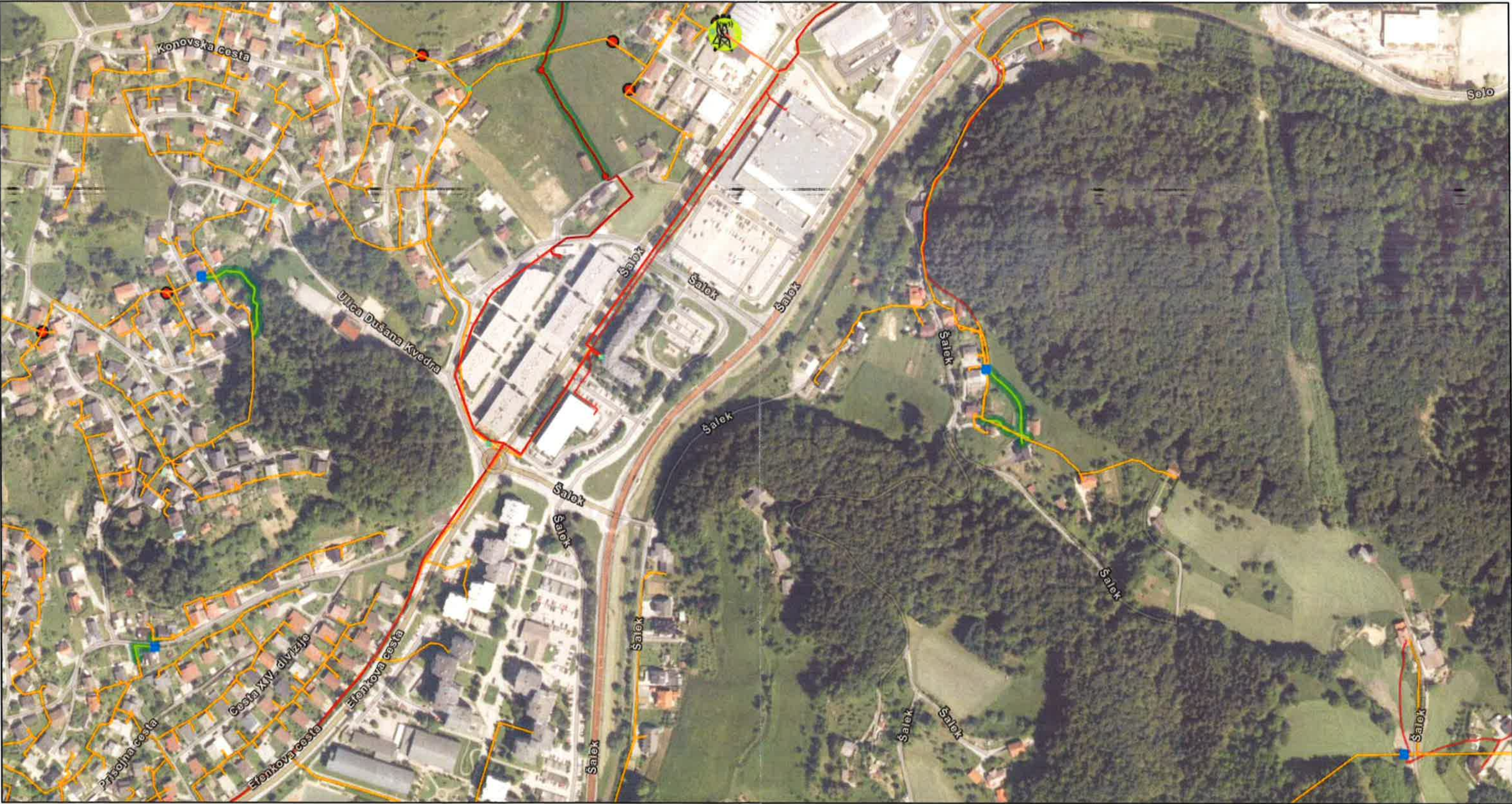
1:5.000



GURS, Maxar, Microsoft; Esri Community Maps Contributors, Esri, HERE, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS



Telemach Slovenija d.o.o.

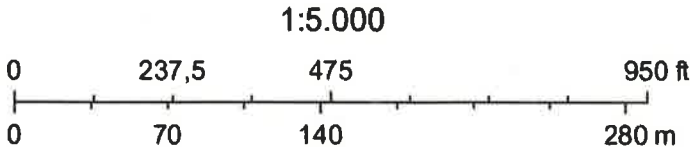


28. 4. 2023, 14:03:21

U\_Optični\_kabel\_infra

- Optika HUB – HUB (metro)
- Optika HUB – FL (od spojke metro do tehničnega prostora, kjer imamo aktivno opremo) (FTTH)
- Optika do bazne postaje
- Optika TRUNK za GPON/FTTH (od zadnje spojke na metro do omare GPON in po trasi do zadnje spojke, kjer je DROP za stranko) (FTTH)
- Hišne številke
- Optika\_TM

- |                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Skica_linije_dodatno  | Telemach trasa (Vp)     |
| TRASA_CATV            | V zemlji                |
| NULL                  | Telemach trasa          |
| Ostalo                | V zemlji                |
| Skica_tocke_dodatno   | V kabelski kanalizaciji |
| jasek                 | Zračno                  |
| kabelska kanalizacija | Telemach tocke (Vp)     |
| Telemach KK           | Razdelilna omarica      |



GURS, Maxar, Microsoft; Esri Community Maps Contributors, Esri, HERE, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS



Telemach Slovenija d.o.o.

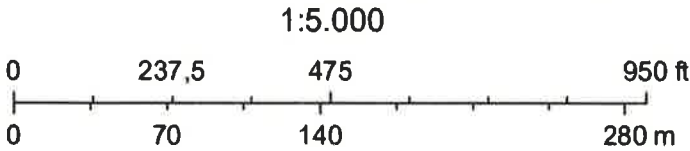


28. 4. 2023, 14:04:40

U\_Optični\_kabel\_infra

- Optika HUB – HUB (metro)
- Optika HUB – FL (od spojke metro do tehničnega prostora, kjer imamo aktivno opremo) (FTTH)
- Optika do bazne postaje
- Optika TRUNK za GPON/FTTH (od zadnje spojke na metro do omare GPON in po trasi do zadnje spojke, kjer je DROP za stranko) (FTTH)
- Hišne številke
- Optika\_TM

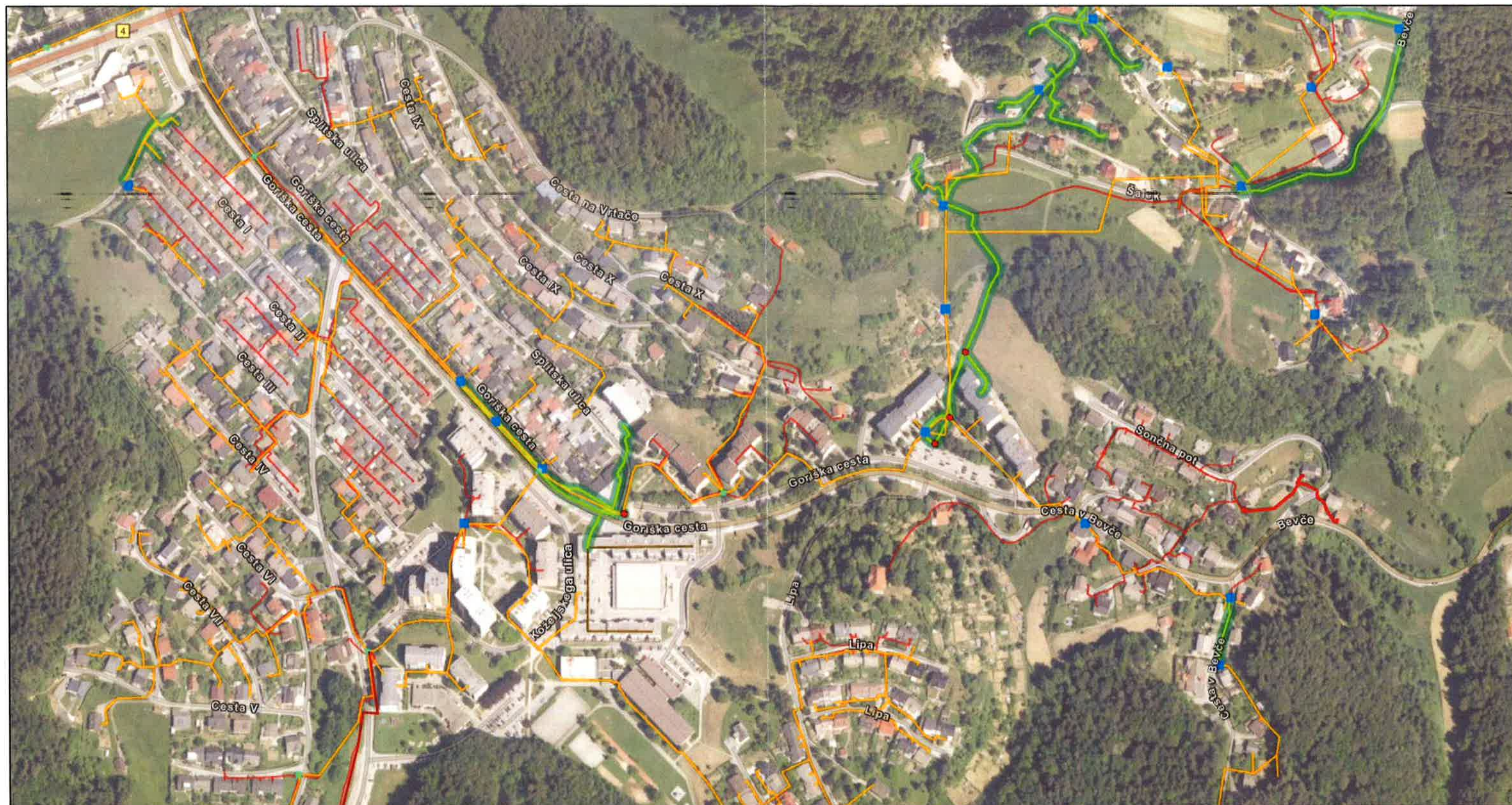
- |                       |                         |
|-----------------------|-------------------------|
| Skica_linije_dodatno  | Telemach trasa (Vp)     |
| TRASA_CATV            | V zemlji                |
| NULL                  | V kabelski kanalizaciji |
| Ostalo                | Telemach trasa          |
| Skica_tocke_dodatno   | V zemlji                |
| jasek                 | V kabelski kanalizaciji |
| kabelska kanalizacija | Zračno                  |
| Telemach KK           |                         |



GURS, Maxar, Microsoft; Esri Community Maps Contributors, Esri, HERE, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS



# Telemach Slovenija d.o.o.



28. 4. 2023, 14:05:36

U\_Optični\_kabel\_infra

Optika HUB – HUB (metro) kabelska kanalizacija

Hišne številke

Skica\_linije\_dodatno

TRASA\_CATV

NULL

Ostalo

Telemach KK

Telemach trasa (Vp)

V zemlji

V kabelski kanalizaciji

V stavbi

Telemach trasa

V zemlji

V kabelski kanalizaciji

V stavbi

Telemach točke

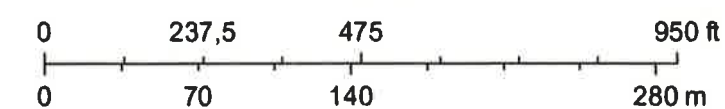
Jašek

Razdelilna omarica

Drugi objekti elektronskih komunikacij

trase\_izmer\_do\_20211209

1:5.000



GURS, Maxar, Microsoft; Esri Community Maps Contributors, Esri, HERE, Garmin, Foursquare, GeoTechnologies, Inc, METI/NASA, USGS





V Velenje AR	
Prispelo	19.05.2023
Sektor	
Referent	

Številka: 35108-0107/2023-3-MKL  
Datum: 18.05.2023

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Celje, Glavni trg 1, 3000 Celje, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občine Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj (v nadaljevanju: investitor), ki ga zastopa Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega soglasja naslednje

### KULTURNOVARSTVENO SOGLASJE

1. Investitorju se izdaja kulturnovarstveno soglasje za projekt Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem sistemu v Velenju, ki predstavlja poseg v registrirano nepremično dediščino **Velenje – Mestno jedro (EŠD 440)** in **Velenje – Železniška postaja Velenje (EID 1-30878)** ter na mejo vplivnega območja spomenika **Velenje – Dvorec Gorica (EID 1-04327)**, po DPP projektni dokumentaciji, dostopni po wetransferju »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem sistemu« (izdelal: Komunalno podjetje Velenje d.o.o., št. projekta: DPP/2023 – etapa 1, april 2023, april 2023) in pooblastilu investitorjev izbranemu izdelovalcu z dne 03.01.2023.

**Poseg se dovoli v obsegu in na način, kot je določen v navedeni projektni dokumentaciji.**

2. Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, mora najditelj/lastnik zemljišča/drug stvarnopravni upravičenec na zemljišču ali njegov posestnik/ investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1). V primeru najdbe arheološke ostaline mora investitor za predmetni poseg v skladu z 31. členom ZVKD-1 pridobiti tudi posebno kulturnovarstveno soglasje pri Ministrstvu za kulturo RS.

3. V skladu s 84. členom ZVKD-1 je potrebno Zavod o pričetku del obvestiti vsaj 5 delovnih dni vnaprej (pisno ali po elektronski pošti na naslov: tajnistvo.ce@zvkd.si), da bomo lahko pravočasno zagotovili strokovni konservatorski nadzor, ki ga Zavod izvaja v okviru svoje redne dejavnosti.

4. Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti.

5. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

#### Obrazložitev:

Prvi odstavek 28. člena ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Po 29. členu ZVKD-1 je treba pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS.

ZVKDS, Območna enota Celje, je dne 21.04.2023 po elektronski pošti prejel vlogo pooblaščenca investitorja za izdajo kulturnovarstvenih pogojev za izvedbo projekta Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem sistemu v Velenju, ki predstavlja poseg v registrirano nepremično dediščino **Velenje – Mestno jedro (EŠD 440)** in **Velenje – Železniška postaja Velenje (EID 1-30878)** ter na mejo vplivnega območja spomenika





**Velenje – Dvorec Gorica (EID 1-04327) območje Dorše (EID 1-11679).** Investitor je zahtevi priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Investitor želi zaradi večje energetske učinkovitosti izvesti obnovo obstoječega vročevodnega omrežja Podkraj Gorica, Šalek – Selo in TEŠ CEP. Predvidena je obnova vročevodnega omrežja v skupni dolžini cca 6,4 km, večinoma poteka v klasično zidani kineti pod povoznimi in travnimi površinami. Predviden je izkop in odkrivanje krovnih plošč kinete ter ponev, nato se po potrebi obnovijo stene in betonski pokrovi ter uredi odvodnjavanje obstoječih kinet. Po potrebi se zamenjajo cevi ter namesti nova izolacija. Po zaključku del se jarke zasuje, površine pa sanira v prvotno stanje. Zaradi obsežnosti in kompleksnosti se bo projekt razdelil na manjše projekte, po posameznih odsekih. Prvo etapo obnove izolacij in podpora na distribucijskem omrežju sestavljajo naslednji projekti:

Št.	Št. projekta	projekt
1.	007/2023	Obnova vročevoda Podkraj – Gorica, odsek od J 5335 do J 5331
2.	008/2023	Obnova vročevoda Podkraj – Gorica, odsek od P 10 (bližina J 6944) do J 5328
3.	009/2023	Obnova vročevoda Podkraj – Gorica, odsek od P 12 (bližina J 5133) do J 5500
4.	002/2023	Obnova vročevoda Podkraj – Gorica, odsek od J 5500 do J 6914
5.	003/2023	Obnova povezovalnega vročevoda, odsek od J 5094 do J 5035
6.	010/2023	Obnova vročevoda Podkraj – Gorica, odsek od J 5517 do J 6894
7.	011/2023	Obnova vročevoda Podkraj – Gorica, odsek od J 6894 do TPP 379
8.	012/2023	Obnova vročevoda Šalek – Selo, odsek od J 6806 do J 5167
9.	013/2023	Obnova vročevoda Šalek – Selo, odsek od J 6804 do J 5022
10.	014/2023	Obnova vročevoda Šalek – Selo, odsek od J 5022 (izven krožišča) do J 6733
11.	362-TO/2017	Obnova magistralnega vročevoda TEŠ – CEP, odsek faza II. B
12.	300-TO/2016	Sanacija magistralnega vročevoda TEŠ – CEP II. c faza

Mesto Velenje ima značilno razloženo mestno jedro, nastalo po letu 1945 iz vasi ob rudniku, v duhu novih mest v zelenju, po načrtih arhitektov Janeza Trenzja, Franceta Šmidta in Cirila Pogačnika. Zasnovano je po načelih modernega mestnega urbanizma. Mesto je conirano v dva dela. Pretežno upravni del je postavljen med glavno, regionalno cesto in reko, stanovanjski pa za reko. Vsako območje se podreja svoji geometriji. Javne zgradbe definirajo središče mesta in oblikujejo glavni trg. Stanovanjske stavbe pa so postavljene v posamezne sklope enakih volumnov in enakega oblikovanja. Objekti so prosto stoječi, jasnih in preprostih geometrijskih volumnov, močnega modernističnega značaja, postavljeni v obsežne zelene površine, zasajene z drevjem.

Železniška postaja Velenje je pritlična stavba, ki je s čelno fasado orientirana na železniške tire. Streha je somerno dvokapna z izidano frčado nad glavnim vhodom in krita z opeko. Ohranjena je originalna tlorisna zasnova. Ob njej sta leseno skladišče in nekdanja hiša za uradnike.

Dvorec Gorica je nadstropna stavba pravokotnega tlorisa, ki je bila prvotno pristava gradu Eckenstein, v 17. stol. spremenjena v dvorec (ohranjeni renesančni stavbni elementi), med 1853-57 prezidana v historično vilo, zato ima značaj primestne vile. Dvorec stoji na položni vzpetini, vzhodno od mestnega predela Šalek in ima varovano vplivno območje.

Kulturnovarstveni pogoji za poseg v spomenik ali vplivno območje spomenika se določijo v skladu z aktom o razglasitvi ali z določbami prostorskega akta, v registrirano nepremično dediščino pa v skladu z določbami prostorskega akta. V skladu s to določbo velja za registrirano nepremično dediščino **Velenje – Mestno jedro (EŠD 440) in Velenje – Železniška postaja Velenje (EID 1-30878)** varstveni režim, določen v *Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 2/2020, v nadaljevanju: OPN Velenje)* oz. v *Odloku o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestniki MOV, št.: 07/93, 04/94, 11/94, 04/97, 04/99, 09/99, 02/01, 21/04, 26/06, 08/08, 08/09, 14/09, 12/10, 13/11, 15/11, 06/12, 17/12, 20/12, 22/16,*



26/17, 7/19); v nadaljevanju: *UN Velenje*), ki se mu skladno s 158. členom *OPN Velenje*, podaljša veljavnost.

V 108. členu Odloka o OPN je določen varstveni režim za registrirano naselbinsko dediščino:

(4) V območjih naselbinske dediščine se ohranjajo varovane enote kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilnosti funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki, itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti, itd.),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade, itd.),
- oprema in uporaba javnih odprtih prostorov,
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

V 107. členu je določen varstveni režim za registrirano stavbno dediščino:

(1) Pri registrirani stavbni dediščini se ohranjajo varovane vrednote, kot so:

- tlorisna in višinska zasnova (gabarit),
- gradivo (gradbeni material) in konstrukcijska zasnova,
- oblikovanost zunanjsčine (členitev objekta in fasad, oblika in naklon strešin, kritina, stavbno pohištvo, barve fasad, fasadni detajli),
- funkcionalna zasnova notranjosti objektov in pripadajočega zunanjega prostora,
- sestavine in pritikline,
- stavbno pohištvo in notranja oprema,
- komunikacijska in infrastrukturna navezava na okolico,
- pojavnost in vedute (predvsem pri prostorsko izpostavljenih objektih – cerkvah, gradovih, znamenjih itd.),
- celovitost dediščine v prostoru (prilagoditev posegov v okolici značilnostim stavbne dediščine);
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

(2) Pri posegih v poti in ceste ni dopustno višanje nivoja terena v odnosu do stavbne dediščine. Nedopustna je izvedba plinskih, elektro in ostalih omaric na obcestnih oziroma glavnih fasadah (možna izvedba v hodniku ali talna izvedba), samostojčih in vidnih infrastrukturnih omaric ob enotah ali v območju dediščine, izvedba satelitskih anten in klimatskih naprav na vidnih mestih.

Za spomenik **Velenje – Dvorec Gorica (EID 1-04327)** velja varstveni režim, določen v *Odloku o razglasitvi kulturnih in zgodovinskih spomenikov na območju občine Velenje*, *Uradni vestnik Občine Velenje*, št. 10/83-75, 5/84-6.

Ker v *Odloku o razglasitvi* ni mogoče razbrati natančnega obsega varstvenega režima, je potrebno upoštevati splošni varstveni režim, ki je določen v 1. točki 134. člena ZVKD-1. Navedeni kulturnovarstveni režim določa, da če je v aktu o razglasitvi nepremičnega spomenika, ki je začel veljati pred uveljavitvijo tega zakona, varstveni režim določen na način, iz katerega se ne da razbrati njegovega obsega, velja do uveljavitve aktov o razglasitvi na podlagi tega zakona za posamezne spomenike naslednji splošni varstveni režim: Varujejo se zunanje značilnosti kot so gabariti, zasnova pročelij, tlorisni razporedi, značilni naravni in umetni materiali ter konstrukcijske značilnosti, ustrezna namembnost, značilna pojavnost v prostoru, arheološke plasti in razmerje spomenika in posebej njegovo vplivno območje.

V 105. členu Odloka o OPN MOV je za vplivno območje tudi določeno:

(2) Na razglašeni kulturni in zgodovinski spomeniki ter v njihovih varovanih območjih so dovoljeni le posegi in razvojne usmeritve, ki ne nasprotujejo spomeniškim lastnostim in ki so v



skladu z varstvenimi režimi. Kakršnikoli posegi na zavarovanih objektih in njihovih območjih so možni le s soglasjem in na osnovi konservatorskih smernic pristojnega zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije Območna enota Celje.

ZVKDS je na podlagi navedene zahteve investitorja ugotovil, da je poseg skladen z varstvenim režimom mestnega jedra Velenje, območja železniške postaje in vplivnega območja dvorca Gorica, saj se bo obnovilo obstoječe vročevodno omrežje v skupni dolžini cca 6,4 km, ki večinoma poteka v klasično zidani kineti pod povoznimi in travnimi površinami. Le-te bodo po končanih delih sanirane. To pomeni, da obnova nadzemnih elementov celotnega omrežja v tej fazi ni predvidena in poseg ne bo imel negativnih posledic na varovani prostor. Ker je poseg investitorja sprejemljiv in kulturnovarstveni pogoji niso potrebni, je ZVKDS v skladu z desetim odstavkom 29. člena ZVKD-1 izdal v izreku navedeno kulturnovarstveno soglasje.

S tem kulturnovarstvenim soglasjem se poseg investitorja dovoli v obsegu in na način, kot je določen v priloženi projektni dokumentaciji.

V skladu z drugim odstavkom 30.a člena ZVKD-1 kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti, razen če se poseg, zaradi katerega je bilo soglasje izdano, začne izvajati v tem roku.

#### Stroški postopka:

Prvi odstavek 113. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - UBP, 105/06, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13) določa, da gredo stroški, ki nastanejo organu ali stranki med postopkom ali zaradi postopka, v breme tistega, na katerega zahtevo se je postopek začel. Ker se ta odločba izdaja na zahtevo investitorja, je ZVKDS odločil, da investitor sam krije svoje stroške postopka, stroški organa pa bremenijo ZVKDS.

Ta odločba je takse prosta (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 - UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT).

#### **POUK O PRAVNEM SREDSTVU:**

Zoper to odločbo je v 15 dneh od dneva vročitve dovoljena pritožba, o kateri bo odločalo Ministrstvo za kulturo. Pritožba se pošlje po pošti ali se vloži neposredno ali ustno na zapisnik na Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine, Metelkova 4, 1000 Ljubljana. Šteje se, da je pritožba vložena pravočasno, če je bila na naslov ZVKDS poslana zadnji dan roka s priporočeno pošto pošiljko. Pritožba je takse prosta (22. točka 28. člena ZUT).

Pripraviła:  
Milana Klemen, univ. dipl. inž. kraj. arh.  
konservatorska svetovalka



Odločila vodja območne enote:  
Danijela Brišnik, univ. dipl. arheol.  
konservatorska svetnica

Po pooblastilu:  
Milana Klemen, univ. dipl. inž. kraj. arh.  
konservatorska svetovalka

Vročiti pooblaščenцу investitorja: Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje – OSEBNO





REPUBLIKA SLOVENIJA  
**MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR**  
DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska cesta 86, 3000 Celje

Velenje AR	
Prispelo	13.06.2023
Sektor	
Referent	



T: 03 428 88 00  
E: gp.drsv-ce@gov.si  
www.dv.gov.si

Številka: 35506-1031/2023-2

Datum: 08.06.2023

Datoteka: KPV\_MOV-Obč-Šoš-Preobr-dalj-ogr-Šal-dol.doc

Direkcija Republike Slovenije za vode (v nadaljevanju: DRSV), izdaja na podlagi petega odstavka 141. člena Gradbenega zakona (Ur. l. RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-1) in 151.a člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14 in 56/15, 65/20; v nadaljevanju ZV-1), na zahtevo strank – investitorjev, Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občine Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, ki ju zastopa pooblaščenec – projektant, Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, naslednje

### PROJEKTNE POGOJE

Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline (faza1) – obnove izolacij in podporja na distributivnem omrežju (etapa 1), predvidena po projektih odsekov na zemljiščih s parc. št. 2740/2, 2740/10, 2731/7, 2731/1, 2741/1, 2724/11, 2724/8, 2726/2, 2727/6, 2728/5, 3511/43, 3524/3, 3524/5, 3524/4, 2722, 3533/1, 3534, 3533/6, 2771/1, 2772/7, 2772/6 (proj. št. 007/2023), 3188/1, 3188/7, 3181, 3179/1, 3179/2, 3188/6, 3174, 3188/5, 2655, 2679/1, 2653, 2679/2, 2678/5, 2675, 2679/3, 2682/1, 2679/5, 2683, 2682/3, 2551/1, 2685/1, 2686, 2687, 3586, 2679/6, 3589/2 (proj. št. 008/2023), 3238/3, 3587, 3239/2, 3239/6, 3588/1, 3193/3, 3194/5, 3139/2, 3589/3, 3193/1, 3745/1, 3236/21, 3585/5, 3236/16, 3236/20, 3600/11 (proj. št. 009/2023), 3236/16, 3587, 3585/7, 3585/5, 2502/24, 2502/11, 2502/16, 2502/13 (proj. št. 002/2023), 3596, , 2454/24, 2455/6, 2456/7, 2455/7, 2455/8, 2455/14, 2455/19, 2455/9, 2455/10, 2454/25, 2454/26, 3586/4, 2488/3, 2488/2, 2455/15, 2455/16 (proj. št. 003/2023), 2397/69, 2397/93, 2397/94, 2397/95, 2397/148, 2397/153, 2397/307, 2411/1, 2411/36, 2414/8, 2414/9, 2414/10, 2414/11, 2414/12, 2414/13, 2414/14, 2414/15, 2414/16, 2414/17, 2419/11, 2419/15, 2419/16, 3322/1, 3322/3, 3331, 3332/5, 3332/7, 3340, 3577/12, 3641/3, 3320, 3323, 3332/6, 2416 (proj. št. 010/2023), 3682, 3690/2, 3691, 3692/3, 3692/4, 3692/1, 3337/1, 3340, 3322/3, 3331, 3330/1, 3332/7, 3332/5 (proj. št. 011/2023), 2580/4, 1865/3, 1866, 1867/2, 3511/1, 3511/43, 3535, 2712/7, 2712/8, 2713/1, 2710/5, 2709, 2712/5, 2580/3, 2702/3, 2702/4, 2701, 2700, 2712/4, 2580/2, 3608/17, 2592, 2597, 2590, 2608/2, 2608/4, 2608/3, 2608/1, 2560/2, 3608/17, 2560/5, 2560/3, 2560/1, 3608/172453/4, 2454/23, 2454/12, 2454/6, 2453/1, 2454/11, 2430/4, 2430/6, 2430/5, 2429/10, 2429/11, 2429/7, 2429/13, 2429/14, 2429/16, 2453/5, 2528/21 (proj. št. 012/2023), 2165/3, 2446/2, 3511/3, 2166/2, 2431/13, 2441/7, 2164/1, 2158/1, 2193/4, 2158/2, 2158/3, 2194, 2193/6, 2195, 3582/4, 2166/2 (proj. št. 013/2023), 2183, 3551/9, 3551/1, 3551/12, 3551/10, 369, 2196/1, 3511/19, 3511/20, 355/20, 3511/45, 3511/44, 472/1, 458/1, 458/18, 3582/14, 3582/18, 3582/16, 566/12, 371/1, 355/24, 3511/38, 355/29, 3511/33, 3584/7, 565/1, 472/5, 471/20, 598/5, 471/6, 158/19, 458/20, 458/17, 458/7, 458/8 (proj. št. 014/2023), 794/14, 1647/12, 1647/11, 1647/10, 794/9, 3639/5, 785/3, 1655, 3639/3, 1654/9, 1650/1, 1647/6, 794/16, 794/10, 785/9, 785/10 (proj. št. 362-TO/2017), 806/2, 805/2, 803/2, 802/3, 797/5, 796/2, 793/5, 793/9, 3639/7, 3639/6, 793/10, 793/12, 1647/12, 794/14, 794/11, 794/12, 785/9, 785/10, 796/1, 3640/18, 795/19, 795/17, 3639/1 (proj. št. 300-TO/2016), vse v k.o. 964 - Velenje, v Velenju, Mestna občina Velenje,

je na podlagi:

- projektne dokumentacije DPP: »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – obnove izolacij in podporja na distributivnem omrežju« (št. proj.: DPP/2023 - omrežje april 2023, projektant: Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Velenje),

s stališča vpliva na vodni režim in stanje voda **možna ob upoštevanju naslednjih pogojev:**

#### **I. Pogoji tehnične narave:**

1. Posamezni predeli mesta ob reki Paki, kjer poteka vročevod, so poplavno ogroženi. Pri načrtovanju kanalizacije je zato upoštevati Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in (Uradni list RS, št. 89/08, št. 49/20 - spremembe in dopolnitve, v nadaljevanju Uredba). ter Pravilnik o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, ter o načinu razvrščanja zemljišč v razrede poplavne ogroženosti (Ur.l. RS, št. 60/2007, v nadaljevanju: Pravilnik).
2. Skladno z 11. členom Uredbe je potrebno upoštevati pogoje in omejitve iz prilog 1 in 2 te Uredbe in pri tem zagotoviti, da se z načrtovanjem obravnavanega posega v prostor bistveno ne povečajo obstoječe stopnje poplavne ogroženosti na obravnavanem območju ter izven njega. V ta namen je predvideti in izvesti vse potrebne omilitvene ukrepe, da v primeru poplav ne bo prišlo do škodljivih vplivov na načrtovano obnovo vročevoda, na obstoječe objekte in ureditve območja ter na okolje nasploh. Iz projektne dokumentacije mora biti jasno razvidno, na kakšen način je bila upoštevana poplavna ogroženost vročevoda in njegove okolice.
3. Obstoječi vročevod, ki je predmet načrtovane obnove, poteka deloma tudi na vodnem ali priobalnem zemljišču po vodnem in priobalnem zemljišču reke Pake. Po 201. členu Zakona o vodah (ZV-1) velja, da za obstoječe objekte in naprave, ki se nahajajo na vodnem ali priobalnem zemljišču vodotokov, ne veljajo določbe 37. člena zakona, kadar gre za njihovo rekonstrukcijo, spremembo namembnosti ali nadomestno gradnjo, če se s tem ne povečuje poplavna ali erozijska nevarnost ali ogroženost, ne poslabša stanja voda, je omogočeno izvajanje javnih služb, se s tem ne ovira obstoječe posebne rabe voda, to ni v nasprotju s cilji upravljanja z vodami in se z rekonstrukcijo ali nadomestno gradnjo oddaljenost obstoječih objektov in naprav do meje vodnega zemljišča oziroma vodotoka ne zmanjšuje.
4. Potek obnovljenega vročevoda v območju mostu čez reko Pake ob mostni konstrukciji obstoječe premostitve vodotoka je načrtovati tako, da bo poseg obnove v pretočni profil vodotoka pod mostom čim manjši. Proučiti je možnost obnove s prestavitvijo cevi javnega vročevoda izven pretočnega profila vodotoka, minimalno 4 do 5 m od zunanje meje vodnega zemljišča. Manjši odmiki so dopustni izjemoma, na odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene in minimalnega odmika od vodotokov ni možno zagotoviti.
5. Gradnja morebitnih novih manipulativnih jaškov daljinskega ogrevanja v vodnem koritu Pake, vezanih na predvideno obnovo vročevoda, ni dopustna.
6. Pri načrtovanju posega v območju reke Pake je upoštevati, da je v skladu z 68. čl. ZV-1, v času gradnje in ureditev na vodnih in priobalnih zemljiščih vodotokov prepovedano odlaganje ali odmetavanje izkopnih, gradbenih in odpadnih materialov ali drugih podobnih snovi in odpadkov. Po končanih delih je potrebno predvideti odstranitev vseh, za potrebe obnove vročevoda postavljene provizorije ter odstraniti vse morebitne ostanke začasnih deponij. Vse z izvedbo del prizadete površine je povrniti v prvotno stanje in krajinsko ustrezno urediti.

7. Potek obnovljenega vročevoda ob obstoječi mostni konstrukciji čez reko Pako in potek vročevoda na odsekih v območju vodotoka, mora biti v projektni dokumentaciji za pridobitev mnenja ustrezno prikazan. Projektna dokumentacija mora vsebovati:
- tekstualni opis prečkanja vodnega korita in poteka vročevoda v območju vodotoka v tehničnem poročilu,
  - pregledno situacijo z vrisanim potekom vročevoda in lokacijo posega v vodotok ob mostni konstrukciji (M = 1:5000, 1:1000),
  - gradbeno situacijo na katastrski osnovi v območju prečkanja in približanja vodotoku z vrisanim potekom obnovljenega vročevoda ter prikazom njegove zaščite in zavarovanja vodnih brežin pred vodno erozijo, v ustreznem merilu,
  - karakteristične prečne prereze z vrisanim koritom vodotoka na mestih prečkanja in približanj vodotoku, vključno z vrisanim potekom obnovljenega vročevoda, njegovo zaščito in ustreznim zavarovanjem vodnih korit, v ustreznem merilu.
  - podrobnejše opise in grafične prikaze (detajle) sistema daljinskega ogrevanja, vezane na obnovo vročevoda, v ustreznem merilu.

## II. Pogoji pravne narave:

1. Projektna dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja k predvidenemu posegu v prostor mora biti usklajena z veljavnimi prostorskimi akti Mestne občine Velenje, ki veljajo na območju obravnavanih zemljiških parcel, kar mora biti iz projektne dokumentacije izgradnje kanalizacije jasno razvidno.
2. Vloga za pridobitev mnenja mora obsegati vsebine iz Pravilnika o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Uradni list RS, št. 25/2009 z dne 03.04.2009).
3. K obnovi vročevoda daljinskega ogrevanja v območju mostu čez reko Pako ter drugim posegom vročevoda na vodno zemljišče s parc. števil. 3608/17, k.o. Velenje, ki je v lasti Republike Slovenije in upravljanju DRSV, morata investitorja po določilih Stvarnopravnega zakonika (Ur. list RS, št. 87/02-SPZ) skleniti pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice.
4. Pogodbo o ustanovitvi služnosti bo sklenjena z naslovnim organom po pridobitvi mnenja o vplivu posega na vodni režim in stanje voda.
5. Služnostna pravica se ustanovi proti plačilu. Višina denarnega nadomestila se določi v skladu s Pravilnikom o metodologiji za določanje višine nadomestil za služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije (Ur. list RS, št. 21/21).
6. Skladno s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini vloge za izdajo vodnega soglasja (Ur. list RS, št. 25/09) mora vloga za vodno soglasje oz. mnenje vsebovati tudi vse potrebne podatke za sklenitev pogodbe o ustanovitvi služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije in za določitev višine nadomestila skladno s Pravilnikom o metodologiji za določanje višine nadomestil za služnosti na vodnih in priobalnih zemljiščih v lasti Republike Slovenije (Ur. list RS, št. 21/21; v nadaljevanju: Pravilnik). Podatki se navedejo na obrazcu Priloga k vlogi za izdajo vodnega soglasja/mnenja o vplivu gradnje na vodni režim ali stanje voda (se priloži kadar gre za poseg na vodnem ali priobalnem zemljišču v lasti države in upravljanju DRSV, ki se nahaja na spletnih straneh Direkcije RS za vode: <https://www.gov.si/zbirke/storitve/pridobitev-informacije-vodnega-soglasja-ali-mnenja-za-posege-ki-lahko-vplivajo-na-vodni-rezim-in-stanje-voda/>. Izpolnjeni Prilogi se priloži prikaz vplivnega območja posega na parceli vodotoka v ustreznem merilu skladno z določbami Pravilnika, na katerem mora biti kotirano vplivno območje – upoštevana oddaljenost od osi voda, dolžina posega ter označene točke vstopa in izstopa iz parcele v državnem koordinatnem sistemu.



## Obrazložitev

Pooblaščenec, Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, je za stranki, Mestno občino Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občino Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, v skladu s 50. členom ZGO-1 in 151 členom ZV-1 z vlogo, prejeto po e - pošti dne 21.04.2023, zaprosil za pridobitev projektnih pogojev k načrtovani preobrazbi sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – obnove izolacij in podporja na distributivnem omrežju v Velenju.

Vlogi je bil priložen načrt DPP načrtovanega posega v prostor ter pooblastilo strank za zastopanje v postopku zadeve.

V prvem odstavku 152. člena ZV-1 je določeno, da se za vprašanja v zvezi s postopkom za določanje projektnih pogojev, ki niso urejeni s tem zakonom, uporabljajo predpisi, ki urejajo graditev objektov. V sedmem odstavku 42. člena GZ-1 je določeno, da projektni in drugi pogoji niso upravni akt.

V načrtovanju je preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline z okoljsko sprejemljivimi toplotnimi viri oziroma prehod na nov sistem, ki bo neodvisen od premoga. Preobrazba bo potekala v 3 fazah.

Predmet obravnave je 1 faza preobrazbe – obnova obstoječega sistema daljinskega ogrevanja v Velenju, etapa: Obnove izolacij in podporja na distributivnem omrežju. Predvidena je obnova vročevodnega omrežja v skupni dolžini cca 6.40 km. Skupen projekt obnove je razdeljen na projekte obnove vročevodnega omrežja po odsekih Podkraj – Gorica, Šalek – Selo in TEŠ CEP (12 posameznih odsekov). Obnovljeni bo izolacija in podporje vročevoda, obnovljeni bodo jaški in deloma zamenjane cevi.

Trase obnovljenih vročevodov bodo potekale v kinetah večinoma v/ob cestah in pločnikih območja, deloma tudi v travnatih površinah vrtov in zelenic ter med stanovanjskimi bloki. Vročevod bo obnovljen tudi v svojem nadzemnem poteku trase, vključno z nadzemnimi lirami.

Na odseku Šalek – Selo (od J6806 do J5167) bo vročevod obnovljen v trasi, ki poteka večinoma v pločnikih oziroma pešpoteh ob reki Paki (območje Vodnikove ceste, Kardeljev trg). Na odseku Podkraj – Gorica (med J6944 in J5328) bo na mestu, kjer vročevod posega v reko Pako z obežanjem na obstoječo mostno konstrukcijo (Jenkova cesta), obnovljena izolacija in podporje.

Reka Paka skozi Velenje teče v reguliranem vodnem koritu. Vodna regulacija ne prevaja vseh visokih voda Pake, zato so posamezni predeli mesta ob vodotoku poplavno ogroženi. Območja poplavne ogroženosti so razvidna iz spletne aplikacije DRSV Atlas voda.

Po seznamu Zakona o vodah (ZV-1) je reka Paka vodotok 1. reda. Po 1. odstavku 14. člena ZV-1 je zemljišče, ki neposredno meji na vodno zemljišče vodotokov, priobalno zemljišče celinskih voda (v nadaljnjem besedilu: priobalno zemljišče). Po 2. odstavku 14. člena ZV-1 sega meja varovanih priobalnih zemljišč na vodah 1. reda na območju naselij 15 metrov od meje vodnega zemljišča.

Na vodna in priobalna zemljišča vodotokov v skladu s 14. in 37. členom ZV-1, razen določenih izjem, ki jih navaja zakon, ni dovoljeno posegati. Ker gre v obravnavani zadevi za obnovo javne energetske infrastrukture, je poseg obnove vročevodnega sistema ogrevanja na vodna in priobalna zemljišča Pake dovoljen, ob izpolnitvi zahtev pogojev tozadavnega dokumenta.

Lokacija obravnavanega posega v prostor ni na vodovarstvenem območju vodnih virov.

Obveščamo vas, do bo DRSV lahko izdal mnenje o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda na podlagi četrtega odstavka 43. člena GZ-1, če bo dokumentacija za pridobitev mnenja izdelana skladno s temi projektnimi pogoji.

Vlogi priloženo dokumentacijo smo zadržali v arhivu.

Pripravil:  
Borut Šalej  
Višji svetovalec I



Nataša Kovač  
Vodja sektorja območja Savinje



Vročiti:

- Pooblaščenca: Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje -  
priporočeno

Velenje	
Prispelo	1.06.2023
Sektor	
Referent	

Komunalno podjetje Velenje d.o.o.  
Koroška cesta 37/b  
3320 Velenje

Plinovodi d.o.o.  
Cesta Ljubljanske brigade 11b  
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,  
F: +386 1 58 20 701  
IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana  
IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana  
ID za DDV: SI31378285

Datum: 30.5.2023

Znak: S23-229/P-MP/RKP

**Zadeva:** MESTNA OBČINA VELENJE - Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline - Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju - projektni pogoji

V zvezi z vašo vlogo za izdajo projektnih pogojev z dne 18.4.2023, ki smo jo prejeli dne 21.4.2023 in predloženimi prilogami (DPP, št. DPP/2023-etapa 1, april 2023, izdelal Komunalno podjetje Velenje d.o.o.), ugotavljamo, da predmetni daljinski sistem, ki se obnavlja, poteka v varovalnih pasovih obstoječih prenosnih plinovodov P2411, MRP Velenje - MRP Gorenje (premer 150 mm, tlak 10 bar, MO VELENJE) in R24, od M2 v 47+908 do MRP Ravne (premer 200 mm, tlak 50 bar, MO VELENJE) in načrtovanega prenosnega plinovoda plinovod M7 Vič - Podlog, za katerega je sprejet Odlok o lokacijskem načrtu, odsek na območju Občine Velenje (Uradni vestnik, 13/1993). Omenjeni prenosni sistem plina, ki ga predmetni daljinski sistem tudi prečka, je oz. bo v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., kot operaterja prenosnega sistema plina.

Upošteva se navedeno povzema družba Plinovodi d.o.o. na podlagi Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE in 204/21 - ZOP), Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 - ZZNSPP), Uredbe o načinu izvajanja gospodarske javne službe dejavnosti systemskega operaterja prenosnega omrežja zemeljskega plina (Uradni list RS, št. 97/04, 8/05, 8/07 in 17/14 - EZ-1) skladno s Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02 in 17/14 - EZ-1), Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z delovnim tlakom nad 16 barov ter o pogojih za posege v območjih njihovih varovalnih pasov (Uradni list RS, št. 12/2010, 45/11 in 17/14 - EZ-1) ter Sistemskimi obratovalnimi navodili za prenosni sistem zemeljskega plina (Uradni list RS, št. 55/15, 80/17, 152/20 in 204/21 - ZOP) naslednje projektne pogoje:

- izdelati je potrebno DGD/PZI s posegi v varovalni (2 x 65 m) oz. varnostni pas (2 x 5 m) prenosnega sistema zemeljskega plina kot del projektne dokumentacije, kjer se uskladijo in obdelajo vsa tangiranja plinovoda in pripadajočega varovalnega oz.

varnostnega pasu s komunalno infrastrukturo in drugimi posegi. Vsebovati mora situacijski načrt z vrisanim plinovodom, podolžni profil v smeri plinovoda ali prereze križanj s kotiranimi medsebojnimi prostimi odmiki in tehnično poročilo. Vse projektne rešitve morajo biti obdelane ob upoštevanju veljavne zakonodaje in predpisov za plinovode.

- vsa križanja in kritični vzporedni poteki projektiranih komunalnih vodov s prenosnim plinovodom v njegovem varnostnem pasu (2 x 5 m) naj bodo izvedeni s klasičnim izkopom z 0.5 m prostega odmika in morebitnimi jaški, oddaljenimi najmanj 2.5 m od prenosnega plinovoda. V izjemnem primeru in v dogovoru z gradbenim nadzornikom operaterja prenosnega sistema se podvrtavanje/pnevmatska igla lahko izvede ob pogoju prehodnega sondažnega odkopa na mestu križanja oz. vzporednega poteka za vizualno spremljanje vrtalne glave mimo prenosnega plinovoda in pri vertikalnem prostem odkopu najmanj 1 m med prenosnim plinovodom in projektiranim komunalnim vodom.
- v Tehničnem poročilu mora biti tudi poglavje z navedbo prenosnega sistema plina (gl. 1. odstavek tega dokumenta), opisom projektnih rešitev in prepisom spodnjih projektnih pogojev, ki se nanašajo na fazo izvedbe gradnje oz. so napotilo za izvajalca.

#### Splošni pogoji:

- pred projektiranjem se na križanju in vzporednem poteku z lokatorjem ali sondažnim izkopom preveri položaj in globino prenosnega plinovoda ter ostalih delov prenosnega sistema (elementi katodne zaščite, signalni kabli, električni napajalni kabli,...), pri čemer zakoličenje plinovoda za potrebe projektiranja izvede pooblaščen predstavnik družbe Plinovodi d.o.o. (Služba vzdrževanja);
- križanja se primarno izvedejo nad plinovodom. V primeru, da ni mogoče zagotoviti min. odmika (0,5 m) in ustreznega nadkritja nad vročevodom se izvede križanje pod plinovodom;
- v primeru poteka vročevoda pod plinovodom mora biti obdelana zaščita plinovoda (posedanje materiala, zaščita izolacije plinovoda s povitjem, opiranje sten jarka);
- na križanju katodno ščitene plinovoda s kovinsko instalacijo je potrebno obdelati morebitne negativne vplive ter njihovo odpravo (npr. postavitve merilnega mesta za merjenje interference ter izvedbo meritev po končanih delih) oz. navesti, zakaj zaščitni ukrepi niso potrebni. Morebitni ozemljitveni sistem mora biti odmaknjen od plinovoda najmanj 3 m;
- podatki o obstoječih plinovodih so dostopni v Zbirnem katastru gospodarske javne infrastrukture, ki ga vodi Geodetska uprava RS v skladu z 9. členom Pravilnika o vsebini in načinu vodenja zbirke podatkov o dejanski rabi prostora (Uradni list RS, št. 9/04, 7/18 - ZEN-A in 33/19 - ZEN-B) oz. 27. členom Zakona o geodetski dejavnosti (Uradni list RS, št. 77/10 in 61/17 - ZAIID) in v družbi Plinovodi d.o.o. (Služba za investicije). Podatki o načrtovanih plinovodih so dostopni v družbi Plinovodi d.o.o. (Služba za investicije);
- na zadevnem območju je potrebno omogočiti gradnjo načrtovanega plinovoda;
- poseganje v varovalni oz. varnostni pas plinovoda brez soglasja družbe Plinovodi d.o.o. ni dovoljeno;



- družbi Plinovodi d.o.o. se najmanj 10 dni pred pričetkom del predloži pisno prijavo del z naročilom za nadzor in zakoličenje plinovoda, projekt za izvedbo, gradbeno dovoljenje, podatke o izvajalcu in odgovornem vodji del ter načrt organizacije gradbišča s transportnimi potmi ob in preko plinovoda;
- pred pričetkom aktivnosti se s strani pooblaščenega predstavnika družbe Plinovodi d.o.o. z lokatorjem zakoliči plinovod, zakoličena trasa pa mora ostati vidna v času trajanja del; dela v varnostnem pasu plinovoda mora po potrebi spremljati geološki strokovnjak in spremeniti oz. prilagoditi način izvajanja del, da se preprečijo vplivi na plinovod;
- zemeljska dela v 2 x 5 m pasu plinovoda se izvaja ročno pod nadzorom pooblaščenega predstavnika družbe Plinovodi d.o.o. ter ob upoštevanju njegovih navodil. V tem pasu niso dovoljene deponije gradbenega ali drugega materiala niti postavljanje začasnih gradbenih objektov. Začetek del v tem pasu je potrebno najaviti Službi vzdrževanja najmanj 5 dni prej. Morebitno utrjevanje nasipnega materiala nad plinovodom (5 m na vsako stran) je dovoljeno le statično brez vibracij;
- preko plinovoda izven javnih poti ni dovoljeno voziti s težko gradbeno mehanizacijo, razen po predhodno zavarovanih prehodih, urejenih v dogovoru s pooblaščenim predstavnikom družbe Plinovodi d.o.o.;
- zaščito plinovoda in vsa ostala dela v varnostnem pasu plinovoda se izvede po predloženem in s strani družbe Plinovodi d.o.o. potrjenem projektu. Morebitno problematiko, ki bi se pojavila pri izvajanju zadevnih ali morebitnih novih posegov mora reševati projektant v sodelovanju z geologom;
- na mestu križanja se 40 cm nad temenom plinovoda položi opozorilni trak za zemeljski plin v dolžini 3 m na vsako stran;
- zasipanje morebiti odkopanega plinovoda se sme vršiti potem, ko je s strani pooblaščenca družbe Plinovodi d.o.o. pisno potrjeno, da je izolacija nepoškodovana, oz. da je morebitna poškodba sanirana, če se z meritvijo ugotovi, da je bila pri delih poškodovana. Zasipni material ne sme vsebovati agresivnih sestavin;
- po končanih delih se družbi Plinovodi d.o.o. dostavi načrt in opis izvedenega stanja s prošnjo za izdajo pisne izjave oz. soglasja na izvedeno stanje, ki potrjuje izpolnitev njegovih pogojev in zahtev njegovega nadzora med gradnjo ter skladnost izvedenih del z veljavnimi tehničnimi pogoji, predpisi in standardi.

Vsi stroški v zvezi s predmetno investicijo bremenijo investitorja. Investitorja bremenijo tudi stroški, ki bi nastali družbi Plinovodi d.o.o. in uporabnikom zaradi gradnje, obratovanja ali kasnejšega vzdrževanja načrtovanih posegov. Investitor si je dolžan na podlagi 465. člena Energetskega zakona in Gradbenega zakona pridobiti mnenje k projektni dokumentaciji, v kateri morajo biti upoštevani ti pogoji.

Obveščamo vas, da je potrebno na zadevnem območju preveriti ali se načrtovani posegi nahajajo tudi v varovalnem pasu distribucijskega sistema plina.

Lep pozdrav

Pripravil  
mag. Mladen Pajk, univ. dipl. inž. str.




**Plinovodi d.o.o.**

Vodja Službe za investicije  
Samo Popek, univ. dipl. inž. str.




## S.5.2 MNENJA IN SOGLASJA

Številka dok.	Izdajatelj	datum
3511-0457/2023-310/D	Mestna občina Velenje – Skladnost s prostorskim aktom	13.9.2023
3711-0181/2023	Mestna občina Velenje – Poseg v varovalnem pasu občinskih cest	21.9.2023
351-634/2023-12305-1	Komunalno podjetje Velenje, d.o.o.	15.9.2023
1437355	Elektro Celje, d.d.	14.9.2023
126625-CE/5002-PM	Telekom Slovenije, d.d.	28.11.2023
501/1-2023	Telemach Slovenija, d.o.o.	11.9.2023
35108-0107/2023-9-MKL	ZVKDS, OE Celje	19.9.2023
35507-1171/2023-3	DRSV, Sektor območja Savinje	21.11.2023
S23-469/P-MP/RKP	Plinovodi, d.o.o.	10.10.2023
258/2023	T2, d.o.o.	23.4.2023
37167-2416/2023/3(1503)	DRSI, Sektor za upravljanje cest	27.9.2023
3711-0178/2023	SOGLASJE ZA IZVAJANJE GRADBENIH DEL V OBMOČJU CESTE	21.11.2023





Občinska uprava Mestne občine Velenje izdaja na podlagi 282. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21, 18/23-ZDU-1O, 78/23-ZUNPEOVE in 95/23-ZIUOPZP) v zvezi z zahtevo pooblaščenca **Komunalnega podjetja Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje** za izdajo mnenja o skladnosti predvidenega posega v prostor z Odloki Mestne občine Velenje, naslednje

## MNENJE O SKLADNOSTI

### predvidenega posega v prostor z odloki Mestne občine Velenje

#### 1. Predmet obravnave:

- Projekt: **PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE;**
- Etapa: **Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju;**
- Objekt: **OBNOVA VROČEVODA PODKRAJ-GORICA, ODSEK OD P10 (bližina J6944) DO J5328;**

#### 2. Predložena projektna dokumentacija:

- Projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI);
- Investitorja: **Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občina Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj;**
- Številka projekta: **008/2023;**
- Izdelalo: **Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje; julij 2023.**

#### 3. Obseg zemljišča predmeta obravnave:

- **Parcele: po spisku iz PZI dokumentacije (Podatki o zemljiščih – Priloga 4C).**

#### 4. Urbanistični odlok, ki ureja zemljišče predmeta obravnave:

- **ODLOK O OBČINSKEM PROSTORSKEM NAČRTU MESTNE OBČINE VELENJE** - Odlok je objavljen v Uradnem vestniku MOV, št. 2/20 in 7/20 in
- **ODLOK O UREDITVENEM NAČRTU ZA CENTRALNE PREDELE MESTA VELENJE** – Odlok je objavljen v Uradnem vestniku MOV, št. 4/21-UPB1.

#### 5. Lega predmeta obravnave v urbanističnem odloku:

- **Podrobni enoti urejanja prostora (PEUP) VE1/065 in VE1/150.**

#### 6. Dodatni upoštevani pogoji:

- **Ni dodatnih pogojev!**

Po pregledu predložene projektne dokumentacije podajamo naslednje mnenje o skladnosti:

**PREDVIDEN POSEG JE SKLADEN Z ODLOKI MESTNE OBČINE VELENJE,**  
ki urejajo gradnjo na zemljišču predmeta obravnave.

Številka spisa: 3511-0457/2023-310/D  
Datum: 13. 9. 2023

Pripravil:

**Marko VUČINA**, univ. dipl. inž. arh.  
podsekretar

MESTNA OBČINA VELENJE  
Št. dok.: 3511-0457/2023-13  
Podpisnik: MARKO VUČINA  
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2  
Št. potrdila: 748458C800000005724282E  
Veljavnost: 02.10.2024  
Datum in ura: 13.09.2023 13:21 Dokument je elektronsko podpisan.

Vročiti:

- **Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37b, 3320 VELENJE**

**mag. Iztok MORI**  
direktor občinske uprave

MESTNA OBČINA VELENJE  
Št. dok.: 3511-0457/2023 - 13  
Podpisnik: IZTOK MORI  
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2  
Št. potrdila: 00F6C84FD0000000057244408  
Veljavnost: 12.11.2024  
Datum in ura: 15.09.2023 07:56 Dokument je elektronsko podpisan.



Številka: 3711-0181/2023

Datum: 21.09.2023

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, izdaja na zahtevo pooblaščenca, Komunalnega podjetja Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, na podlagi 31., 52. 109. in 110. člena Zakona o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE); v nadaljevanju Zakon o cestah, ter 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP); v nadaljevanju Gradbeni zakon,

### POZITIVNO MNENJE

Pooblaščenca, Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, se na podlagi zahteve za izdajo mnenja z dne 08.09.2023 in projektne dokumentacije PZI št. 008/2023, julij 2023, »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju – Obnova vročevoda Podkraj – Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328«, ki jo je izdelalo Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, odgovorni projektant mag. Lučka Čampa, univ.dipl.inž.vod.kom.inž., identifikacijska št. G-3280, izda pozitivno mnenje za obnovo vročevoda Podkraj – Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328 na zemljiščih s parcelnimi št. 3188/1, 3188/7, 3181, 3179/1, 3179/2, 3188/6, 3174, 3188/5, 2655, 2679/1, 2653, 2679/1, 2679/2, 2678/5, 2675, 2679/3, 2682/1, 2679/5, 2683, 2685/3, 2551/1, 2685/1, 2686, 2687, 3586, 2679/6 in 3589/2, vse k.o. 964 Velenje.

1. Gradnja objekta »Obnova vročevoda Podkraj – Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328« je predvidena v območju varovalnih pasov občinskih cest.
2. V kolikor bo v času izvajanja gradbenih del moten promet na lokalni cesti bo potrebno prometni režim spremeniti. Začasni prometni režim bo urejen z začasno prometno signalizacijo, katero je potrebno opredeliti z Elaboratom začasne prometne ureditve.
3. Skladno s 24. členom Zakona o cestah mora predvideno prometno signalizacijo in prometno opremo postaviti in vzdrževati izvajalec rednega vzdrževanja občinskih cest. Stroški vzdrževanja bremenijo naročnika začasne prometne ureditve.
4. Če bi zaradi gradnje objekta prišlo do onesnaženja občinske ceste, jo mora investitor takoj očistiti.
5. Pri novogradnjah objektov z zunanjo ureditvijo v varovalnem pasu občinske ceste, Mestna občina Velenje ne prevzema nobene finančne ali druge odgovornosti zaradi hrupa, tresljajev, izpušnih plinov, svetlobnega onesnaževanja in ostalih dejavnikov prometa, izvajanja del rednega in investicijskega vzdrževanja, rekonstrukcij, modernizacij ali drugih del v zvezi z izboljšanjem stanja občinske ceste in podobnega.
6. Pri rekonstrukciji, modernizaciji ali drugih delih v zvezi z izboljšanjem stanja občinske ceste investitor ni upravičen do nikakršne odškodnine za nastalo škodo kot posledico izvajanja del, tresenja in ostalih dejavnikov prometa.
7. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ob upoštevanju pogojev izdanega mnenja ter je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na občinski cesti ali bi bila povzročena uporabnikom te ceste.
8. Začetek in dokončanje del je treba prijaviti Mestni občini Velenje, Urad za komunalne dejavnosti.
9. Veljavnost tega mnenja je dve leti od dneva izdaje.

**Obrazložitev:**

Pooblaščenec, Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, je dne 08.09.2023 vložil zahtevo za izdajo mnenja za obnovo vročevoda Podkraj – Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328, na zemljiščih s parcelnimi št. 3188/1, 3188/7, 3181, 3179/1, 3179/2, 3188/6, 3174, 3188/5, 2655, 2679/1, 2653, 2679/1, 2679/2, 2678/5, 2675, 2679/3, 2682/1, 2679/5, 2683, 2685/3, 2551/1, 2685/1, 2686, 2687, 3586, 2679/6 in 3589/2, vse k.o. 964 Velenje, ki naravi predstavljajo varovalni pas občinskih cest.

K zahtevi je pooblaščenec priložil:

- projektno dokumentacijo PZI št. 008/2023, julij 2023, »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju – Obnova vročevoda Podkraj – Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328«, ki jo je izdelalo Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, odgovorni projektant mag. Lučka Čampa, univ.dipl.inž.vod.kom.inž., identifikacijska št. G-3280 in
- pooblastilo pooblastiteljev Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občine Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, za dejanja v okviru upravnega postopka.

Po preučitvi predložene dokumentacije, ugotovljenega dejanskega stanja in na osnovi 43. člena Gradbenega zakona, Mestna občina Velenje ugotavlja, da ni niti pravih niti dejanskih zadržkov za izdajo tega mnenja pod pogoji, ki so navedeni v izreku mnenja in s katerimi so opredeljeni načini, kako je mogoče preprečiti ali čim bolj omejiti škodo, ki bi jo utegnili predvidena dela ali sam objekt med obratovanjem povzročiti občinski cesti in njenim uporabnikom. S tem so interesi varovanja občinske ceste in njenega videza zavarovani, izdaja tega mnenja pa utemeljena.

Mnenje Mestne občine Velenje k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, je v skladu s 43. členom Gradbenega zakona, treba pridobiti, če nameravana gradnja leži na območju, ki je z Zakonom o cestah opredeljeno kot varovalni pas občinskih cest.

31. člen Zakona o cestah določa, da se za izvajanje gradbenih in drugih del, povezanih z gradnjo (npr. izkopi, prekopi, podkopi, vrtanja), ter gozdarskih del (npr. podiranje dreves, spravilo lesa) v območju javne ceste, ki bi lahko ovirala ali ogrožala promet na javni cesti, poškodovala javno cesto ali povečala stroške njenega vzdrževanja, pridobi soglasje upravljavca ceste, s katerim se določijo pogoji za opravljanje teh del.

52. člen Zakona o cestah določa, da soglasja, dovoljenja in mnenja ter odločbe izdajo upravljavci cest. Zoper soglasja in dovoljenja ter odločbe, ki jih po določbah tega zakona izdajo upravljavci cest, je dovoljena pritožba na Mestno občino Velenje.

109. člen Zakona o cestah določa, da zaradi razvoja občinskega cestnega omrežja, preprečitve škodljivih vplivov emisij prometa na bivalno okolje in preprečitve vplivov drugih neposrednih prostorskih ureditev na občinsko cesto in promet na njej je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena.

Gradnja objektov ali izvajanje drugih gradbenih posegov, vzpostavitev trajnih nasadov, ograj in živih mej v varovalnem pasu občinske ceste je dovoljena le s soglasjem, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu s tem zakonom, ali mnenjem, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

Upravljavec občinske ceste izda soglasje ali mnenje iz prejšnjega odstavka, če s predlaganim posegom v varovalnem pasu niso prizadeti interesi varovanja občinske ceste in prometa na njej ter so zagotovljeni regulacijski elementi, ki ločujejo grajene javne površine od površin v zasebni lasti, s katerimi se zagotavlja prihodnji razvoj prometa.

Varovalni pas občinske ceste se meri od zunanjega roba cestnega zemljišča v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša:

- pri lokalnih cestah 10 metrov;
- pri javnih poteh 5 metrov;
- pri občinskih kolesarskih cestah in poteh 1 meter.

110. člen Zakona o cestah določa, da v območju križišča občinskih cest, križišča občinske ceste z železniško progo (preglednostni prostor) ali v območju cestnih priključkov na občinsko cesto (pregledno polje) ter na notranjih straneh cestnih krivin (pregledna berma) ni dovoljeno vzpostaviti kakršne koli vegetacije ali postaviti objekte, naprave in druge predmete ter storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost cest, križišča ali cestnega priključka.

Preglednost ob občinski cesti se ugotavlja na podlagi tega zakona in zakona, ki ureja varnost v železniškem prometu. Tehnične podatke o dimenzijah preglednega polja, pregledne berme oziroma preglednostnega prostora za potrebe rednega vzdrževanja in nadzora ceste zagotavlja upravljavec ceste.

Zaradi zagotavljanja stanja iz prvega odstavka tega člena, razen na individualnih cestnih priključkih, se lahko lastninska pravica začasno ali trajno obremeni s služnostjo v javno korist.

V primeru ustanovitve služnosti v javno korist lastniku služne nepremičnine pripada odškodnina, ki obsega zmanjšano vrednost nepremičnine ali dejansko škodo in izgubljeni dobiček.

Ne glede na prejšnji odstavek lastnik služne nepremičnine ni upravičen do odškodnine, če je bila taka omejitev uporabe zemljišča predhodno določena v soglasju, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu s tem zakonom, ali mnenju, ki ga izda upravljavec občinske ceste v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

43. člen Gradbenega zakona določa, da v mnenju določen rok veljavnosti mnenja, ne glede na določbe predpisov, preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v mnenju.

To mnenje ne nadomešča soglasja lastnikov ostalih zemljišč oz. parcel ob občinski cesti, ki niso v lasti Mestne občine Velenje, prav tako zemljiških razmerij, služnostnih pogodb in podobnega.

Mnenje je na podlagi 44. člena Gradbenega zakona, plačila upravne takse, povračila stroškov ali drugih plačil prosto.

Pripravil:

Robert Sovinek, *dipl. inž. prom.*

V postopku odločil:

mag. Iztok Mori  
*direktor občinske uprave*

Anton Brodnik, *dipl. ing. zaščite pri delu, mag.*  
*vodja Urada za komunalne dejavnosti*

Poslano:

1. Pooblaščenec: Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje  
e-pošta: [rok.petric@kp-velenje.si](mailto:rok.petric@kp-velenje.si)

Vložiti:

1. Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje – arhiv



Zadeva št. 351-**634**/2023-12305-1

Datum: 15. 9. 2023

Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., izdaja na podlagi vloge investitorov **MESTNE OBČINE VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje in OBČINE ŠOŠTANJ, Trg svobode 12, 3225 Šoštanj**, ki ju po pooblastilu zastopa Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, z dne 7. 9. 2023 in 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, številka 199/2021), 15. člena Odloka o oskrbi s pitno vodo v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik MOV, številka 07/2014), 11. člena Odloka o odvajanju in čiščenju komunalne in padavinske odpadne vode za območje Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 15/2013) ter 11. člena Odloka o dejavnosti systemskega operaterja distribucijskega omrežja zemeljskega plina in distribuciji toplote v Mestni občini Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 15/2007), v zadevi izdaje mnenja, naslednjo

### **MNENJE**

#### **za VODOVOD, KANALIZACIJO (fekalno in meteorno) in TOPLOVOD**

1. Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., na podlagi vloge investitorov **MESTNE OBČINE VELENJE, Titov trg 1, 3320 Velenje in OBČINE ŠOŠTANJ, Trg svobode 12, 3225 Šoštanj**, ki ju po pooblastilu zastopa Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, daje mnenje za vodovod, kanalizacijo (fekalno in meteorno) in toplovod za **OBNOVO VROČEVODA PODKRAJ - GORICA; ODSEK OD P10 (bližina J 6944) DO J 5328**.
2. Veljavnost mnenja je eno leto.

#### **Obrazložitev:**

V postopku izdaje mnenja je bilo ugotovljeno, da je priložena projektna dokumentacija PZI št. 008/2023, ki jo je izdelalo Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, v juliju 2023, izdelana v skladu z zahtevami Komunalnega podjetja Velenje, d. o. o..

  
Zoran Benčič  
samostojni referent za soglasja

  
Komunalno podjetje Velenje, d. o. o.  
Koroška cesta 37/b  
3320 Velenje

  
Primož Rošar  
vodja PE Komunalna

  
Ervin Miklavžina  
vodja PE Energetika

#### **Poslano:**

- Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje, priporočeno s povratnico
- arhiv podjetja



ELEKTRO CELJE, d.d., Vrunčeva 2a, 3000 Celje za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE) in 43. člena Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21) ter na podlagi vloge z dne 7. 9. 2023 izdaja

KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, D.O.O.  
KOROŠKA CESTA 37B

3320 VELENJE

### **MNENJE K PROJEKTU št. 1437355**

K dokumentaciji: PZI, št. 008/2023

Izdelovalec projekta: KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, D.O.O., KOROŠKA CESTA 37B, 3320 VELENJE

Za objekt: Obnova vročevoda Podkraj - Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) do J5328

Investitorja: MESTNA OBČINA VELENJE, TITOV TRG 1, 3320 VELENJE, MESTNA OBČINA ŠOŠTANJ, CANKARJEVA CESTA 6, 3325 ŠOŠTANJ

Katastrska občina	Parcelne številke
964 - VELENJE	

V postopku izdaje mnenja je bilo ugotovljeno, da se strinjamo z nameravano rekonstrukcijo in da so upoštevani pogoji iz:  
Projektnih pogojev št.: 1414960

**To mnenje k projektu velja eno leto od dneva izdaje!**

Celje, 14. 9. 2023

**Pripravil/-a:**

Jurij Vedenik, inž. meh.

**Služba za razvoj:**

mag. TOMISLAV KRAMARŠEK

 **Elektro  
Celje**, d.d.  
Vrunčeva 2a, 3000 Celje

Poslano po e-pošti:

- KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, D.O.O., KOROŠKA CESTA 37B, 3320 VELENJE

(rok.petric@kp-velenje.si)

- arhiv (nadzorništvo Velenje)(vloženo pod 1414960)

Dostopovna omrežja, Operativa  
TKO vzhodna Slovenija  
Lava 1, 3000 Celje

Velenje R!	
Prišlo	1.12.2023
Sektor	
Referent	



TelekomSlovenije



09292023112800527

**KOMUNALNO PODJETJE VELENJE,  
D.O.O.  
KOROŠKA CESTA 37B**

Številka: 126625 - CE/5002-PM

Vaš znak: 008/2023 julij 2023

Datum: 28.11.2023

**3320 VELENJE**

Vlagatelj: KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, D.O.O., KOROŠKA CESTA 37B, 3320 VELENJE  
Investitor: KOMUNALNO PODJETJE VELENJE, D.O.O., KOROŠKA CESTA 37B, 3320 VELENJE  
Objekt: OBNOVA VROČEVODA PODKRAJ - GORICA; ODSEK OD P10 (BLIŽINA J6944) DO J5328  
Lokacija objekta: VELENJE, Občina: VELENJE  
k.o.: PO TRASI Parc. št.: PO TRASI

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova ulica 15, 1000 Ljubljana (v nadaljevanju: Telekom Slovenije), izdaja na podlagi Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 s spremembami in dopolnitvami) in Zakona o elektronskih komunikacijah (Uradni list RS, št. 130/22; v nadaljevanju: ZEKom-2), na zahtevo vlagatelja, naslednje:

## MNENJE K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI št.: 126625- CE/5002-PM

Projekt št.: 008/2023 julij 2023, izdelovalca Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., za objekt: Obnova vročevoda Podkraj - Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) do J5328 je izdelan v skladu s predhodno izdanimi projektnimi pogoji št.: 120038 - CE/2183-LM.

Mnenje k projektni dokumentaciji velja eno leto od dneva njegove izdaje.

Kontaktna oseba Telekoma Slovenije:

- Miran Skamen, tel.: 03 428 3426, e-pošta: miran.skamen@telekom.si

Pripravil:  
Peter Marš

Žig: Vodja TKO vzhodna  
Slovenija:



TelekomSlovenije  
171 Boris Cajnk  
d.d.

V vednost: naslov, arhiv

Telekom Slovenije, d.d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana, tel.: +386 1 234 10 00, [www.telekom.si](http://www.telekom.si)

Vložna številka: 1/24624/00, Okrožno sodišče v Ljubljani, Osnovni kapital: 272.720.664,33 EUR, Matična številka 5014018, Identifikacijska številka za DDV: SI98511734

Stran 1 od 1





KOMUNALNO PODJETJE VELENJE  
KOROŠKA CESTA 37B

3320 VELENJE

Naš znak: 501/1-2023

Datum: 11. 9. 2023

Objekt: Obnova vročevoda Podkraj - Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) do J5328  
Investitor: Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje  
Občina Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj  
Kraj posega: Parc. št. (po vlogi), K.O. 964 Velenje  
Vlagatelj: Komunalno podjetje Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje  
Datum vloge: 7. 9. 2023  
Priloga: Zahteva za izdajo mnenja, PZI št.: 008/2023 (julij 2023)

Na podlagi: 39., 42., 43. člena Gradbenega zakona (GZ-1) (Uradni list RS, št. 109/12) in 9., 10., 12., 13., in 16. člena Zakon o elektronskih komunikacijah – ZEKom-1 (Uradni list RS, št. 109/12, 110/13, 40/14 – ZIN-B, 54/14 – odl. US, 81/15, 40/17 in 189/21 – ZDU-1M) ter prejete vloge in priložene tehnične dokumentacije, vam izdajamo naslednje:

## MNENJE K PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

Na osnovi vloge vlagatelja Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje za naziv gradnje »Obnova vročevoda Podkraj - Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) do J5328« vam izdajamo:

### »POZITIVNO MNENJE«

Podano mnenje velja eno leto od dneva izdaje.

Za morebitna dodatna vprašanja ali pojasnila v zvezi s podanimi projektnimi pogoji in mnenjem je kontaktna oseba Miha Černe, referent v projektivi (070 700 700 ali miha.cerne@telemach.si).

TELEMACH SLOVENIJA d.o.o  
Andrej Leskovar, dipl. inž. el.

Vodja projektive:  
Uroš Jagodic, d.i.e.



Poslano:

- naslovniku
- arhiv (tu)



V Velenje R	
Prispelo	21.09.2023
Sektor	
Referent	

Številka: 35108-0107/2023-9-MKL  
Datum: 19.09.2023

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna enota Celje, Glavni trg 1, 3000 Celje, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Ur.l. RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občine Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj (v nadaljevanju: investitor), ki ga zastopa Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja naslednje

### KULTURNOVARSTVENO MNENJE

1. Projektna dokumentacija PZI »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline, Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju, Obnova vročevoda Podkraj – Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328« (izdelal: Komunalno podjetje Velenje d.o.o., št. projekta: 008/2023, julij 2023) s pooblastilom investitorja izbranemu izdelovalcu (z dne 01.03.2023), za investitorjev poseg obnovo vročevoda Podkraj - Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) v Velenju, ki predstavlja poseg v registrirano nepremično dediščino **Velenje – Mestno jedro (EID 1-00440)**, je skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS.

**Poseg se dovoli v obsegu in na način, kot je določen v navedeni projektni dokumentaciji.**

Ob obstoječih drevesih v bližini trase je potrebno dela izvesti ročno oz. z manjšo mehanizacijo, da ne bi poškodovali koreninskih sistemov. V kolikor med izvedbo pride do najdbe večjih korenin premera nad 5 cm, se jih ne trga z gradbeno mehanizacijo in se po potrebi opravi ročni izkop okrog korenin. Manjše korenine se odreže z žago. Med izvedbo zemeljskih del naj se drevje varuje in po potrebi fizično zaščiti pred poškodbami. Na območju dreves se ne postavlja začasnih objektov, parkira gradbene mehanizacije, odlaga ali skladišči gradbenega materiala, odpadkov ali zemlje. Travnega pasu ob drevesih se ne utrjuje ali nasipava z gramozom. Po končanih delih je potrebno tlakovane in travnate površine ustrezno sanirati.

**Za celoten projekt (vse odseke) je bilo na prejeto DPP dokumentacijo dne 18.05.2023 že izdano kulturnovarstveno soglasje št. 35108-0107/2023-3-MKL.**

2. Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, mora najditelj/lastnik zemljišča/drug stvarnopravni upravičenec na zemljišču ali njegov posestnik/investitorica in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

3. V skladu s 84. členom ZVKD-1 je potrebno Zavod o pričetku del obvestiti vsaj 5 delovnih dni vnaprej (pisno ali po elektronski pošti na naslov: tajnistvo.ce@zvks.si), da bomo lahko pravočasno zagotovili strokovni konservatorski nadzor, ki ga Zavod izvaja v okviru svoje redne dejavnosti.

4. Kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje.

5. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitorica sama krije svoje stroške postopka.

### Obrazložitev:

28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano





nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za poseg, za katerega je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu z 43. členom Gradbenega zakona (Ur.l. RS, št. 199/21; v nadaljevanju: GZ-1) se v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). Po 29. členu ZVKD-1 je treba pred izdajo kulturnovarstvenega soglasja oziroma mnenja pridobiti kulturnovarstvene pogoje ZVKDS.

Investitor je preko pooblaščenca dne 07.09.2023 pri ZVKDS, Območna enota Celje vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za obnovo vročevoda Podkraj - Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) v Velenju. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

Predmet obnove je vročevodno omrežje Podkraj - Gorica, na odsekih ob cesti Frančišča Foita in Cesti Talcev v Velenju. Sistem je dvocevni s temperaturnim režimom 140/70°C, NP 16 z nazivnimi premeri cevovoda od 2 x 300 mm. Skupna dolžina trase vročevoda predvidenega za obnovo je 581 m. Omrežje je podzemne izvedbe in poteka v kinetah.

Predlagani poseg je načrtovan v južnem delu registrirane nepremične dediščine **Velenje – Mestno jedro (EID 1-00440)**. To je varovano v *Odloku o občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (Uradni vestnik MOV, št. 2/2020, v nadaljevanju: OPN Velenje)* oz. v *Odloku o ureditvenem načrtu za centralne predele mesta Velenje (Uradni vestniki MOV, št.: 07/93, 04/94, 11/94, 04/97, 04/99, 09/99, 02/01, 21/04, 26/06, 08/08, 08/09, 14/09, 12/10, 13/11, 15/11, 06/12, 17/12, 20/12, 22/16, 26/17, 7/19)*; v nadaljevanju: *UN Velenje*), ki se mu skladno s 158. členom *OPN Velenje*, podaljša veljavnost.

Mesto Velenje ima značilno razloženo mestno jedro, nastalo po letu 1945 iz vasi ob rudniku, v duhu novih mest v zelenju, po načrtih arhitektov Janeza Trenza, Franceta Šmidta in Cirila Pogačnika. Zasnovano je po načelih modernega mestnega urbanizma. Mesto je conirano v dva dela. Pretežno upravni del je postavljen med glavno, regionalno cesto in reko, stanovanjski pa za reko. Vsako območje se podreja svoji geometriji. Javne zgradbe definirajo središče mesta in oblikujejo glavni trg. Stanovanjske stavbe pa so postavljene v posamezne sklope enakih volumnov in enakega oblikovanja. Objekti so prosto stoječi, jasnih in preprostih geometrijskih volumnov, močnega modernističnega značaja, postavljeni v obsežne zelene površine, zasajene z drevjem.

V 108. členu Odloka o OPN je določen varstveni režim za registrirano naselbinsko dediščino:

(4) V območjih naselbinske dediščine se ohranjajo varovane enote kot so:

- naselbinska zasnova (parcelacija, komunikacijska mreža, razporeditev odprtih prostorov),
- odnosi med posameznimi stavbami ter odnos med stavbami in odprtim prostorom (lega, gostota objektov, razmerje med pozidanim in nepozidanim prostorom, gradbene linije, značilnosti funkcionalne celote),
- prostorsko pomembnejše naravne prvine znotraj naselja (drevesa, vodotoki, itd.),
- prepoznavna lega v prostoru oziroma krajini (glede na reliefne značilnosti, poti, itd.),
- naravne in druge meje rasti ter robovi naselja,
- podoba naselja v prostoru (stavbne mase, gabariti, oblike strešin, kritina),
- odnosi med naseljem in okolico (vedute na naselje in pogledi iz njega),
- stavbno tkivo (prevladujoč stavbni tip, javna oprema, ulične fasade, itd.),
- oprema in uporaba javnih odprtih prostorov,
- zemeljske plasti z morebitnimi arheološkimi ostalinami.

ZVKDS je na podlagi navedene zahteve investitorja ugotovil, da je poseg skladen z varstvenim režimom mestnega jedra Velenja, saj se bo obnovil obstoječi vročevod, ki je večinoma podzemne izvedbe. Za celoten projekt (vse odseke vročevoda) je bilo že izdano kulturnovarstveno soglasje.





S tem kulturnovarstvenim mnenjem se poseg investitorja dovoli v obsegu in na način, kot je določen v priloženi projektni dokumentaciji.

To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitorica vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvenem mnenju.

To mnenje je je takse prosto (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Ur.l. RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16). Investitorica sama krije svoje stroške postopka.

Postopek vodila:

Milana Klemen, univ. dipl. inž. kraj. arh.  
konservatorska svetovalka



Odločila vodja območne enote:  
Danijela Brišnik, univ. dipl. arheol.  
konservatorska svetnica

Vročiti:

- Investitorju – po pooblaščenju: Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje – OSEBNO



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA VODE

Sektor območja Savinje

Mariborska cesta 86, 3000 Celje



V Velenje	
Prispelo	23.11.2023
Sektor	
Referent	

T: 03 428 88 00  
E: gp.drsv-ce@gov.si  
www.dv.gov.si

Štev.: 35507-1171/2023-3

Datum: 21.11.2023

Datoteka: KPV\_MOV-Obč-Šoš\_Obn vroč-Podkraj-Gorica-ods od P10\_VS.doc

Direkcija Republike Slovenije za vode, izdaja na podlagi tretjega odstavka 153. člena Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02; 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15 in 65/20; v nadaljevanju: ZV-1), v upravni zadevi izdaje vodnega soglasja na zahtevo strank – investitorjev, Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občine Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, ki ju zastopa pooblaščenec - projektant, Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, naslednje,

## VODNO SOGLASJE

### I.

Strankam, Mestni občini Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občini Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, se daje vodno soglasje k načrtovani obnovi vročevoda Podkraj – Gorica; odsek od P10 (bližina J 6944,) do J 5328 v Velenju., na zemljiščih s parc. št.: 3188/1, 3188/7, 3181, 3179/1, 3179/2, 3188/6, 3174, 3188/5, 2655, 2679/1, 2653, 2679/1, 2653, 2679/2, 2678/5, 2675, 2679/3, 2682/1, 2679/5, 2683, 2685/3, 2551/1, 2685/1, 2686, 2687, 3586, 2679/6, 3589/2, k.o. Velenje (964) v Velenju, na podlagi:

- dokumentacije PZI: "Obnova vročevoda Podkraj – Gorica; odsek od P10 (bližina J 6944,) do J 5328" (št. proj. 008/2023, julij 2023, Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje),

pod naslednjimi **p o g o j i**:

1. Obnova vročevoda mora biti izvedena po navedeni projektni dokumentaciji.
2. Med izvedbenimi deli ni dovoljeno odlagati gradbenega, izkopanega in drugega materiala na vodna in priobalna zemljišča, na poplavno ogrožena območja, na nestabilna mesta ali na mesta, kjer bi lahko prišlo do poškodb ali erodiranja terena. Po končanih delih je potrebno odstraniti vse, za potrebe obnove vročevoda postavljene provizorije ter odstraniti vse ostanke začasnih deponij. Vse s posegom v prostor prizadete površine je po končanih delih povrniti v prvotno stanje in jih ustrezno urediti.

### II.

K posegu obnovljenega vročevoda na vodno zemljišče s parc. št. 3608/17, k.o. Velenje (964), ki je v lastništvu Republike Slovenije in upravljanju DRSV - h križanju reguliranega vodnega korita reke Pake ob mostni konstrukciji obstoječega mostu na Cesti talcev, bo sklenjena pogodba o ustanovitvi služnostne pravice.

### III.

Vodno soglasje preneha veljati, če v dveh letih od dneva, ko je postalo dokončno, ni bila začeta gradnja oziroma ureditev, ki je predmet tega soglasja.

### IV.

V tem postopku stroški niso nastali.

### **Obrazložitev:**

Stranki, Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občina Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, sta po pooblaščenju, Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, po e-pošti dne 07.09.2023 podali na DRSV zahtevo za izdajo vodnega soglasja k načrtovani obnovi vročevoda Podkraj – Gorica; odsek od P10 (bližina J 6944,) do J 5328 v Velenju.

V upravnem postopku je bila pridobljena v izreku navedena projektna dokumentacija in pooblastilo strank projektantu za zastopanje v upravnem postopku.

V obravnavani zadevi vodnogospodarski pogoji DRSV predhodno niso bili pridobljeni.

Postopek izdaje vodnega soglasja se vodi po določbah ZV-1 in Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13, 19/15, 61/17 – GZ in 66/17 – odl. US), v povezavi s prvim odstavkom 106. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17 – popr.).

ZV-1 v prvem odstavku 151.a člena določa, da mora investitor za gradnjo ali spremembo namembnosti, za katero je treba pridobiti gradbeno dovoljenje po predpisih, ki urejajo graditev objektov, in vodno soglasje na podlagi tega zakona, pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa vodno soglasje.

Vodno soglasje se izda na podlagi predpisane dokumentacije, v skladu s Pravilnikom o vsebini vlog za pridobitev projektnih pogojev in pogojev za druge posege v prostor ter o vsebini za izdajo vodnega soglasja (Ur. l. RS, št. 25/09; v nadaljevanju: Pravilnik). V postopku je bilo ugotovljeno, da je stranka predložila dokumentacijo v skladu z določili ZV-1 in Pravilnika ter, da je nameravan poseg v prostor v skladu s predpisanimi pogoji.

Predmet obravnave je obnova vročevoda Podkraj – Gorica na odseku od P10 (bližina J6944,) do J5328 v Velenju. Načrtovana je sanacija obstoječe kinete, gradnja nove, sanacija jaškov, ureditev križanj z obstoječo GJI. Skupna dolžina trase vročevoda, predvidenega za obnovo, bo 581.00 metrov.

Vročevod bo obnovljen v trasi obstoječega vročevoda, ki poteka v kineti v zelenici med Cesto Frančiška Foita in dvorišči stanovanjskih blokov (odsek J 5328 - J 5329) ter dalje v zelenici do Kmetijske zadruge, nakar poteka v asfaltiranem parkirišču, prečka lokalno cesto in pločnike ter dalje v zelenici do reke Pake, ki jo prečka po mostu na Cesti talcev in se na nasprotnem bregu navezuje na JP 10 (odsek J 5329 - JP10).

Prečkanje reke Pake je izvedeno s pritrditvijo cevi vročevoda na mostno konstrukcijo. Prečkanje Pake bo izvedeno po obstoječi trasi vročevoda.

K posegu obnovljenega vročevoda na vodno zemljišče s parc. št. 3608/17, k.o. Velenje (964), ki je v lastništvu Republike Slovenije in upravljanju DRSV - h križanju reguliranega vodnega korita reke Pake ob mostni konstrukciji mostu na Cesti talcev, bosta stranki - investitorja obnove vročevoda, z DRSV sklenili pogodbo o ustanovitvi služnostne pravice.

Vloga za služnost s potrebnimi prilogami je bila priložena vlogi oziroma projektni dokumentaciji za tozadevno vodno soglasje.

Lokacija posega obnove obravnavanega vročevoda se nahaja na območju poteka dveh mestnih cest - Ceste Františka Foita in Ceste talcev v Velenju. Območje mesta, kjer je načrtovan poseg v prostor, je ob visokih vodah reke Pake poplavno ogroženo.

Območje poplavne ogroženosti z opredeljenimi razredi poplavne nevarnosti je razvidno iz portala informacijskega sistema javnega pregledovalnika DRSV - Atlasa voda. Obnova vročevoda je načrtovana na območju razredov majhne, deloma preostale poplavne nevarnosti.

V skladu z Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja (Uradni list RS, št. 89/08), so v skladu z enotno klasifikacijo vrst objektov posegi v prostor, kot je gradnja oziroma obnova obravnavanega vročevoda (klasif. obj. po CC-SI: 22222), v majhnem razredu poplavne nevarnosti dovoljena z upoštevanjem pogojev iz vodnega soglasja DRSV, v razredu preostale poplavne nevarnosti pa brez posebnih pogojev.

Načrtovan poseg v prostor predvidoma ne bo imel škodljivih vplivov na vodni režim in stanje voda, na poplavno varnost območja, na obstoječe objekte in na okolje nasploh.

V postopku je bilo ugotovljeno, da je stranka predložila dokumentacijo v skladu z določili zakona o vodah in strokovnega navodila o tem, kakšna tehnična dokumentacija je potrebna za pridobitev vodnega soglasja in vodnega dovoljenja in kaj morajo vsebovati vodna soglasja in vodna dovoljenja, ter da je nameravani poseg v skladu s predpisanimi pogoji.

S pogoji, navedenimi v izreku tega vodnega soglasja, so opredeljeni načini, katerih namen je preprečiti ali omejiti na najmanjšo možno mero škodo, ki jo lahko predvidena dela, gradnja in ureditve same po sebi ali z uporabo povzročijo vodnemu režimu in okolju. S tem so vodni interesi zaščiteni in izdaja vodnega soglasja utemeljena.

Projektno dokumentacijo, priloženo vlogi za vodno soglasje, smo zadržali v arhivu.

Točka III. izreka je utemeljena v dvanajstem odstavku 153. člena ZV-1, pri čemer se vodno soglasje lahko podaljša na zahtevo investitorja, ki jo lahko poda tri mesece pred prenehanjem njegove veljavnosti. Vodno soglasje se lahko podaljša za največ dve leti, če so izpolnjeni pogoji, ki so ob vložitvi zahteve za podaljšanje vodnega soglasja predpisani za njegovo pridobitev (trinajsti odstavek 153. člena ZV-1).

Po petem odstavku 213. člena, v povezavi s 118. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo in spremembe) je bilo treba odločiti tudi o stroških tega upravnega postopka. Glede na to, da v tem postopku stroški niso nastali, je bilo o njih odločeno, kot je razvidno iz točke III izreka te odločbe.

Vloga in odločba sta na podlagi Zakona o upravnih taksah (Ur. l. RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo in 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J in 32/16; v nadaljevanju: ZUT) oproščeni upravne takse.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za naravne vire in prostor v roku 15 dni od dneva vročitve te odločbe. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Direkciji Republike Slovenije za vode, Mariborska cesta 88, 3000 Celje. V skladu z določili 28. člena ZUT se za pritožbo upravna taksa ne plača.

Postopek vodil:  
Borut Šalej  
Višji svetovalec I



Nataša Kovač  
Vodja sektorja območja Savinje



Vročiti:

- pooblaščenca: Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37b, 3320 Velenje - osebno.

Vložiti: Vodna knjiga



Komunalno podjetje Velenje d.o.o.  
Koroška cesta 37/b

3320 Velenje

**Plinovodi d.o.o.**

Cesta Ljubljanske brigade 11b  
p.p. 3720, 1001 Ljubljana, Slovenija

T: +386 1 58 20 700,

F: +386 1 58 20 701

IBAN: SI56 0310 0100 2465 515, SKB d.d., Ljubljana

IBAN: SI56 0292 3025 4424 156, NLB d.d., Ljubljana

ID za DDV: SI31378285

Datum: 10.10.2023

Znak: S23-469/P-MP/RKP

Zadeva: **MESTNA OBČINA VELENJE - Obnova vročevoda Podkraj - Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328- mnenje z ukrepi za poseg v varovalni pas prenosnega sistema plina**

V zvezi z vašo vlogo, prejeto dne 7.9.2023 in predloženimi prilogami (PZI, 0 Zbirni načrt, številka 008/2023, julij 2023, izdelal Komunalno podjetje Velenje d.o.o.), ugotavljamo, da se načrtovani posegi nahajajo v varovalnem pasu (2 x 65 m) in varnostnem pasu (2 x 5 m) obstoječega prenosnega plinovoda P2411, MRP Velenje - MRP Gorenje (premer 150 mm, tlak 10 bar, najbližji odmik predmetnega vročevoda je cca 4 m od prenosnega plinovoda MO VELENJE), s katerim poteka predmetni vročevod vzporedno od stacionaže cca 1709 m do stacionaže 2042 m. Načrtovani posegi se nahajajo tudi v varovalnem pasu prenosnega plinovoda P24114, od P2411 v 2+070 do Pekarno (premer 50 mm, tlak 10 bar). Imenovana prenosna plinovoda sta v v upravljanju družbe Plinovodi d.o.o., kot operaterja prenosnega sistema plina.

Upošteva se navedeno družba Plinovodi d.o.o. na podlagi Energetskega zakona (Uradni list RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE, 204/21 - ZOP in 44/22 - ZOTDS), Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 - ZZNŠPP), Uredbe o načinu izvajanja gospodarske javne službe dejavnosti systemskega operaterja prenosnega omrežja zemeljskega plina (Uradni list RS, št. 97/04, 8/05, 8/07 in 17/14 - EZ-1) skladno s Pravilnikom o tehničnih pogojih za graditev, obratovanje in vzdrževanje plinovodov z največjim delovnim tlakom do vključno 16 barov (Uradni list RS, št. 26/02, 54/02 in 17/14 - EZ-1) in Sistemskimi obratovalnimi navodili za prenosni sistem zemeljskega plina (Uradni list RS, št. 55/15, 80/17, 152/20, 204/21 - ZOP, 136/22 in 42/23) daje pozitivno mnenje k načrtovanim posegom, pri čemer je potrebno upoštevati naslednje ukrepe za preprečitev poškodb prenosnega sistema plina pri izvedbi zadevnih del v njegovem varovalnem oz. varnostnem pasu (določeno v Smernicah za načrtovanje in izvajanje del tretjih oseb na območju prenosnega sistema zemeljskega plina, z dne 10. 11. 2017):

1. Najmanj 10 dni pred pričetkom aktivnosti mora investitor ali izvajalec družbi Plinovodi d.o.o. (Služba vzdrževanja) predložiti pisno prijavo, naročiti nadzor in sporočiti podatke o izvajalcu in odgovornem vodji del. Dostaviti je potrebno načrt organizacije gradbišča s transportnimi potmi ob in preko prenosnega plinovoda.

2. Pred pričetkom izvajanja zemeljskih del se mora z lokatorjem ali po potrebi s sondažnim odkopom ugotoviti položaj in globino prenosnega plinovoda ter ostalih delov prenosnega sistema (elementi katodne zaščite, signalni kabli, električni napajalni kabli,...). Zakoličenje prenosnega sistema izvede pooblaščen predstavnik družbe Plinovodi d.o.o. (Služba vzdrževanja). Zakoličena trasa mora ostati označena v času trajanja del.
3. V 2 x 5 m pasu prenosnega plinovoda se morajo upoštevati posebni pogoji del (zakoličenje prenosnega plinovoda, ročno izvajanje zemeljskih del, statično utrjevanje nasipa nad plinovodom, nadzor družbe Plinovodi d.o.o.). Prenosni plinovod se mora zaščititi pred vsemi zunanjimi vplivi oz. obremenitvami, ob upoštevanju določil veljavnih predpisov. Vse aktivnosti v varnostnem pasu prenosnega plinovoda se morajo izvajati po predloženih prilogah in v dogovoru s pooblaščenim predstavnikom družbe Plinovodi d.o.o., pri delih pa se morajo upoštevati njegove morebitne dodatne zahteve. Dela je potrebno najaviti Službi vzdrževanja najmanj 5 dni pred pričetkom.
4. Pri morebitni hortikulturni obdelavi (drevored ali drevju podobna zasaditev), postavitvi ograje in njenih stebričkov, podpornih zidov in škarp (do višine 1,5 m), drogov, logotipov in podobno se upošteva najmanj 2,5 m odmika od plinovoda. Podporno zidovje, škarpe nad 1,5 m višine morajo biti na odmiku 5 m od plinovoda;
5. Preko prenosnega plinovoda ni dovoljeno voziti s težko gradbeno mehanizacijo, razen po predhodno zavarovanih prehodih skladno z načrtom ureditve gradbišča in v dogovoru s pooblaščenim predstavnikom družbe Plinovodi d.o.o. V 2 x 5 m pasu prenosnega plinovoda niso dovoljene deponije gradbenega ali drugega materiala, niti postavljanje začasnih gradbenih objektov.
6. Zasipanje morebiti odkopanega prenosnega plinovoda se sme vršiti potem, ko je s strani pooblaščenca družbe Plinovodi d.o.o. pisno potrjeno, da je izolacija nepoškodovana, oz. da je eventualna poškodba sanirana, če se z meritvijo ugotovi, da je bila pri delih poškodovana. Zasipni material ne sme vsebovati agresivnih sestavin.
7. Za morebitno prečkanje prenosnega plinovoda s kovinsko instalacijo (plinovod je katodno ščiten) se izvede merilno mesto za merjenje interference in opravi meritve s strani strokovno usposobljenega registriranega podjetja, v prisotnosti pooblaščenca družbe Plinovodi d.o.o. Investitor mora eventualne škodljive vplive, ki bi se pokazali pri meritvah, odpraviti na lastne stroške. Morebitni ozemljitveni trak mora biti položen v zaščitno cev dolžine najmanj 3 m na vsako stran prenosnega plinovoda.
8. Po končanih delih mora investitor družbi Plinovodi d.o.o. dostaviti načrt in opis izvedenega stanja z zaprosilom za izdajo pisne izjave oz. soglasja na izvedeno stanje, ki potrjuje, da so bili med gradnjo izpolnjeni njegovi pogoji in zahteve njegovega nadzora ter, da so bila dela izvedena v skladu z veljavnimi tehničnimi pogoji, predpisi in standardi.



Vsi stroški v zvezi s predmetnimi deli bremene investitorja. Investitorja bremene tudi stroški, ki bi nastali na prenosnem plinovodu in uporabnikom zaradi morebitnih poškodb pri gradnji, obratovanju ali kasnejšem vzdrževanju zadevnega objekta.

Pripravil  
mag. Mladen Pajk, univ. dipl. inž. str.

Vodja Službe za investicije  
Samo Popek, univ. dipl. inž. str.

*Pajk*



**Plinovodi** 04  
d.o.o.

*Popek*





**T-2 d.o.o.**

Poslovni center T-2  
Verovškova 64A  
SI-1000 Ljubljana

T 0590 00-000  
F 0590 00-001

E info@t-2.net  
W www.t-2.net



**Komunalno podjetje Velenje d.o.o.**  
**Koroška cesta 37 b**  
**3320 Velenje**

Velenje	
Prispelo	3.05.2023
Sektor	
Referent	

Ljubljana, 23.4.2023

**Vlagatelj:**

Komunalno podjetje Velenje d.o.o.  
Koroška cesta 37 b  
3320 Velenje

**Investitor:**

Mestna občina Velenje, Občina Šoštanj

**Objekt:**

Preobrazba sistema dalinskega ogrevanja Šaleške doline

**Vrsta gradnje:**

Novogradnja

**Kraj in datum:**

Ljubljana, April 2023

Na podlagi 31. člena Gradbenega Zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17), ter vloge izdane na podlagi vlagatelja izdajamo, ter mnenje izdano na podlagi določb 43. Člena GZ-1.

**MNENJE št.: 258/2023 K PROJEKTINIM REŠITVAM**

**Pogoji:**

Pozitivno mnenje je izdano k gradnji objekta po projektni dokumentaciji št: DPP/2023-etapa 1, april 2023, ki ga je izdelal **Komunalno podjetje Velenje d.o.o.**



**T-2 d.o.o.**  
Poslovni center T-2  
Verovškova 64A  
SI-1000 Ljubljana

T 0590 00-000  
F 0590 00-001

E info@t-2.net  
W www.t-2.net

1. Na območju predvidene gradnje poteka obstoječe TK omrežje podjetja T-2 d.o.o. na katerega je možno priključiti predvideni objekt. Obstoječe TK omrežje je potrebno med samo gradnjo ustrezno zaščititi. Za informacije o možnostih -priključitve in poteku TK omrežja se obrnite na **Simon Bračun (041/605-362)**.
2. Investitor mora pisno sporočiti, da začenja z gradnjo oz. izvajanjem del in sicer najmanj 15 dni pred pričetkom del, na **T-2 d.o.o., Verovškova 64a, 1000 Ljubljana/a**.
3. Pred pričetkom del mora investitor ali izvajalec del pisno naročiti zakoličbo obstoječega optičnega omrežja in nadzor nad gradnjo pri **Gratel d.o.o., Laze 18a, 4000 Kranj**, kontakt: **Simon Bračun (041/605-362)**. Stroški bremenijo investitorja.
4. Izkop v neposredni bližini telekomunikacijskega omrežja je potrebno izvajati ročno in pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel.
5. Križanje komunalnih vodov z obstoječo traso optične kanalizacije je potrebno izvesti pod nadzorom predstavnika podjetja **Gratel d.o.o.**
6. Vsako poškodbo optičnega omrežja je potrebno takoj javiti na tel: **064/064-064 ali 064/111-310**.
7. Mnenje velja dve leti od dneva izdaje.

Postopek vodil:  
Primož Zver

mag. Jože Zrimšek  
član posloводства za področje tehnike in IT

**T-2 d.o.o.**  
Verovškova ul. 64a  
1000 Ljubljana





REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA INFRASTRUKTURO

DIREKCIJA REPUBLIKE SLOVENIJE ZA INFRASTRUKTURO

Sektor za upravljanje cest  
Območje Celje

Kidričeva ulica 24b, 3000 Celje

T: 03 42 66 268  
F: 03 42 66 270  
E: gp.drsi@gov.si  
www.di.gov.si

Izdajatelj: Republika Slovenija  
Številka certifikata: 41 7b 27 12 00 00 00 56 7d 10 14  
Potek veljavnosti: 24.09.2024  
Ref. št. dokumenta: 37167-2416/2023/3  
Čas podpisa: 17:42. 04.10.2023  
Podpisnik: Ljiljana Herga



V Velenje AR	
Prispelo	- 9 . 10 . 2023
Sektor	
Referent	

Številka: 37167-2416/2023/3 (1503)

Datum: 27. 09. 2023

Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo, izdaja na podlagi 31., 52., in 77. člena Zakona o cestah (Uradni list RS št. 132/22, 140/22 -ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 - ZUNPEOVE) in 43. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 - ZZNŠPP), o zahtevi pooblaščenca **Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje**, naslednje

### POZITIVNO MNENJE

Pooblaščenca za investitorje **Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občina Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj** se na podlagi vloge pooblaščenca z dne 07. 09. 2023 in projektne dokumentacije PZI, vse skupaj prejeto na Direkcijo RS za infrastrukturo, Kidričeva ulica 24b, 3000 Celje, dne 07. 09. 2023, izdaja pozitivno mnenje za Preobrazbo sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline - Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju; **Obnovo vročevoda Podkraj – Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) do J5328.**

1. Mnenje se izda na podlagi projektne dokumentacije PZI s št. 008/2023, izdelane julija 2023, izdelovalca Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje.
2. Poseg je predviden v območju regionalne ceste R2-425 na odseku 1419 Pesje - Velenje od km 3,349 do km 3,689 (levo v smeri stacionaže ceste po Weps) v podzemni izvedbi.
3. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ob upoštevanju pogojev in je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na cesti ali bi bila povzročena uporabnikom ceste.
4. Direkcija RS za infrastrukturo odklanja vsako odgovornost za škodo, ki bi nastala na objektu zaradi državne ceste, odvodnjavanja ceste, izvajanja investicijskih in vzdrževalnih del ali prometa na njej ter rednega in zimskega vzdrževanja državne ceste. Direkcija RS za infrastrukturo zato ne bo zagotavljala zaščite pred vplivi, ki so posledica obratovanja in vzdrževanja državne ceste na tangiranem odseku. Zaščito pred škodljivimi vplivi državne ceste izvede investitor na lastne stroške.
5. Pri rekonstrukciji, modernizaciji ali drugih delih v zvezi z izboljšanjem stanja državne ceste investitor ni upravičen do nikakršne odškodnine za nastalo škodo kot posledico izvajanja del, tresenja in ostalih dejavnikov prometa.

Veljavnost tega mnenja je 2 leti od dneva izdaje.

### O b r a z l o ž i t e v

Pooblaščenec Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje je dne 07. 09. 2023 vložil vlogo za izdajo mnenja za obnovo vročevoda Podkraj – Gorica; odsek od P10 (bližina J6944) do J5328. K vlogi je pooblaščenec priložil projektno dokumentacijo PZI s št. 008/2023,



Identifikacijska številka za DDV: SI75827735, matična št.: 5300177,  
št. računa pri Banki Slovenije: SI56 0110 0630 0109 972

izdelano julija 2023, izdelovalca Komunalno podjetje Velenje, d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje in pooblastilo investitorjev z dne 03.01.2023.

Projektne pogoje št. 37167-1092/2023/2 (1503) z dne 15. 05. 2023, ki jih je izdala Direkcija RS za infrastrukturo, Območje Celje, je treba v delu, ki zajema pogoje za izvedbo del ter obveznosti investitorja, izvajalca del in upravljavca komunalne infrastrukture, upoštevati tudi pri izvedbi del.

Po preučitvi predložene dokumentacije in ugotovljenega dejanskega stanja Direkcija ugotavlja, da ni niti pravih niti dejanskih zadržkov za izdajo tega mnenja pod pogoji, ki so navedeni v izreku mnenja in s katerimi so opredeljeni načini, kako je mogoče preprečiti ali čim bolj omejiti škodo, ki bi jo utegnili predvidena dela ali sam objekt med obratovanjem povzročiti državnim cestam in njenim uporabnikom. S tem so interesi varovanja državne ceste in njenega videza zavarovani, izdaja tega mnenja pa utemeljena.

Mnenje direkcije k projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja, je v skladu s 43. členom Gradbenega zakona, treba pridobiti, če nameravana gradnja leži na območju, ki je z Zakonom o cestah (Zces-2) opredeljeno kot varovalni pas državnih cest.

Mnenje se izda na podlagi 31., 52., 76. in 77. člena Zakona o cestah.

Prvi odstavek 31. člena Zakona o cestah določa, da je za izvajanje gradbenih in drugih del, povezanih z gradnjo (npr. izkopi, prekopi, podkopi, vrtanja), ter gozdarskih del (npr. podiranje dreves, spravilo lesa) v območju javne ceste, ki bi lahko ovirala ali ogrožala promet na javni cesti, poškodovala javno cesto ali povečala stroške njenega vzdrževanja, se pridobi soglasje upravljavca ceste, s katerim se določijo pogoji za opravljanje teh del.

Prvi odstavek 77. člena Zakona o cestah določa, da je gospodarsko javno infrastrukturo dovoljeno graditi v območju državne ceste le pod pogoji in na način, določen s soglasjem, ki ga upravljavec državne ceste izda v skladu s tem zakonom, ali mnenjem, ki ga upravljavec državne ceste izda v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

Drugi odstavek 77. člena Zakona o cestah določa, da Direkcija lahko zahteva od upravljavca gospodarske javne infrastrukture, da objekte in omrežja gospodarske javne infrastrukture preuredi ali prestavi, kadar je to potrebno zaradi gradnje državne ceste. Stroške preustavitve ali preureditve objektov in omrežja gospodarske javne infrastrukture krije upravljavec državne ceste, razen če je to v nasprotju s pogoji za njihovo gradnjo iz soglasja ali mnenja iz prejšnjega odstavka.

Skladno s 7. odstavkom 43. člena Gradbenega zakona, v mnenju določen rok veljavnosti mnenja, ne glede na določbe predpisov, preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v mnenju.

To mnenje ne nadomešča soglasja lastnikov ostalih zemljišč oz. parcel ob državni cesti, ki niso v lasti RS, prav tako zemljiških razmerij, služnostnih pogodb in podobnega.

To mnenje ne nadomešča odločbe pristojnega upravnega organa.

Mnenje je na podlagi 44. člena Gradbenega zakona, plačila upravne takse, povračila stroškov ali drugih plačil prosto.

Ljiljana Herga, univ. dipl. inž. geol.,  
sekretarka

#### **VROČITI:**

- Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Koroška cesta 37/b, 3320 Velenje – priporočeno s povratnico.



Številka: 3711-0178/2023

Datum: 21.11.2023

Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, izdaja na podlagi pisne zahteve vlagatelja, Komunalnega podjetja Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, na podlagi 31., 52. in 109. člena Zakona o cestah – Zces-2 (Uradni list RS, št. 132/22 in 140/22 – ZSDH-1A); v nadaljnjem besedilu Zakon o cestah

### SOGLASJE ZA IZVAJANJE GRADBENIH DEL V OBMOČJU CESTE

Vlagatelju, Komunalnemu podjetju Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, se na podlagi vloge z dne 20.11.2023 in projektne dokumentacije PZI št. 008/2023, julij 2023, »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju – Obnova vročevoda Podkraj – Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328«, ki jo je izdelalo Komunalno podjetje Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, odgovorni projektant mag. Lučka Čampa, univ. dipl. inž. vod. kom. inž., identifikacijska št. G-3280, izda soglasje za izvedbo gradbenih del v območju cest (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi) zaradi izvedbe obnove vročevoda Podkraj – Gorica, odsek od P10 (bližina J6944) do J5328.

Gradbena dela so predvidena na zemljiščih s parcelnimi št.:

- k.o. 964 Velenje: 3589/2, 2551/1, 2685/3, 2683, 2679/5.

1. Zgoraj navedena zemljišča v naravi predstavljajo območje (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi) občinskih cest LK 452091 »Cesta talcev«, JP 952241 »Prešernova cesta med bloki« in 452051 »Rudarska – Prešernova cesta« ter njim pripadajoče površine.
2. Pri izvajanju gradbenih del je potrebno upoštevati tehnične specifikacije za javne ceste TSC 08.512:2005 »Varstvo cest izvajanje prekopov na vozniških površinah in ostale veljavne tehnične predpise s področja gradnje prometne infrastrukture.
3. Gradbena jama prekopa mora biti pravilno razprta, vozišče pa zavarovano pred vdiranjem.
4. Za zasip prekopov se mora uporabljati ustrezeni kamniti material (prodec ali drobljenec), ki mora ustrezati vsem veljavnim tehničnim pogojem za gradnjo cest. Po končanem zasipu se prekopi asfaltirajo v sestavi, ki je enaka ali čimbolj podobna obstoječi voziščni konstrukciji.
5. Plast asfaltnih zmesi mora biti zaradi razrahljane nevezane zmesi kamnitih zrn v nosilni plasti ob robovih širša od jarka za obojestransko stopnico:
  - pri do 2,00 m širokem jarku širša od jarka za 2 x 15 cm,
  - pri več kot 2,00 m širokem jarku širša od jarka za 2 x 20 cm.
  - pri več kot 3,00 m širokem jarku je potrebno preplastiti celotno širino vozišča.
6. Stik starega in novega asfalta je potrebno zatesniti z ustrežno zmesjo za zapolnitev stikov ali z uporabo primernih bitumenskih taljivih trakov za stikovanje. Neodvisno od načina tesnitve stika pa je treba vse mejne površine obstoječih plasti asfaltnih zmesi predhodno premazati z vročim bitumnom ali bitumensko emulzijo. Na območju izkopa je dovoljeno vgraditi asfaltno zmes za krovno plast šele, ko se je premaz dovolj posušil.
7. Vsa dela na območju prekopov vozišča se morajo izvajati pod nadzorom koncesionarja vzdrževanja občinskih cest, podjetja PUP d.o.o., Koroška 40a, 3320 Velenje. Stroški nadzora bremenijo investitorja.
8. Vsa odstopanja od pogojev soglasja Mestne občine Velenje v času gradnje morajo biti vpisana v gradbeni dnevnik in odobrena ter potrjena s strani nadzornega organa koncesionarja vzdrževanja občinskih cest.

9. Zaradi gradbenih del in posledično oviranja prometa na lokalni cesti, si mora investitor skladno s 113. členom Zakona cestah, na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve, pridobiti dovoljenje Mestne občine Velenje za delno oz. popolno zaporo ceste.
10. Prometno signalizacijo lahko skladno s 113. členom Zakona cestah postavi le izvajalec rednega vzdrževanja občinske ceste. Investitor naroči prometno signalizacijo pri izvajalcu rednega vzdrževanja občinske ceste. Stroški postavitve začasne prometne signalizacije bremenijo investitorja ali izvajalca del. Zapora se lahko postavi samo na osnovi dovoljenja za delno oz. popolno zaporo ceste, ki ga izda Mestna občina Velenje.
11. Investitor oziroma izvajalec del zaradi predvidenih del ne sme samostojno postavljati nobene prometne signalizacije ob občinski cesti.
12. Zaradi izkopov v vozišču občinske ceste ne sme biti ogrožena stabilnost občinske ceste in cestnega telesa. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ob upoštevanju pogojev in je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na cesti ali bi bila povzročena uporabnikom ceste.
13. Izvajalec mora predvideti takšno tehnologijo izvedbe del, da se zaradi del cesta ne onesnažuje. Če bi zaradi del vseeno prišlo do onesnaženja ceste, jo mora izvajalec na lastne stroške takoj očistiti.
14. Investitor oziroma izvajalec del mora zagotoviti izvajanje del tako, da v času izvajanja del ne bo ogrožena varnost prometa na občinski cesti.
15. Za varnost prometa na občinski cesti in zavarovanje delovišča je v skladu s predpisi o varstvu pri delu odgovoren investitor. Investitor mora zaradi izvajanja del upoštevati Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 – uradno prečiščeno besedilo in 161/21 – popr.).
16. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ter je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na občinski cesti ali bi bila povzročena uporabnikom te ceste zaradi tehnologije izvajanja del.
17. Pred začetkom izvajanja del v območju ceste (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi), si je dolžan investitor oziroma upravljavci komunalnih vodov za vse komunalne vode, ki se bodo prestavljali ali na novo polagali v območju ceste, na podlagi 3. člena Zakona o cestah, pridobiti služnostne pravice na podlagi sklenjene pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti, ki jo pripravi Mestna občina Velenje.
18. Začetek in zaključek del je potrebno pisno sporočiti Mestni občini Velenje, Urad za komunalne dejavnosti, Titov trg 1, 3320 Velenje. Po zaključku del si je osnovi izjave nadzornega inženirja o končanju del, potrebno pridobiti izjavo Mestne občine Velenje o izpolnitvi pogojev soglasja.
19. Investitor je dolžan za gradbena dela, ki so se izvajala s tem soglasjem, zagotoviti 5 letno garancijsko dobo za vse izvedene posege in objekte in sicer od dneva pridobljene izjave o izpolnitvi pogojev s strani Mestne občine Velenje, ter v 5 letnem obdobju zagotoviti odpravo vseh pomanjkljivosti na svoje stroške.
20. Gradbena dela se morajo začeti v dveh letih od datuma izdaje tega soglasja. V nasprotnem primeru izdano soglasje preneha veljati, investitor pa si je dolžan ponovno pridobiti soglasje Mestne občine Velenje.

**Obrazložitev:**

Dne 20.11.2023 je vlagatelj, Komunalno podjetje Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, vložilo vlogo za izdajo soglasja za izvajanje gradbenih del v območju cest (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi) zaradi izvedbe obnove vročevoda Podkraj – Gorica, odsek od P10 (bližina J6944) do J5328.

K vlogi je vlagatelj priložil:

- projektno dokumentacijo PZI št. 008/2023, julij 2023, »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju – Obnova vročevoda Podkraj – Gorica odsek od P10 (bližina J6944) do J5328«, ki jo je izdelalo Komunalno podjetje Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje, odgovorni projektant mag. Lučka Čampa, univ. dipl. inž. vod. kom. inž., identifikacijska št. G-3280 in
- pooblastilo pooblastiteljev Mestne občine Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje in Občine Šoštanj, Trg svobode 12, 3325 Šoštanj, za dejanja v okviru upravnega postopka, z dne 03.01.2023.

Ker gradbena dela potekajo v območju ceste katere upravljaletc je Mestna občina Velenje, je s strani upravljalca cest izdano soglasje s pogoji za gradbene posege v območju ceste.

Investitor je dolžan upoštevati v izreku navedene pogoje.

Za izdajo soglasja je v skladu z določili Zakona o upravnih taksah (ZUT – Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16 in 30/18 - ZKZaš in 189/20 – ZFRO); v nadaljnjem besedilu Zakon o upravnih taksah, potrebno plačati upravno takso po tarifni št. 1 v višini 4,50 € (taksa se ne plača za elektronsko vlogo) in po tarifni št. 30 v višini 36,20 €, kar skupaj znaša 40,70 €.

31. člen Zakona o cestah določa, da se za izvajanje gradbenih in drugih del, povezanih z gradnjo (npr. izkopi, prekopi, podkopi, vrtanja), ter gozdarskih del (npr. podiranje dreves, spravilo lesa) v območju javne ceste, ki bi lahko ovirala ali ogrožala promet na javni cesti, poškodovala javno cesto ali povečala stroške njenega vzdrževanja, pridobi soglasje upravljavca ceste, s katerim se določijo pogoji za opravljanje teh del.

109. člen Zakona o cestah določa, da zaradi razvoja občinskega cestnega omrežja, preprečitve škodljivih vplivov emisij prometa na bivalno okolje in preprečitve vplivov drugih neposrednih prostorskih ureditev na občinsko cesto in promet na njej je ob teh cestah varovalni pas, v katerem je raba prostora omejena.

Gradnja objektov ali izvajanje drugih gradbenih posegov, vzpostavitev trajnih nasadov, ograj in živih mej v varovalnem pasu občinske ceste je dovoljena le s soglasjem, ki ga izda upravljaletc občinske ceste v skladu s tem zakonom, ali mnenjem, ki ga izda upravljaletc občinske ceste v skladu z zakonom, ki ureja graditev objektov.

Upravljaletc občinske ceste izda soglasje ali mnenje iz prejšnjega odstavka, če s predlaganim posegom v varovalnem pasu niso prizadeti interesi varovanja občinske ceste in prometa na njej ter so zagotovljeni regulacijski elementi, ki ločujejo grajene javne površine od površin v zasebni lasti, s katerimi se zagotavlja prihodnji razvoj prometa.

Varovalni pas občinske ceste se meri od zunanje roba cestnega zemljišča v smeri prečne in vzdolžne osi, pri premostitvenih objektih pa od tlorisne projekcije najbolj izpostavljenih robov objekta na zemljišče ter znaša:

- pri lokalnih cestah 10 metrov;
- pri javnih poteh 5 metrov;
- pri občinskih kolesarskih cestah in poteh 1 meter.



**Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to soglasje je skladno z 52. členom Zakona o cestah dovoljena pritožba na Mestno občino Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje, v roku 15 dni šteto od vročitve tega soglasja. Morebitna pritožba se vloži pisno neposredno ali priporočeno po pošti ali da ustno na zapisnik pri Mestni občini Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje. Za vloženo pritožbo je treba skladno z določili Zakona o upravnih taksah – tarifna št. 2, plačati upravno takso v višini 18,10 EUR.

Taksa se plača na podračun EZR MOV, Upravne takse iz upravnih dejanj - občinske SI56 0133 3533 0309 142, sklicna številka 11 76333-71110027.

Na podlagi prvega odstavka 236. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) pritožba zadrži izvedbo vseh del v zvezi z katerimi oziroma za katera je bilo izpodbijano soglasje izdano, vse dotlej, dokler se odločba o pritožbi, s katero je bila pritožba zavržena ali zavrnjena ali izpodbijano soglasje spremenjeno, ne vroči stranki.

Pripravil:

Robert Sovinek, *dipl. inž. prom.*

V postopku odločil:

mag. Iztok Mori  
*direktor občinske uprave*

Anton Brodnik, *dipl. ing. zaščite pri delu, mag.*  
*vodja Urada za komunalne dejavnosti*

Poslano:

1. Vlagatelj: Komunalno podjetje Velenje, Koroška cesta 37b, 3320 Velenje;  
e-pošta: [lucka.campa@kp-velenje.si](mailto:lucka.campa@kp-velenje.si)
2. Vzdrževalec cest: PUP Velenje d.o.o., Koroška 40a, 3320 Velenje;  
e-pošta: [info@pup.si](mailto:info@pup.si)

Vložiti:

1. Mestna občina Velenje, Titov trg 1, 3320 Velenje – arhiv

## T.1 ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

1	UVOD .....	2
2	PROJEKTNNA NALOGA .....	3
3	ZAKONODAJA .....	5
4	LEGA OBJEKTA V PROSTORU IN KLASIFIKACIJA OBJEKTOV .....	5
5	OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI .....	5
6	OPIS OBJEKTA IN NJEGOVH ZNAČILNOSTI .....	7
7	POVZETEK TEHNIČNIH POROČIL VSEH NAČRTOV .....	8
7.1	NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA .....	8
7.2	NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA .....	9
8	OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO .....	9
8.1	OPIS VPLIVOV IN UKREPOV V ČASU GRADNJE .....	9
8.2	OPIS VPLIVOV IN UKREPOV V ČASU UPORABE .....	11
8.3	UKREPI ZA PREPREČEVANJE OZIROMA ZMANJŠANJE PRIČAKOVANIH VPLIVOV ....	12
9	OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV OBJEKTA NEPOSREDNO NA OKOLICO .....	12
10	OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI POGOJI .....	12
10.1	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI – MESTNA OBČINA VELENJE .....	13
10.2	POSEG V VAROVALNEM PASU CEST – MESTNA OBČINA VELENJE IN DRSI .....	13
10.3	VODOVOD – KP VELENJE .....	14
10.4	KANALIZACIJA – KP VELENJE .....	15
10.5	TOPLOVOD – KP VELENJE .....	16
10.6	ELEKTROENERGETSKI VODI – ELEKTRO CELJE, d.o.o. ....	16
10.7	ELEKTRONSKO KOMUNIKACIJSKO OMREŽJE .....	17
10.8	OBMOČJE VAROVANJA KULTURNE DEDIŠČINE - ZVKDS .....	19
10.9	OBMOČJE VAROVANJA NARAVE - ZRSVN .....	19
10.10	VPLIV NA VODNI REŽIM IN STANJE VODA - DRSV .....	19
11	SPLOŠNE ZAHTEVE .....	21
12	PROJEKTNH POGOJI .....	22
12.1	POSEG V VAROVALNEM PASU OBČINSKIH CEST – MESTNA OBČINA VELENJE .....	22
12.2	VODOVOD IN KANALIZACIJA – KP VELENJE .....	23
12.3	ELEKTROENERGETSKI VODI – ELEKTRO CELJE, d.o.o. ....	24
12.4	ELEKTRONSKO KOMUNIKACIJSKO OMREŽJE .....	25
12.5	OBMOČJE VAROVANJA KULTURNE DEDIŠČINE - ZVKDS .....	27
12.6	OBMOČJE VAROVANJA NARAVE - ZRSVN .....	27
13	ZAKLJUČEK .....	27

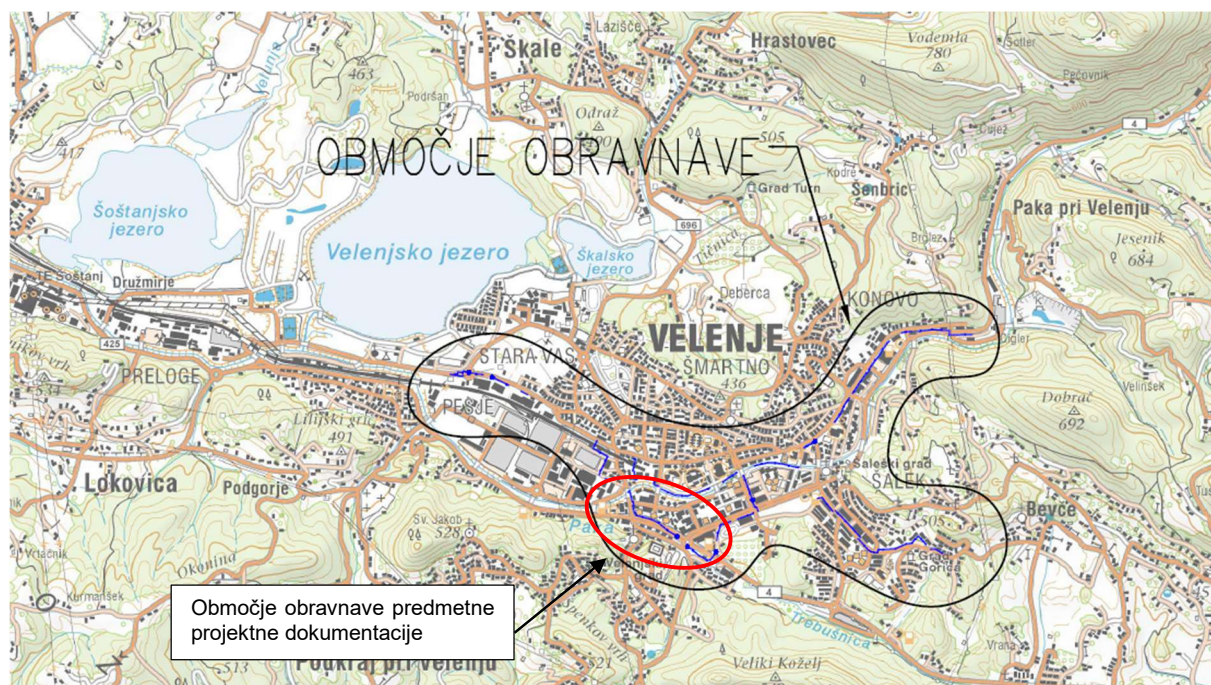
# 1 UVOD

Vlada Republike Slovenije je 13. januarja 2022 sprejela Strategijo za izstop premoga, ki Slovenijo zavezuje, da preneha z uporabo premoga do leta 2033, kar za Šaleško dolino pomeni prenehanje izkopavanja in kurjenja premoga tudi za zagotavljanje toplote. Zato je potrebna Preobrazba daljinskega ogrevanja z okoljsko sprejemljivimi toplotnimi viri, kar pomeni prehod na nov sistem daljinskega ogrevanja v Šaleški dolini, ki bo predvsem socialno in okoljsko najbolj učinkovit ter sprejemljiv in bo popolnoma neodvisen od premoga.

Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja bo potekala v treh fazah:

1. faza: obnova obstoječega sistema daljinskega ogrevanja (obnova distribucijskega omrežja in posodobitev toplotnih postaj) ter manjši lastni OVE vir;
2. faza: postavitve novih proizvodnih virov toplote OVE, kot je lesna biomasa, sončna energija, visokonapetostna električna kotla in hranilnik, velike toplotne črpalke ter ostali OVE viri;
3. faza: izvedba energetske sanacije stavb.

Predmet obdelave je 1 faza - obnova obstoječega sistema daljinskega ogrevanja, etapa 1: Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju. Projekt se bo sofinanciral iz evropskih sredstev.



Slika 1: Prikaz območja projekta Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline, etapa 1: Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju

Na podlagi naročila investitorja je potrebno izdelati projektno dokumentacijo za obnovo vročevoda Podkraj Gorica, na odseku od P10 (bližina jaška J 6944) do J 5328. Skupna dolžina trase vročevoda predvidenega za obnovo je **581.00 m**.





Slika 2: Območje obravnave obnove vročevoda

Dela se bodo izvajala po določilih (3) odstavka 463. člena Energetskega zakona (EZ-1 Uradni list RS, št. 17/14 in 81/15).

Projektna dokumentacija in popis del s predizmerami so izdelani na podlagi podatkov iz uradnih evidenc gospodarske javne infrastrukture (GJI) in obstoječega digitalnega katastra. Opozarjamo, da kataster vročevoda ni popoln, zato vročevodno omrežje, ki je predmet projektne dokumentacije, lokacijsko, dimenzijsko ter po vrsti kinete (zidana, okrogla, prefabricirani U pokrovi...) ne izraža nujno dejanskega stanja v naravi. Iz navedenega sledi, da lahko pri sami izvedbi prihaja do odstopanj. Sanacijska dela se bodo izvajala po obstoječi trasi, ki bo natančno lahko locirana ob izvedbi zemeljskih del. Obračun del se bo vršil na podlagi dejansko izvršenih del po gradbeni knjigi, potrjeni s strani vodje nadzora.

## 2 PROJEKTNA NALOGA

Poglavje predstavlja povzetek dokumenta »Akcijski načrt preobrazbe sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline 2022 – 2030; 6.1 Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju«, KP Velenje, d.o.o., PE Energetika, 26.10.2022.

Distribucijski sistem toplote (DSO) je sistem objektov, naprav in črpališč za prenos toplote po omrežju od predajnega mesta na proizvodnem viru do odjemnih mest pri odjemalcih. Sestavni del distribucijskega sistema so distribucijski vodi in priključki, toplotne postaje (v DOT vpisane v knjigovodsko evidenco energetske infrastrukture lastnika Mestna občina Velenje in Občine Šoštanj), merilniki toplotne energije, vodomeri tople sanitarne vode in vodomeri hladne vode vgrajeni na odjemnih mestih.

Poleg tega se distribucijski sistem povezuje še z toplotnimi postajami, kot vezni člen med distribucijskim sistemom in internimi toplotnimi napravami odjemalca v individualnih objektih, poslovnih stavbah in industriji (v DOT le-te niso vpisane v knjigovodsko evidenco energetske infrastrukture lastnika Mestna občina Velenje in Občine Šoštanj) in so v lasti in upravljanju lastnika objekta.

Trenutni sistem je sicer energetsko učinkovit po podatkih agencije za Energijo. Je sicer starejšega tipa vendar vzdrževan in posodobljen do tiste mere kot je bilo z lastnimi sredstvi možno.

Če želimo doseči ciljno zniževanje temperaturnega režima in obratovanje v zimskih mesecih do 110°C in poletnih pod 85°C so ključni elementi poleg celovitih energetskih sanacij stavb tudi posegi na obstoječi energetski infrastrukturi SDO:

- Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju.
- Posodobitve TPP.
- Posodobitev posameznih odjemnih mest.

Glede na starost in vgrajene parametre izolacijskih materialov le-ti v današnjih usmeritvah po znižanju stroškov obratovanja sistema niso več sprejemljivi, oziroma se brez celovite obnove ne bo dalo znižati transportnih stroškov oz. toplotnih izgub omrežja.

Obnova omrežja se izvede po naslednjem postopku:

- Mikrozakoličba vseh komunalnih vodov, ki križajo ali potekajo vzporedno ob trasi vročevodnega omrežja in upoštevati vsa pridobljena soglasja pristojnih soglasje dajalcev.
- Ustrezno zavarovanje gradbišča – gradbene jame in ureditev prometne signalizacije ter ureditev prometa pri prekopu cestišča.
- Izkop gradbenega materiala in odkrivanje krovnih plošč kinete v primeru klasične kinete.
- Neuporabne oz. poškodovane krovne plošče odvoziti na deponijo, uporabne pa odložiti in uporabiti za kasnejšo uporabo.
- Izkop gradbenega materiala in odkrivanje ponev. Vse ponve se odstranijo iz gradbišča in odložijo na deponijo gradbenih odpadkov.
- Po pregledu obstoječega stanja klasičnih kinet je po potrebi predvideti obnovo sten in obnovo betonskih pokrovov – izvedba vodo tesnosti, ter ustrezna ureditev oz. vzpostavitev odvodnjavanja obstoječih kinet.
- V primeru, da je bila prej izvedba z ponvami se izvede nova klasična kineta.
- Po pregledu obstoječega stanja jaškov je po potrebi predvideti obnovo sten in obnovo betonskih pokrovov – izvedba vodo tesnosti, ter ustrezna ureditev oz. vzpostavitev odvodnjavanja obstoječih jaškov
- Demontaža obstoječe izolacije v kineti – steklene volnene povite s strešno lepenko in pritrjeno z Al. trakovi na vročevodnih ceveh v kompletu z odvozom na deponijo.
- Preveriti je vse drsne, vodilne in fiksne podpore po priloženih načrtih.
- V kolikor je kvaliteta cevovoda vprašljiva (zmanjšana debelina cevi zaradi korozijskih procesov) je potrebno le-te zamenjati z novimi.
- Peskanje obstoječih cevovodov, podpor in konstrukcij do stopnje Sa2-2,5 z odpraševanjem.
- Antikorozijska zaščita cevi - dvakratni premaz s Korocink S v skupni debelini 80 my.
- Antikorozijska zaščita nosilne konstrukcije in podpor z 2 x osnovna antikorozijska zaščita v skupni debeline 60-70 my in 2 x premaz maxi lak v skupni debelini 100-120my v zeleni barvi.
- Na vse drsne podpore cevovoda je potrebno montirati teflonski trak, katerega pritrdimo na drsno podporo na treh mestih z vijaki M8 z ugreznjeno glavo.
- Pred polaganjem mineralne volne je potrebno cevi oviti z Al. folijo debeline 0,1mm.
- Nato sledi montaža novega izolacijskega sloja vključno z njegovo zaščito.
- Izvedba kableske kanalizacije.
- Katastrski posnetek izvedenih del.
- Pred montažo krovnih plošč mora biti izvedeno čiščenje gradbišča in kinete vzporedno z napredovanjem del.
- Polaganje krovnih plošč.



- Izvedba hidroizolacije krovnih plošč po detajlu (ibitol, izotekt T4 in zaščitna gumbasta folija PVC 0.2 mm)
- Zasip jarka, pospraviti celotno gradbišče in urediti vse površine v prvotno stanje.

### 3 ZAKONODAJA

Pri izdelavi projektne dokumentacije so bile upoštevane naslednje zakonske podlage:

- Gradbeni zakon GZ-1 (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP)
- Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3)
- Zakon o urejanju prostora - ZureP-3 (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O)
- Energetski zakon -EZ-1 ( (Uradni list RS, št. 60/19 – uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 – ZURE, 121/21 – ZSROVE, 172/21 – ZOEE, 204/21 – ZOP in 44/22 – ZOTDS)
- Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23)
- Uredba o razvrščanju objektov (Uradni list RS, št. 96/22)
- Tehnične zahteve za graditev, obratovanje in vzdrževanje naprav daljinskega ogrevanja v Mestni občini Velenje in Občini Šoštanj (Izdaja 5, Januar 2021).
- Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (KP Velenje, 2013)
- Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav (KP Velenje, 2014)

### 4 LEGA OBJEKTA V PROSTORU IN KLASIFIKACIJA OBJEKTOV

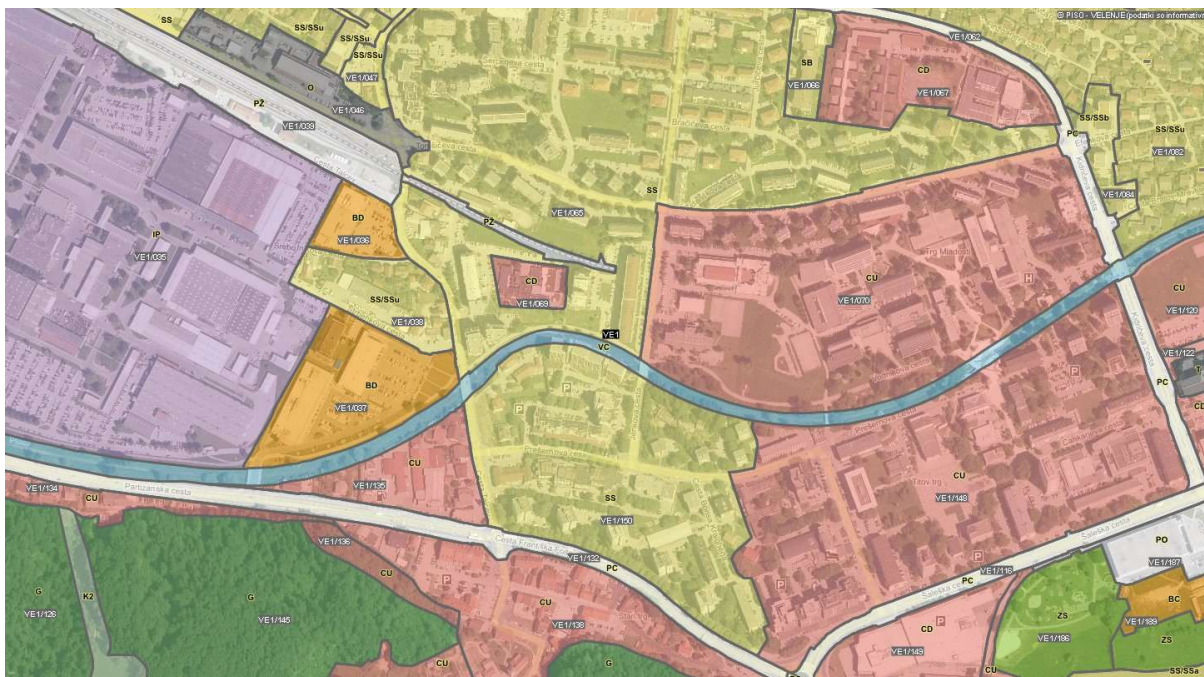
Občina:	Mestna občina Velenje
Katastrska občina:	964 Velenje
Parcelne številke:	glej seznam zemljišč
Objekt:	Cevovod za toplo vodo
Zahtevnost objekta:	Zahteven
Področje:	2 gradbeni inženirski objekti
Oddelek:	22 cevovodi
Skupina:	222 lokalni cevovodi
Razred:	2222 lokalni cevovodi
Podrazred:	22222 lokalni cevovodi za toplo vodo, paro in stisnjen zrak

### 5 OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PROSTORSKIMI AKTI

Navedba prostorskega akta: Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Velenje (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, št. 2/2020, 7/2020)

Ureditveno območje: VE1

Namenska raba: PC (cesta),  
CU (osrednja območja centralnih dejavnosti)  
SS (stanovanjske površine)  
VC (celinska voda)



Slika 3: Izsek iz prostorskega akta

### **Zahteve prostorskega akta**

(prikazane so samo tiste zahteve, ki so relevantne za obravnavan poseg)

### **Komentar skladnosti z zahtevami prostorskega akta**

#### **15. člen, 1.odstavek:**

MO Velenje razvija GJl tako, da je zagotovljena trajna, kakovostna in zadostna komunalna oskrba ter dostopnost, možnost za uravnotežen družbeni in prostorski razvoj ter možnost za postopno izenačevanje nivoja uslug in komunalnega standarda med mestnim in podeželskimi območji. Katastri in druge evidence gospodarske javne infrastrukture se dopolnjujejo ob vsakokratnih novogradnjah in rekonstrukcijah objektov, naprav in omrežij.

#### **Skladno.**

Predviden poseg je v skladu z navedenim določilom prostorskega akta.

#### **15. člen, 2.odstavek:**

Za zagotavljanje enakovredne okoljske, komunikacijske in energetske opremljenosti, učinkovitega varstva okolja, dviga življenjske ravni in zagotovitve izvedbe predvidenih razvojnih programov v občini se vzpostavljajo nova ter rekonstruirajo in dopolnjujejo obstoječa infrastrukturna omrežja.

#### **Skladno.**

Predviden poseg je v skladu z navedenim določilom prostorskega akta.

#### **15. člen, 3.odstavek:**

Načrtovanje in gradnja novih ter nadgradnja in prenova obstoječih omrežij infrastrukture se izvajata sočasno z razvojem poselitve. V ta namen se okoljska in energetska infrastruktura razvijata na dveh usklajenih področjih, in sicer kot sanacija stanja in opremljanje razvojnih območij

#### **Skladno.**

Predviden poseg je v skladu z navedenim določilom prostorskega akta.

#### **23. člen, 4.odstavek:**

Spodbuja se predvsem uporaba sistemov daljinske oskrbe s toploto in zemeljskim plinom. Za manjše, individualne sisteme ogrevanja in za skupinske sisteme v naseljih (mikro sistemi), kjer ni zagotovljena oskrba z drugimi energenti, se spodbuja uporaba sodobnih kurilnih naprav na lesno biomaso. Spodbuja se izvedba raziskav za izrabo geotermalne energije.

#### **Skladno.**

Predviden poseg je v skladu z navedenim določilom prostorskega akta.

**29. člen, 3.odstavek:**

Na sistemu DOT se bodo v naslednjih letih izvajala obnovitvena dela kot obnova cevovodov (predvsem posodobitev izolacijskih obodov) in tehnološka posodobitev posameznih oskrbovalnih območij, vezanih na posamezno toplotno postajo. Vsi posegi se bodo izvajali po že obstoječih trasah cevovodov ali pa bodo uporabljene iste parcele v prostoru.

**Skladno.**

Predviden poseg je v skladu z navedenim določilom prostorskega akta.

**67. člen, 2.odstavek:**

Ne glede na določila podrobnih PIP-ov, je na celotnem območju OPN dovoljena gradnja naslednjih objektov;  
- gospodarska javna infrastruktura,  
- drugi gradbeni posegi, skladno s splošnimi pogoji, razen za območja, kjer je to prepovedano..

**Skladno.**

Predviden poseg je v skladu z navedenim določilom prostorskega akta.

**72. člen, točka I, 2.odstavek:**

Na območjih kmetijskih zemljišč se dopušča gradnja naslednjih objektov ali posegov v prostor:

I) Gradbeno inženirski objekti, ki so po predpisih o uvedbi in uporabi enotne klasifikacije vrst objektov in o določitvi objektov državnega pomena uvrščeni v skupini:

- daljinski cevovodi, daljinska (hrbtencična) komunikacijska omrežja in daljinski (prenosni) elektroenergetski vodi, s pripadajočimi objekti in priključki nanje;
- lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja, s pripadajočimi objekti in priključki nanje.

**Skladno.**

Predviden poseg je v skladu z navedenim določilom prostorskega akta.

**74. člen, 3.odstavek:**

Na vodnem in priobalnem zemljišču ni dovoljeno posegati v prostor razen za izjeme:  
- gradnjo objektov GJI;

**Skladno.**

Predviden poseg je v skladu z navedenim določilom prostorskega akta.

## 6 OPIS OBJEKTA IN NJEGOVH ZNAČILNOSTI

Določeni deli obravnavanega odseka vročevodnega omrežja so bili v sklopu ali sanacij ob okvarah ali vzdrževalnih del že obnovljeni in so zato izzeti iz predmetnega projekta, kot opredeljeno v spodnji tabeli.

*Tabela 1: Definicija odsekov predvidenih za obnovo*

Odsek omrežja	Odseki izzeti iz obnove	Dolžina odseka za obnovo
J 5328 – J 5329	/	359.00 m
J 5329 – P10	/	222.00 m
<b>Skupaj</b>		<b>581.00 m</b>

Osnovne karakteristike omrežja so podane v spodnji tabeli.

*Tabela 2: Karakteristike sistema (vir: podatki upravljalca)*

Odsek omrežja	Vrsta omrežja:	Sistem	Lega voda	Nazivni premeri cevovoda [mm]
J 5328 – J 5329	Primarno omrežje	Dvocevni sistem	V kineti - zidana	2 x 300
J 5329 – P10	Primarno omrežje	Dvocevni sistem	V kineti - zidana	2 x 300

Obstoječe cevovodno omrežje distribucijskega sistema toplote (DSO), ki je predmet obravnave je dvocevno, temperaturnega režima do največ 140°/70°C tlačne stopne NP16. Distribucijski cevovod (po podatkih upravljalca, GIS in preverbe na terenu) je izveden iz jeklenih cevi 2x DN 300 (323,9 x 8,0 mm).

Skladno s klasifikacijo objektov in glede na režim obratovanja gre zahteven objekt, dela na trasi pa se izvajajo kot vzdrževalna dela v javno korist.

Cevovodi v kineti potekajo na drsnih podporah, ki nalegajo na prečne nosilce. Za zmanjševanje toplotnih mostov naj bi bila na mestih stika cevovoda z drsno podporo izvedena vgradnja teflonskih trakov, ki hkrati znižujejo trenje. Prečni nosilci so iz jeklenih profilov (klasična AKZ zaščita) in so za cevovod dimenzije 2x DN 300 v kineti na medsebojni razdalji od cca 4.50 do 6.00 m, za manjše dimenzije cevovodov pa ustrezno manjše. Kot kompenzacijski element se uporablja kompenzacijska lira (U kompenzacija) izvedena iz klasičnih cevnih kolen 90° oziroma samokompenzacija (L, Z) pri spremembi smeri poteka vročevoda. Vzdlž trase so izvedene lire v smeri terena. Na trasi izvedene drsne, fiksne in vodilne podpore cevovoda, katere bo potrebno zamenjati oziroma na podlagi mnenja projektanta ali upravljalca infrastrukture obnoviti po priloženih detajlih. Lokacije vodilnih podpor naj bi bile na vsaki strani obstoječih lir in pri jaških, fiksnih podpor praviloma na sredini med dvema kompenzacijskima lirama, dejanska lokacija podpor pa bo točno razvidna, ko se bodo odstranile krovne plošče obstoječe kinete. V katastru javne gospodarske infrastrukture podpore posebej niso evidentirane. Predvidena lokacija fiksnih podpor je razvidna iz načrtov projektne dokumentacije (glej risbe), dokumentacija pa v največji možni meri upošteva razpoložljive informacije glede dejanskega stanja.

Obstoječe stanje toplotnega ovoja je neustrezno tako z vidika dotrajanosti kot tehničnih zahtev (neustrezna debelina izolacije) z vidika energetske učinkovitosti in današnjih zahtev. Toplotni ovoj je lokalno sicer na določenih mestih saniran (npr. na lokaciji vstopnih mest v jaške, dostopni deli tras na odcepih ipd.), vendar je s projektno dokumentacijo predvidena zamenjava toplotnega ovoja v celoti. Po popisu dalje predvidena v celoti tudi obnova izolacije znotraj jaškov, kjer je toplotni ovoj dodatno zaščiten z oplášenjem z Alu pločevino speto z kniping vijaki.

Na podlagi že izvedenih primerljivih posegov tovrstnih sanacij se ocenjuje, da bo zaradi korozijske dotrajanosti potrebno zamenjati do cca. 30% obstoječih cevi na trasi vročevoda. Kritična so zlasti mesta na odcepih ter spremembah smeri trase, ter mesta povečane korozijske izpostavljenosti. Odločitev o zamenjavi posamezne cevi se bo sprejela na licu mesta po odpiranju pokrovov kinet trase in odstranitvi izolacije, ter po preverbi dejanskega stanja korozijske dotrajanosti cevovodov. Nosilna konstrukcija, podporni elementi, izpustne armature in elementi odzračevanja se bodo obnovile oz. zamenjale v celoti. Ravno tako se bodo obnovila mesta odcepov s trase, kar pomeni zamenjavo odcepnih armatur (vključno izpusti oz. odzračevanja) ter izolacija odcepnih cevovodov v jašku.

Tehnične zahteve obnove vsebinsko podaja Pravilnik za gradnjo, vzdrževanje in obratovanje naprav daljinskega ogrevanja v Mestni občini Velenje in Občini Šoštanj (KP Velenje d.o.o., Izdaja 5, januar 2022).

## **7 POVZETEK TEHNIČNIH POROČIL VSEH NAČRTOV**

### **7.1 NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA**

Predvidena je obnova vročevodnega distribucijskega omrežja – cevovoda v kinetah - po obstoječi trasi v celoti. Obstoječa trasa je dvocevna sistema temperaturnega režima do 140°/70°C, tlačne stopnje NP16. iz jeklenih cevi. Do določene mere se ohranjajo obstoječe cevi, korozijsko poškodovane pa je potrebno zamenjati z novimi po predhodni kontroli dimenzije obstoječih cevi, ki je potrebna tudi zaradi naročanja dimenzije izolacijskega materiala, ki je naveden v popisih. Za vročevodno omrežje v kinetah so predvidene jeklene brezšivne cevi po SIST EN 10216-1 (dimenzije po DIN 2448, DIN 1629) za medij ogrevalna voda do 180 °C (tlak 25 bar), material P195GH, EN P235GH, P265GH skladnost z EN 10216-2 in cevni loki po EN 10253-2:2007 oz. EN 10253-4:2008. Predvideni so cevni loki radij R = 3D (eventuelno 2D). Vse cevi se ustrezno AKZ zaščitijo, obstoječe cevi se predhodno peskajo. Poleg sanacije cevovodov, pa je v celoti predvidena zamenjava oz. sanacija nosilnih konstrukcij, podpor, ter armatur (izpusti, odzračevanja, odcepne zaporne armature na vročevodnem omrežju), glavne sekcije

armature (ročne ali s pogoni) so predvidoma v tehnično ustreznem stanju in niso predmet zamenjave, če ni navedeno drugače.

Toplotni ovoj se sanira v celoti. Izolacija cevovoda v AB kineti je predvidena z žlebaki izolacijskega materiala iz mineralnih vlaken. Izolacija iz mineralnih vlaken mora biti kemijsko nevtralna, trajna in obstojna pri visokih temperaturah. Toplotna prevodnost mineralne volne mora biti v območju med 0,03 in 0,045 W/mK. Zahtevano debelino izolacije glede na dimenzijo cevovoda podaja Pravilnik KPV (npr. za cevi DN300 je debelina izolacije za dovodno cev je 120 mm in na povratnem cevovodu 100 mm). Pred polaganjem mineralne volne se cevi po dokončani AKZ zaščitise cevi ovijajo z Al. folijo debeline 0,1mm, nato sledi montaža novega izolacijskega sloja vključno z njegovo zaščito, za preprečitev vstopa vlage v konstrukcijo izolacijskega ovoja, izolacijski sloj cevovoda v kineti pa se proti vlagi dodatno zaščiti z bitumensko lepenko, ki se spne z nerjavno žico.

Znotraj jaškov se toplotni ovoj izvede z izolacijo ustrezne debeline po pravilniku KPV glede na dimenzijo, ki se dodatno zaščiti z oplasčenjem z Alu pločevino in spne z kniping vijaki. Izolacijski ovoj naj bi zajemal tudi kolena, odzračevanje in armature. Po odstranitvi izolacije se cevi predhodno po potrebi peska in ustrezno AKZ zaščiti. Zahteve za AKZ in peskanje so podane v projektni nalogi.

Podrobnosti predvidenih del s področja strojništva so podrobneje obdelana v projektni dokumentaciji Načrt 4 – Načrti s področja strojništva.

## **7.2 NAČRT S PODROČJA GRADBENIŠTVA**

### **7.2.1 Splošen obseg del**

Predmetni načrt obravnava gradbeni del obnove vročevodnega omrežja med katera v grobem spadajo naslednja dela:

- Priprava gradbišča
- Izkop
- Zavarovanje obstoječih vodov GJI v območju izkopa
- Gradbena dela na kineti in jaških
  - o Odkrivanje kinete
  - o Sanacija kinete
  - o Gradnja nove kinete
  - o Pokrivanje kinete
  - o Sanacija jaškov
- Ureditev križanj z obstoječo GJI
- Zasip kinete in povrnitev zunanje ureditve v stanje pred posegom

Obnova bo potekala po obstoječi trasi vročevodnega omrežja. Odtoki iz jaškov in kinet morajo ostati v funkciji in se ob izvedbi očistijo in sanirajo.

## **8 OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV GRADNJE NA NEPOSREDNO OKOLICO**

### **8.1 OPIS VPLIVOV IN UKREPOV V ČASU GRADNJE**

#### **8.1.1 Pričakovani vplivi objekta na okolico objekta v zvezi z njihovo mehansko odpornostjo in stabilnostjo**

- nameravana gradnja ne bo povzročila porušitve celotnega objekta ali dela objekta v okolici nameravane gradnje,
- nameravana gradnja ne bo povzročila škode na delih objektov v okolici nameravane gradnje, nameravana gradnja ne bo povzročila deformacij, večjih od dopustne ravni,



- nameravana gradnja ne bo povzročila škode na delih objektov v okolici nameravane gradnje ali na njihovih napeljavah in vgrajeni opremi zaradi večjih deformacij nosilne konstrukcije,
- nameravana gradnja ne bo na objektivih v okolici povzročila škode, nastale zaradi nekega dogodka, katere obseg je nesorazmerno velik glede na osnovni vzrok.

#### **8.1.2 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z varnostjo pred požarom**

- nameravana gradnja ne bo vplivala na nosilnost konstrukcij objektov v okolici nameravane gradnje, zato bo nosilna konstrukcija objektov določen čas ohranila svojo nosilno sposobnost,
- nameravana gradnja ne bo imela vpliva v primeru požara na objekte, nameravana gradnja omogoča osebam v objektih in okolici nameravane gradnje, da zapustijo objekt in omogoča varen dostop reševalnih ekip.
- vročevodno omrežje je podzemne izvedbe. Tudi v primeru nepravilnega delovanja oziroma poškodbe na omrežju ni možna povzročitev požara.

#### **8.1.3 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi s higiensko in zdravstveno zaščito**

- nameravana gradnja ne bo vplivala z emisijami nevarnega plina sevanja, iz nje ne bodo uhajali strupeni plini in nevarni delci,
- predvidena novogradnja ne bo poslabšala obstoječega stanja kakovosti podtalnice in vodnjakov pitne vode, kar je doseženo z ustreznimi gradbeno tehničnimi ukrepi, z ustreznim načinom gradnje in vzdrževanjem objektov,
- nameravana gradnja ne bo imela vpliva na osenčenje sosednjih nepremičnin.
- Varstvo pred onesnaženjem zraka: V času gradnje bo zaradi gradbenih del prišlo do onesnaženja zraka v obliki prašenja z izpušnimi plini gradbene mehanizacije. Uporabljati je potrebno brezhibno gradbeno mehanizacijo, prašenje pa zlasti v poletnem času preprečiti s škropljenjem z vodo ter s čiščenjem prometnih površin.
- Varstvo tal: V okviru preprečitve onesnaženja tal in podtalnice je potrebno takoj odstraniti onesnaženo zemlino in ustrezno ravnati z njo po predpisih, ki urejajo to področje. Sprejeti morajo biti tudi ukrepi, ki preprečujejo izpiranje gradbenih materialov v tla. Zato naj bodo gradbeni materiali skladiščeni pod nadstreškom, nevarne kemikalije pa na nepropustnih tleh z lovilno skledo oz. jaškom. Vzdrževanje gradbene mehanizacije in transportnih vozil mora potekati tako, da ne pride do razlitja in iztekanja motornega olja in drugih nevarnih snovi.
- Ravnanje z odpadki: Pri ravnanju z gradbenimi odpadki je treba upoštevati Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Ur. l. RS, št. 34/2008) ki določa obvezna ravnanja z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih zaradi gradnje, rekonstrukcije, adaptacije, obnove ali odstranitve objekta. Za vsa ravnanja z gradbenimi odpadki, ki niso posebej urejena s tem pravilnikom se uporablja predpis, ki ureja ravnanje z odpadki. Tako mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke hranijo ali začasno skladiščijo na gradbišču tako, da ne onesnažujejo okolja. Če hramba ali začasno skladiščenje gradbenih odpadkov ni možno na gradbišču, mora investitor zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke odlagajo neposredno po nastanku v zabojnike, ki so nameščeni na gradbišču ali ob gradbišču in prirejeni za odvoz gradbenih odpadkov brez njihovega prekladanja. Investitor mora zagotoviti, da izvajalci gradbenih del gradbene odpadke oddajo zbiralcu gradbenih odpadkov. Investitor mora za celotno gradbišče pooblastiti enega od izvajalcev del, ki bo v njegovem imenu oddajal gradbene odpadke zbiralcu gradbenih odpadkov. Ocenjujemo, da bo vpliv odpadkov na okolico oziroma okolje v času gradnje ob upoštevanju zgoraj navedenih ukrepov neznaten.

#### **8.1.4 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z varnostjo pri uporabi**

- Nameravana gradnja pri normalni uporabi in obratovanju ne bo povzročala nesprejemljivega tveganja na nepremičnine v okolici z nezgodami kot so zdrs, padec, trčenje, opekline, udar z električnim tokom oz. poškodbe zaradi eksplozije.

#### **8.1.5 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z zaščito pred hrupom**

- Na območju gradbišča bodo povečane emisije hrupa zaradi obratovanja gradbene mehanizacije in pomožnih naprav na gradbišču, delno se bo povečala obremenitev s hrupom zaradi odvoza in dovoza z gradnjo povezanega materiala na gradbišče. V skladu z določili Uredbe mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju (Uradni list RS, št. 43/18, 59/19 in 44/22 – ZVO-2) sodi nezgrajeno ali nepokrito gradbišče med naprave, ki so vir hrupa. Za vire hrupa je potrebno izvajati prve meritve in

obratovalni monitoring v skladu s Pravilnikom o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje ter o pogojih za njegovo izvajanje (Uradni list RS, št. 105/08 in 44/22 – ZVO-2). Zavezanec za izvajanje monitoringa v času gradnje je izvajalec gradbenih del. Meritve hrupa je potrebno izvesti v času intenzivnih gradbenih del na območju najbližjega stanovanjskega objekta. Če bi meritve pokazale preseganje dovoljenih ravni hrupa, je potrebno zagotoviti ustrezne dodatne zaščitne ukrepe. Z vidika obremenitev okolja s hrupom bo imela gradnja večji vpliv na okolje kot samo obratovanje. Hrup, ki ga zaznavajo osebe v objektih v okolici nameravane gradnje ali ljudje v okolici nameravane gradnje, bo zmanjšan na raven, ki ne bo ogrožala njihovega zdravja in jim bo omogočala zadovoljive razmere za spanje, počitek in delo. Dela bodo potekala v dopoldanskih urah in zgodnjih popoldanskih urah, ko so ljudje večinoma odsotni zaradi služb in šole.

#### **8.1.6 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote**

- V času gradnje predvidenega objekta ne bo prihajalo do povečanja količine energije, potrebne pri uporabi objektov v okolici nameravane gradnje.

### **8.2 OPIS VPLIVOV IN UKREPOV V ČASU UPORABE**

#### **8.2.1 Pričakovani vplivi objekta na okolico objekta v zvezi z njihovo mehansko odpornostjo in stabilnostjo**

- V času uporabe objekta ni predvidenih vplivov na mehansko odpornost in stabilnost nepremičnin v okolici gradnje in deformacij večjih od dopustne ravni.

#### **8.2.2 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z varnostjo pred požarom**

- Vročevodno omrežje ni opremljeno s takšnimi strojnimi, tehnološkimi ali električnimi napravami, ki bi zahtevale sistem aktivne požarne zaščite.
- Vročevodno omrežje je podzemne izvedbe. Tudi v primeru nepravilnega delovanja oziroma poškodb na omrežju ni možna povzročitev požara.

#### **8.2.3 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi s higiensko in zdravstveno zaščito**

- Varstvo pred onesnaženjem zraka: vročevodno omrežje samo po sebi ni vir emisij v ozračje. Omrežje bo namenjeno oskrbi obstoječih in predvidenih objektov s toplotno energijo. V času obratovanja omrežja ni pričakovati nobenih vplivov na kakovost zraka.
- Varstvo tal: V primeru izvajanja vzdrževalnih del na omrežju je pričakovati izpuščanje vode iz sistema, ki se bo izvajalo na najnižjih točkah cevovoda preko blatnih izpustov v obstoječi jarek oziroma kanalizacijo. Omenjeni posegi se bodo izvajali skladno z navodili distributerja zapisanimi v Tehničnih zahtevah za graditev, obratovanje in vzdrževanje naprav daljinskega ogrevanja v Mestni občini Velenje in občini Šoštanj (januar 2021) in z Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22).
- Ravnanje z odpadki: Pri obratovanju vročevodnega omrežja odpadki ne bodo nastajali.

#### **8.2.4 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z varnostjo pri uporabi**

- Vročevodno omrežje je namenjeno oskrbi objektov s toplotno energijo in ni dostopno naključnim mimoidočim. Dostopale in upravljale ga bodo samo ustrezno strokovno usposobljene osebe. V času obratovanja objekta ne bo prihajalo do vplivov v zvezi z varnostjo pri uporabi objektov v okolici.

#### **8.2.5 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z zaščito pred hrupom**

- V času obratovanja vročevodnega emisije hrupa ne bodo nastajale, ker distribucija vode po cevovodih ne povzroča hrupa.

#### **8.2.6 Pričakovani vplivi objekta na okolico v zvezi z energijo in ohranjanjem toplote**

- V času gradnje predvidenega objekta ne bo prihajalo do povečanja količine energije, potrebne pri uporabi objektov v okolici nameravane gradnje.

### **8.3 UKREPI ZA PREPREČEVANJE OZIROMA ZMANJŠANJE PRIČAKOVANIH VPLIVOV**

#### **8.3.1 Ukrepi za preprečevanje emisij hrupa**

- Odgovorni vodja del mora na gradbišču poskrbeti za tak način gradnje, da emisije prahu ne bodo dosegle sosednjih objektov, oziroma da bodo čim nižje.
- Transportne poti znotraj gradbišča je treba označiti ter jih locirati tako, da bodo čim bolj oddaljene od najbližjih sosednjih objektov.
- V primeru prašenja zaradi prevozov s tovornimi vozili in gradbenimi stroji po neutrjenih poteh znotraj gradbišča, je treba transportne poti ustrezno vlažiti in tako preprečiti čezmerno prašenje.
- Gradbišče je treba organizirati tako, da tovarna vozila in gradbeni stroji ne bodo obratovali brez potrebe in v prostem teku.

#### **8.3.2 Ukrepi za preprečevanje emisij hrupa**

- Upoštevanje časovnih omejitev za izvajanje gradbenih del in transportnih del (delo le v dnevnem času ob delavnikih med 6. in 18. uro, v večernem in nočnem času in ob nedeljah in praznikih pa samo izjemoma oz. v primeru neodložljivih del).
- Vsi gradbeni stroji, ostale delovne naprave in tovarna vozila morajo biti tehnično brezhibna in izdelana v skladu z normami kakovosti za vire hrupa, v skladu s Pravilnikom o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem (Uradni list RS, št. 106/02, 50/05, 49/06 in 17/11 – ZTZPUS-1).
- Izvajalec je dolžan zagotoviti čim manjši vpliv obremenjenosti s hrupom, z doslednim medsebojnim izključevanjem delovanja težke strojne mehanizacije. Npr. faza polaganja asfalta se lahko začne šele potem, ko je zaključeno valjanje in utrjevanje nosilne voziščne konstrukcije. Isti ukrep velja tudi v primeru pripravljalnih in zemeljskih del, kjer se medsebojno izključujeta delovanje bagra in valjarja.

#### **8.3.3 Ukrepi za preprečevanje emisij nevarnih snovi**

- Pri izvajanju gradbenih del na gradbišču so nevarne snovi pogonska goriva in sredstva za vzdrževanje gradbenih strojev. Pretakanje pogonskih goriv v gradbene stroje se lahko opravlja na bencinskih črpalkah. Na gradbišču se pretakanje lahko opravlja le z ustreznimi vozili za prevoz nevarnih snovi oziroma na posebnih lovilnih posodah – bazenih iz gume odporne na olje. Pri pretakanju goriv je treba ščititi tla in podtalje pred onesnaženjem zaradi razlitja, zato je treba prelivanje goriv opravljati na ustreznih varovanih mestih oziroma z ustreznim postavljanjem lovilnih posod pod rezervoarje gradbenih strojev v času pretakanja goriv.
- Uredba o preprečevanju in zmanjševanju emisij delcev iz gradbišč (Uradni list RS, št. 21/11, 197/21 in 44/22 – ZVO-2) določa, da se njene določbe iz 4., 5., 7., 9. in 10. člena uporabljajo samo za gradbišča: na katerih izvajanje gradbenih del traja več kot 12 mesecev ali na območju naselja, ki ima status mesta ali na območju degradiranega okolja, če površina gradbišča presega 4.000 m<sup>2</sup> ali prostornina gradbišča presega 10.000 m<sup>3</sup>, ali na območju, ki ni območje iz prejšnje alineje, če površina gradbišča presega 10.000 m<sup>2</sup> ali prostornina gradbišča presega 20.000 m<sup>3</sup>.

Nameravani poseg ne zapade pod nobeno od zgoraj navedenih zahtev, vendar pa 1. odstavek 2. člena določa obvezno uporabo uredbe za vsa gradbišča. Zato bo v fazi PZI potrebno izdelati Elaborat preprečevanja in zmanjševanja emisij delcev iz gradbišča.

## **9 OPIS PRIČAKOVANIH VPLIVOV OBJEKTA NEPOSREDNO NA OKOLICO**

Ni pričakovanih vplivov objekta neposredno na okolico, ker je distribucijski sistem toplote podzemne izvedbe.

## **10 OPIS SKLADNOSTI GRADNJE S PRIDOBLENIMI PROJEKTNIMI POGOJI**

Poglavje opisuje skladnost projektnih rešitev s pridobljenimi projektnimi pogoji posameznih mnenjedajalcev. Podana je opredelitev do posameznih točk izdanih projektnih pogojev tehnične narave. Do posameznih točk izdanih projektnih pogojev, ki se nanašajo na ostale zadeve se v tem poglavju ne opredeljujemo.

Projektni pogoji so bili izdani na podlagi DPP projektne dokumentacije za vzdrževalna dela v javno korist in novogradnjo: »PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE – Obnove izolacij in podporja na distribucijskem omrežju«, št. projekta: DPP/2023-etapa 1 (Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Velenje, april 2023).

#### 10.1 SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI – MESTNA OBČINA VELENJE

Projektni pogoji št. 3511-0217/2023-310	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
Projektni pogoji za gradnjo in vzdrževanje komunalne infrastrukture so opredeljeni v odloku v OPN.	Predvideni posegi so skladni z veljavnim prostorskim aktom.

#### 10.2 POSEG V VAROVALNEM PASU CEST – MESTNA OBČINA VELENJE IN DRSI

	Projektni pogoji št. 3711-0029/2023	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
2.	V projektni dokumentaciji je potrebno navesti vse ceste (št. ceste in parcelna št.), kjer se bodo izvajala gradbena dela	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 9.4 POTEK OB / V VAROVALNEM PASU CEST
3.	Pri pripravi projektne dokumentacije naj se uporablja naslednja veljavna zakonodaja, predpisi in tehnične specifikacije: a. Zakon o cestah, b. Zakon o pravilih cestnega prometa, c. Pravilnik o cestnih priključkih na javne ceste, d. Pravilnik o projektiranju cest, e. Pravilnik o prometni signalizaciji in prometni opremi na cestah, f. Tehnične specifikacije za ceste in objekte (TSC), ki jih je izdalo Ministrstvo pristojno za promet od leta 2000 dalje.	Upoštevano
4.	Pri izvedbi del je potrebno upoštevati tehnične specifikacije za javne ceste TSC 08.512:2005 »Varstvo cest izvajanje prekopov na vozni površinah in ostale veljavne tehnične predpise s področja gradnje prometne infrastrukture	Upoštevano
5.	Betonske kinete morajo biti izvedene tako, da bodo lahko gradbena dela ob rekonstrukciji cestnega telesa in bankine potekala nemoteno	Predvidena je sanacija betonskih kinet, kjer se višinski in tlorsni potek kinete v primerjavi z obstoječim stanjem ne spreminja.
6.	Prečkanje lokalnih cest se izvede s prekopom cestnega telesa ali bankine pod kotom 90°	Upoštevano. Predvidena je sanacija betonskih kinet, kjer se višinski in tlorsni potek kinete v primerjavi z obstoječim stanjem ne spreminja
7.	Gradbena jama prekopa mora biti pravilno razprta, vozišče pa zavarovano pred vdiranjem	Upoštevano, predviden je izkop pod kotom 60° ali opažen izkop. Glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 7.3 IZKOP
8.	Prekopa ceste ni dovoljeno zasipati z izkopanim materialom	Upoštevano.
9.	Za zasip prekopov se mora uporabljati ustrezeni kamniti material (prodec ali drobljenec), ki mora ustrezati vsem veljavnim tehničnim pogojem za gradnjo cest. Zahteva se vgrajevanje v plasteh po 20 cm z utrjevanjem do predpisane zbitosti in sicer do 10 cm izpod kote obstoječega asfaltnega vozišča. Po končanem zasipu se prekopi	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 9.4 POTEK OB / V VAROVALNEM PASU OBČINSKIH CEST in poglavje 7.5 ZASIP JARKA IN UREDITEV POVRŠIN

	asfaltirajo v sestavi, ki je enaka ali čimbolj podobna obstoječi voziščni konstrukciji.	
10.	Kjer potekajo vodi vzdolžno v cestnem telesu, je potrebno izvesti preplastitev celotne širine cestišča v debelini 6 cm nosilne plasti in 4 cm obrabne zaporne plasti	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 7.5 ZASIP JARKA IN UREDITEV POVRŠIN
11.	Kjer potekajo vodi vzdolžno v pločniku ali kolesarski površini, je potrebno izvesti preplastitev celotne širine pločnika ali kolesarske površine v debelini 4 cm nosilne plasti in 2,5 cm obrabne zaporne plasti	Zahteva prilagojena, v skladu s TSC 06.300/06.410 je predvidena preplastitev v debelini 4 cm nosilne plasti in 3 cm obrabne zaporne plasti. Glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 7.5 ZASIP JARKA IN UREDITEV POVRŠIN
12.	Plast asfaltnih zmesi mora biti zaradi razrahljane nevezane zmesi kamnitih zrn v nosilni plasti ob robovih širša od jarka za obojestransko stopnico: - pri do 2,00 m širokem jarku širša od jarka za 2 x 15 cm, - pri več kot 2,00 m širokem jarku pa širša za 2 x 20 cm.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 7.5 ZASIP JARKA IN UREDITEV POVRŠIN
13.	Stik starega in novega asfalta je potrebno zatesniti z ustrezno zmesjo za zapolnitev stikov ali z uporabo primernih bitumenskih taljivih trakov za stikovanje. Neodvisno od načina tesnitve stika pa je treba vse mejne površine obstoječih plasti asfaltnih zmesi predhodno premazati z vročim bitumnom ali bitumensko emulzijo. Na območju izkopa je dovoljeno vgraditi asfaltno zmes za krovno plast šele, ko se je premaz dovolj posušil.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 7.5 ZASIP JARKA IN UREDITEV POVRŠIN
14.	Obnovo prometnih površin je potrebno prilagoditi obstoječemu načinu odvodnjavanja.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 7.5 ZASIP JARKA IN UREDITEV POVRŠIN
15.	V območju cestnih priključkov na občinsko cesto (pregledno polje) ter na notranjih straneh cestnih krivin (pregledna berma) ni dovoljeno vzpostaviti kakršnekoli vegetacije ali postaviti objekte, naprave in druge predmete ter storiti kar koli drugega, kar bi oviralo preglednost cest, križišča ali priključka. Pregledno polje in berma morata biti prikazana v načrtu prometne ureditve. Vsi predvideni objekti, parkirna mesta in deponije gradbenega materiala morajo biti locirani izven preglednega polja ali berme	Vsi predvideni objekti, parkirna mesta in deponije gradbenega materiala se locirajo izven preglednega polja ali berme zato pregledno polje in berma nista prikazana v načrtu prometne ureditve.

### 10.3 VODOVOD – KP VELENJE

	Projektne pogoji št. 351-162/2023-12305-1	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
2.	Vodovod:	
	Na odsekih, kjer poteka vodovod vzporedno s toplovodom je potrebno vodovod obnoviti.	V skladu s podatki upravljavca na obravnavanem odseku ni predvidenih odsekov za obnovo vodovoda.
	Vertikalni odmik toplovoda od vodovoda je min. 0,5 m.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.1 VODOVOD



	Horizontalni odmik od sekundarnega voda je min. 3 m in od vodovodnega priključka je min. 1 m. V kolikor odmikovi ni mogoče zagotoviti, je potrebno vodovodne cevi prestaviti ali vgraditi v zaščitno cev min. 0,5 m od toplovoda.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.1 VODOVOD
	Za premere cevi DN 80 mm in več, je potrebno pod povoznimi in utrjenimi površinami vgraditi cevi iz duktilne litine	V skladu s podatki upravljavca na obravnavanem odseku ni predvidenih odsekov za obnovo vodovoda.
	V primeru prestavitve mora biti vodovod v načrtu detajlno obdelan.	V skladu s podatki upravljavca na obravnavanem odseku ni predvidenih odsekov za obnovo vodovoda.
	Vsi predvideni materiali morajo biti v skladu s standardi SIST, oziroma Evropskimi ( EN. CEN..) ali mednarodnimi (ISO) - v tem zaporedju.	V skladu s podatki upravljavca na obravnavanem odseku ni predvidenih odsekov za obnovo vodovoda.
	Vsa križanja, varovanja in odmike vodovoda od ostalih vodov in trajno grajenih objektov ter morebitno prestavitve omrežja, detajlno obdelati v projektni dokumentaciji, v skladu s Pravilnikom o tehnični izvedbi in uporabi vodovodnih objektov in naprav (Uradni vestnik MO Velenje, Številka 07/2014).	V skladu s podatki upravljavca na obravnavanem odseku ni predvidenih odsekov za obnovo vodovoda.
	V projektu naj bo priložen detajl križanja in vzporednega poteka toplovoda in vodovoda	Upoštevano, glej načrt 2/1 Načrt s področja gradbeništva, grafična priloga G.4.2

#### 10.4 KANALIZACIJA – KP VELENJE

	Projektni pogoji št. 351-162/2023-12305-1	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
3.	Kanalizacija:	
	Na odsekih, kjer toplovod prečka obstoječo kanalizacijo ali poteka z njo vzporedno, je potrebno kanalizacijo pregledati s TV kamero in kanalizacijo po potrebi obnoviti. Obnova se izvede od obstoječega jaška do obstoječega jaška ali pa se izvede nov jašek v kolikor je obstoječi jašek preveč oddaljen. Način obnove se določi glede na ugotovljeno stanje cevi po pregledu s kamero.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.2 KANALIZACIJA. Upravljalca je opravil pregled s kamero tangiranega kanalizacijskega omrežja in podal odseke za obnovo in način obnove. Obnova kanalizacijskega omrežja bo obdelana v ločenem projektu.
	Pri izdelavi projektne dokumentacije upoštevati tudi traso obstoječih kanalizacijskih priključkov, ki pa niso vsi geodetsko posneti in vneseni v zbirni kataster komunalnih vodov.	Pri izdelavi projektne dokumentacije so upoštevani vsi podatki obstoječih kanalizacijskih priključkov, ki so vneseni v zbirni kataster komunalnih vodov upravljavca. Ostalih morebiti obstoječih kanalizacijskih priključkov pri izdelavi projektne dokumentacije ni možno predvideti in upoštevati.
	Na mestih križanj toplovoda in priključkov upoštevati enake zahteve, kot pri javni kanalizaciji (obnova odseka od jaška do jaška).	Pri izdelavi projektne dokumentacije so upoštevani vsi podatki obstoječih kanalizacijskih priključkov, ki so vneseni v zbirni kataster komunalnih vodov upravljavca. Upravljalca je opravil pregled s kamero tangiranega kanalizacijskega omrežja in podal odseke za obnovo in način obnove. Obnova kanalizacijskega omrežja bo obdelana v ločenem projektu.
	Po izdelanih načrtih mesta križanj kanalizacijskih priključkov, priporočamo, da se obvesti upravljavce objektov o njihovem morebitnem pristopu k obnovi celotnih kanalizacijskih priključkov (tudi izven območja	Obnova kanalizacijskega omrežja bo obdelana v ločenem projektu.

	urejanja toplovoda), ki so še grajeni iz betonskih cevi.	
	V primeru vgradnje novega jaška na javnem kanalu, mora biti jašek globine nad 3 m armirano - betonski. Jašek mora imeti pokrov nosilnosti min. 400 kN (SIST EN 124-2:2015) z vgrajenim (ne nataknenim) protihrupnim tesnilnim vložkom v okvir pokrova jaška. V voznih asfaltnih površinah se vgradi teleskopski - samonivelacijski pokrov, ki se tritočkovno vzmetno zapira. Pokrov mora imeti vgrajen tečaj 120° in blokado proti nenamernemu zapiranju. Zračni pokrov na fekalni javni kanalizaciji vgraditi na mesto, kjer ni možno dotekanje padavinske vode na pokrov.	Obnova kanalizacijskega omrežja bo obdelana v ločenem projektu.
	Obnovo odsekov kanalizacije na mestih križanj s toplovodom vključiti v projekt preobrazbe daljinskega ogrevanja oziroma mora biti sestavni del te dokumentacije.	Obnova kanalizacijskega omrežja bo obdelana v ločenem projektu.
	Pri gradnji in izdelavi projektne dokumentacije upoštevati Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 14-2013).	Upoštevano

#### 10.5 TOPLOVOD – KP VELENJE

	Mnenje št. 351-162/2023-12305-2	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
	Komunalno podjetje Velenje, d.o.o. se strinja z nameravano gradnjo in ugotavlja, da projektni in drugi pogoji niso potrebni.	

#### 10.6 ELEKTROENERGETSKI VODI – ELEKTRO CELJE, d.o.o.

	Projektni pogoji št. 1414960	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
II.1	V projektno dokumentacijo je potrebno vrisati obstoječe elektroenergetske vode in naprave. Potek trase naših vodov je potrebno pridobiti na elektrodistribucijskem podjetju ELEKTRO CELJE, d.d.	Trase obstoječih elektroenergetskih vodov so izrisane v grafičnih prilogah G2.1-3 in G3.1.1-3 v načrtu 2/1 Načrt s področja gradbeništva
II.3	Vso elektroenergetsko infrastrukturo (morebitne prestavitve vodov, ureditve mehanskih in toplotnih zaščit,...) je potrebno projektno obdelati v skladu s temi projektnimi pogoji, veljavnimi tipizacijami distribucijskih podjetij in veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi ter pridobiti upravno dokumentacijo. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.3 NN ELEKTRO VODI.
III.9	Po končani gradnji objekta mora znašati svetli razmik od najvišjega dela kableske kanalizacije do nivelete terena 0,8 m, kar je v skladu z 7. členom Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za gradnjo, obratovanje	Trasni in niveletni potek kinete vročevoda se pri predvideni sanaciji ne spreminja, zato se ne pričakuje sprememba niveleta obstoječe kableske kanalizacije v območju križanj z vročevodom.

	in vzdrževanje elektroenergetskih nizkonapetostnih vodov (Ur.l. RS, št. 21/20 z dne 13.03.2020).	
III.13	<p>- Pri križanjih in približevanjih kablovoda s toplovodom je potrebno upoštevati veljavne predpise, zahteve upravljavca toplovodnega omrežja ter zahteve upravljavca elektroenergetskega omrežja.</p> <p>-Pri paralelnem poteku kablov in toplovoda moramo doseči minimalni svetli razmik 2 m. Če tega razmika ni mogoče doseči na celotni dolžini poteka, so na relacijah, ki so krajše od 5 m dopustni naslednji razmiki:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0,5 m za signalne kable in kable do 1 kV</li> <li>- 0,7m za 10kV kable</li> <li>- 1,1 m za 20 kV kable</li> <li>- 1,6 m za 35kV kable</li> </ul> <p>Razmik se meri od zunanjega roba toplovoda. Prepovedan je potek kabla v isti kanal s toplovodom.</p> <p>-Polaganje elektroenergetskih kablov nad toplovodom ali pod njim ni dovoljeno razen na mestih križanja.</p> <p>- Pri križanju se kabel praviloma namešča pod toplovodom. Če je obstoječi toplovod položen tako globoko, da bi globina polaganja kabla presegala 2,5 m, je potrebno kabel položiti nad toplovodom s primerno dodatno toplotno zaščito.</p> <p>- Križanje toplovoda in kabla se v primeru, ko ni termične zaščite, izvaja z minimalnim svetlim razmikom:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 0,5 m za signalne kable in kable do 1 kV,</li> <li>- 0,6 m za 10 kV kable,</li> <li>- 0,8 m za 20 kV kable,</li> <li>- 1,0m za 35kV kable.</li> </ul> <p>- Če toplovod v neposredni okolici povzroča povišanje temperature okoliške zemlje za več kot 10 C, oziroma če na vseh ali večjih razmikih obstaja dodatno segrevanje kabla, je potrebno povečati medsebojni razmik ali postaviti vmes toplotno izolacijo. Lahko se uporabi tudi ustrezeni tip in presek kabla.</p> <p>- Če obstoja nevarnost dodatnega segrevanja na omenjenih ali večjih razmikih, je potrebno na mestu križanja med toplovodom in kablom namestiti toplotno izolacijo debeline najmanj 20 cm, in sicer 50 cm širše od zunanjih robov toplovoda. Toplotna izolacija pokriva toplovod 2 m na vsaki strani zaščitne cevi kabla. Kabel se polaga na takem mestu križanja v cev ustreznega premera, ki je za 1,5 m daljša od zunanjega roba toplovoda.</p>	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.3 NN ELEKTRO VODI.

## 10.7 ELEKTRONSKO KOMUNIKACIJSKO OMREŽJE

### 10.7.1 Telekom Slovenije

Projektni pogoji št. 1200038-CE/2183-LM	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
-----------------------------------------	-----------------------------------

A	Na območju posega potekajo obstoječi TK vodi Telekom Slovenije d.d., kateri bodo zaradi predvidene gradnje ogroženi. Podatke o trasah obstoječih TK vodov na področju obdelave je možno pridobiti v tehnični dokumentaciji Telekom Slovenije d.d..	V projektni dokumentaciji so prikazani in upoštevani vodi pridobljeni iz katastra GJI, ki ga ureja GURS, podatke pa jim predaja upravljavec.
A	Na mestih kjer bodo ti ovirali gradnjo je potrebna njihova zaščita ali prestavitev, katera se izvede pod nadzorom in po navodilih predstavnika Telekom Slovenije d.d. Zemeljska dela v bližini obstoječih TK vodov je potrebno izvajati ročno.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.4 VODI ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ
A	S projektom je potrebno prikazati detajle zaščite (križanje, natikanje prerezanih cevi z obbetoniranjem, rezervne cevi, kabelski jaški) oz. v sodelovanju s predstavnikom Telekom Slovenije prikazati rešitev za prestavitev TK vodov.	S projektom so obdelana križanja in vzporedni potek (glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.4 VODI ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ in grafično priložo G.4.2). Prestavitev TK vodov s projektom ni predvidena.

#### 10.7.2 Telemach

	Projektni pogoji št. 254/1-2013	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
7.	Ob morebitni prestavitvi KKS vodov mora biti križanje z ostalimi komunalnimi vodi izvedeno tako, da je kot križanja 90° oz. ne manj kot 45°. Vertikalni odmik med vodi pri križanju mora znašati vsaj 0,3 m. Pri približevanju oz. vzporednem poteku tras je najmanjša horizontalna medsebojna razdalja 0,5 m. Morebitni drugačni odmiki so možni samo s predhodnim medsebojnim dogovorom ter z uskladitvijo tehničnih rešitev.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.4 VODI ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ
8.	V sklopu izdelave DGD-PZI projektne dokumentacije nameravane gradnje se naj upošteva sogradnja cevne kabelske kanalizacije KKS na celotnem področju gradbenih del. Predvidi se naj prosti koridor za umestitev PVC cevi PEHD 2x fi 50mm (z minimalno tehnično dopustno osno vertikalno in horizontalno oddaljenostjo od cevi in jaškov drugih komunalnih naprav).	V skladu z zahtevo Telemach d.o.o. se predvidi sogradnja cevne kabelske kanalizacije KKS na območju gradbenih del. Predvidena sanacija vročevoda poteka po obstoječi trasi in se ne umešča na novo. Upravljavec naj na podlagi obstoječe trase kinete predvidi prosti koridor za umestitev PVC cevi PEHD 2 x fi 50 mm, ki jih lahko izvede Telemach d.o.o. v času obnove vročevoda. Predstavniki Telemach d.o.o. dogovorijo izvedbo v času gradnje z investitorjem in izvajalcem. V privat zemljiščih in zemljiščih v lasti občine si za sopolaganje zaščitnih cevi mora Telemach d.o.o. sam pridobiti od lastnika služnostno pogodbo ter z njim dogovori detajlno traso. Ves material za sopolaganje zagotovi (zaščitne cevi, jaške, itd) oz. dostavi izvajalcu upravljavec Telemach – a d.o.o.
9.	Na rezervirani trasi za KKS naj bodo predvideni vmesni jaški s cevniimi izvodi/odcepi (izvedeni z betonsko cevjo (fi80x100 cm, pokriti z LTŽ pokrovi ustrezne nosilnosti) na medsebojni razdalji 150 m. V projektu naj bodo obdelani detajli morebitnih	Predvidena sanacija vročevoda poteka po obstoječi trasi in se ne umešča na novo. Upravljavec naj na podlagi obstoječe trase kinete predvidi mesta jaškov in na podlagi situacije obstoječih vodov projektno obdeli



	križanj, vzporednega poteka in zaščite drugih komunalnih naprav.	križanja, vzporednega poteka in zaščite drugih komunalnih naprav.
16.	V projektni dokumentaciji DGD (PZI) mora biti v zbirni situaciji komunalnih vodov vrisana trasa telekomunikacijskega omrežja KKS Telemach. Sloj telekomunikacijskega voda Telemach Slovenija d.o.o. mora biti jasno in enolično označen (ločeno od ostalih vodov in z nedvoumnim prikazom v legendi). V tehničnem poročilu projektne dokumentacije mora biti natančno opisan postopek izvedbe zaščite omrežja KKS.	Upoštevano, glej grafične priloge G2.1-3 in tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.4 VODI ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ

#### 10.7.3 T2

	Mnenje št. 258/2023	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
1.	Obstoječe TK omrežje je potrebno med samo gradnjo ustrezno zaščititi.	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.4 VODI ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ
4.	Izkop v neposredni bližini telekomunikacijskega omrežja je potrebno izvajati ročno in pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel	Upoštevano, glej tehnično poročilo načrta 2/1 Načrt s področja gradbeništva, poglavje 8.4 VODI ELEKTRONSKIH KOMUNIKACIJ

#### 10.8 OBMOČJE VAROVANJA KULTURNE DEDIŠČINE - ZVKDS

	Mnenje št. 35108-0107/2023-3-MKL	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
1.	Investitorju se izdaja kulturnovarstveno soglasje za projekt Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline — Obnove izolacij in podporja na distribucijskem sistemu v Velenju, ki predstavlja poseg v registrirano nepremično dediščino Velenje — Mestno jedro (ESD 440) in Velenje — Železniška postaja Velenje (EID 1-30878) ter na mejo vplivnega območja spomenika Velenje — Dvorec Gorica (EID 1-04327), po DPP projektni dokumentaciji, dostopni po wetransferju »Preobrazba sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline — Obnove izolacij in podporja na distribucijskem sistemu« (izdelal: Komunalno podjetje Velenje d.o.o., št. projekta: DPP/2023 — etapa 1, april 2023, april 2023) in pooblastilu investitorjev izbranemu izdelovalcu z dne 03.01.2023. Poseg se dovoli v obsegu in na način, kot je določen v navedeni projektni dokumentaciji.	Projekt je skladen z zahtevo ZVKDS.

#### 10.9 OBMOČJE VAROVANJA NARAVE - ZRSVN

V mnenju št. 3562-2064/2023-3 ZRSVN ugotavlja, da se lokacije in območja posega nahajajo izven območij z naravovarstvenimi statusi, na katerih je treba skladno s 105. in 105.a členom ZON v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona v postopku gradbenega dovoljenja pridobiti strokovno mnenje s področja ohranjanja narave.

#### 10.10 VPLIV NA VODNI REŽIM IN STANJE VODA - DRSV

	Projektni pogoji št. 35506-1031/2023-2	Opis skladnosti rešitve z zahtevo
--	----------------------------------------	-----------------------------------

I.1.	Posamezni predeli mesta ob reki Paki, kjer poteka vročevod, so poplavno ogroženi. Pri načrtovanju kanalizacije je zato upoštevati Uredbo o pogojih in omejitvah za izvajanje dejavnosti in posegov v prostor na območjih, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in (Uradni list RS, št. 89/08, št. 49/20 - spremembe in dopolnitve, v nadaljevanju Uredba). ter Pravilnik o metodologiji za določanje območij, ogroženih zaradi poplav in z njimi povezane erozije celinskih voda in morja, ter o načinu razvrščanja zemljišč v razrede poplavne ogroženosti (Ur.l. RS, št. 60/2007, v nadaljevanju: Pravilnik).	Odsek vročevoda obravnavan v predmetni projektni dokumentaciji se nahaja izven določenih območij poplavne ogroženosti (Atlas voda).
I.2.	Skladno z 11. členom Uredbe je potrebno upoštevati pogoje in omejitve iz prilog 1 in 2 te Uredbe in pri tem zagotoviti, da se z načrtovanjem obravnavanega posega v prostor bistveno ne povečajo obstoječe stopnje poplavne ogroženosti na obravnavanem območju ter izven njega. V ta namen je predvideti in izvesti vse potrebne omilitvene ukrepe, da v primeru poplav ne bo prišlo do škodljivih vplivov na načrtovano obnovo vročevoda, na obstoječe objekte in ureditve območja ter na okolje nasploh. Iz projektne dokumentacije mora biti jasno razvidno, na kakšen način je bila upoštevana poplavna ogroženost vročevoda in njegove okolice.	Odsek vročevoda obravnavan v predmetni projektni dokumentaciji se nahaja izven določenih območij poplavne ogroženosti (Atlas voda).
I.3.	Obstoječi vročevod, ki je predmet načrtovane obnove, poteka deloma tudi na vodnem ali priobalnem zemljišču po vodnem in priobalnem zemljišču reke Pake. Po 201. členu Zakona o vodah (ZV-1) velja, da za obstoječe objekte in naprave, ki se nahajajo na vodnem ali priobalnem zemljišču vodotokov, ne veljajo določbe 37. člena zakona, kadar gre za njihovo rekonstrukcijo, spremembo namembnosti ali nadomestno gradnjo, če se s tem ne povečuje poplavna ali erozijska nevarnost ali ogroženost, ne poslabša stanja voda, je omogočeno izvajanje javnih služb, se s tem ne ovira obstoječe posebne rabe voda, to ni v nasprotju s cilji upravljanja z vodami in se z rekonstrukcijo ali nadomestno gradnjo oddaljenost obstoječih objektov in naprav do meje vodnega zemljišča oziroma vodotoka ne zmanjšuje.	Odsek vročevoda obravnavan v predmetni projektni dokumentaciji se nahaja izven vodnega in priobalnega zemljišča Pake (Atlas voda).
I.4.	Potek obnovljenega vročevoda v območju mostu čez reko Pako ob mostni konstrukciji obstoječe premostitve vodotoka je načrtovati tako, da bo poseg obnove v pretočni profil vodotoka pod mostom čim manjši. Proučiti je možnost obnove s prestavitvijo cevi javnega vročevoda izven pretočnega profila vodotoka, minimalno 4 do 5 m od zunanje meje vodnega zemljišča. Manjši odmiki so	Odsek vročevoda obravnavan v predmetni projektni dokumentaciji se nahaja izven vodnega in priobalnega zemljišča Pake (Atlas voda).

	dopustni izjemoma, na odsekih, kjer so prostorske možnosti omejene in minimalnega odmika od vodotokov ni možno zagotoviti.	
I.5.	Gradnja morebitnih novih manipulativnih jaškov daljinskega ogrevanja v vodnem koritu Pake, vezanih na predvideno obnovo vročevoda, ni dopustna.	Odsek vročevoda obravnavan v predmetni projektni dokumentaciji se nahaja izven vodnega in priobalnega zemljišča Pake (Atlas voda).
I.6.	Pri načrtovanju posega v območju reke Pake je upoštevati, da je v skladu z 68. čl. ZV-1, v času gradnje in ureditev na vodnih in priobalnih zemljiščih vodotokov prepovedano odlaganje ali odmetavanje izkopnih, gradbenih in odpadnih materialov ali drugih podobnih snovi in odpadkov. Po končanih delih je potrebno predvideti odstranitev vseh, za potrebe obnove vročevoda postavljene provizorije ter odstraniti vse morebitne ostanke začasnih deponij. Vse z izvedbo del prizadete površine je povrniti v prvotno stanje in krajinsko ustrezno urediti.	Odsek vročevoda obravnavan v predmetni projektni dokumentaciji se nahaja izven vodnega in priobalnega zemljišča Pake (Atlas voda).
I.7.	Potek obnovljenega vročevoda ob obstoječi mostni konstrukciji čez reko Pako in potek vročevoda na odsekih v območju vodotoka, mora biti v projektni dokumentaciji za pridobitev mnenja ustrezno prikazan.	Odsek vročevoda obravnavan v predmetni projektni dokumentaciji se nahaja izven vodnega in priobalnega zemljišča Pake (Atlas voda).

## 11 SPLOŠNE ZAHTEVE

Pred pričetkom gradnje je potrebno sklicati sestanek upravljalcev obstoječih komunalnih in energetskih vodov in naročiti njihovo zakoličbo s strani njihovih upravljalcev. Vsa dela v bližini teh napeljav je potrebno opravljati v skladu s pogoji izstavljenih soglasij in v primerih nevarnosti poškodbe teh naprav ali od teh naprav pod neposrednim nadzorstvom upravljalcev.

V primerih, da nastopi nevarnost za osebe, imovino ali stroje od teh naprav, pa je potrebno ta dela posebej strokovno organizirati ali prepustiti za to usposobljeni delovni organizaciji ob istočasnem neposrednem nadzoru upravljavca. Še posebej je treba biti pozoren pri prečkanju komunalnih in energetskih vodov.

Med gradnjo kanala bo potrebno začasno zaščititi obstoječe komunalne vode, ki prečkajo traso kanala in bodo po izkopu jarka obviseli v zraku. Ker so vsa prečkanja približno pod pravim kotom glede na izkopani jarek, bo za zaščito teh vodov pred zrušenjem zadostovala izvedba gradbenega provizorija (podlaganje moralov ali obešanje na drog). Te vode je tudi potrebno označiti in še posebej energetske kable zaščititi pred dotikom.

Po končani gradnji je potrebno gradbišče splanirati, očistiti in vzpostaviti v prvotno stanje. Pri vseh delih je potrebno upoštevati veljavne higiensko-tehnične predpise o varstvu pri delu. Izgradnja zahteva, da bo potrebno poleg ukrepov za zaščito delavcev na gradbišču še posebej upoštevati vse varstvene ukrepe za zaščito tretjih oseb kar pomeni:

- varnostna ograja vzdolž izkopane gradbene jame,
- osvetlitev gradbišča ponoči,
- ureditev prehodov za pešce in avtomobilski promet,
- ureditev zapore in urejanje prometa z ustrezno signalizacijo in
- druge potrebne ukrepe.

Na kritičnih mestih se pred izkopom gradbene jame ugotovi in dokumentira stanje obstoječih komunalnih vodov in energetskih vodov (po potrebi v prisotnosti upravljalcev teh vodov ali gradbenega izvedenca) v sled preprečevanja kasnejših odškodninskih zahtevkov.

Položene kanale, objekte in križanja z ostalimi komunalnimi vodi je obvezno posneti v skladu z zbirnim katastrom javne gospodarske infrastrukture in izdelati geodetski elaborat ter vnesti podatke v zbirni kataster KP Velenje, ki podatke posreduje na GURS.

## 12 PROJEKTNI POGOJI

Poglavje opisuje skladnost projektnih rešitev s pridobljenimi projektnimi pogoji posameznih mnenjedajalcev. Obravnavana so navodila, določila iz projektnih pogojev, katera je potrebno upoštevati pred, med in po sami izvedbi predvidenih del

Projektni pogoji so bili izdani na podlagi DPP projektne dokumentacije za vzdrževalna dela v javno korist in novogradnjo: »PREOBRAZBA SISTEMA DALJINSKEGA OGREVANJA ŠALEŠKE DOLINE – Obnove izolacij in podpora na distribucijskem omrežju«, št. projekta: DPP/2023-etapa 1 (Komunalno podjetje Velenje d.o.o., Velenje, april 2023).

### 12.1 POSEG V VAROVALNEM PASU OBČINSKIH CEST – MESTNA OBČINA VELENJE

	Projektni pogoji št. 3711-0029/2023
4.	Pri izvedbi del je potrebno upoštevati tehnične specifikacije za javne ceste TSC 08.512:2005 »Varstvo cest izvajanje prekopov na vozni površini in ostale veljavne tehnične predpise s področja gradnje prometne infrastrukture
5.	Vsa dela na območju prekopov prometnih površin se morajo izvajati pod nadzorom izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest, podjetja PUP d.o.o., Koroška 40a, 3320 Velenje. Stroški nadzora bremenijo investitorja. Vsa odstopanja od pogojev in soglasja Mestne občine Velenje v času gradnje, morajo biti vpisana v gradbeni dnevnik in odobrena ter potrjena s strani nadzornega organa izvajalca rednega vzdrževanja občinskih cest
18.	Zaradi gradbenih del in posledično oviranja prometa na lokalni cesti, si mora investitor skladno s 113. členom Zakona cestah, na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve, pridobiti dovoljenje Mestne občine Velenje za delno oz. popolno zaporo ceste.
19.	Prometno signalizacijo lahko skladno s 113. členom Zakona cestah postavi le izvajalec rednega vzdrževanja občinske ceste. Stroški postavitve začasne prometne signalizacije bremenijo investitorja ali izvajalca del. Zopora se lahko postavi samo na osnovi dovoljenja za delno oz. popolno zaporo ceste, ki ga izda Mestna občina Velenje
20.	Investitor oziroma izvajalec del zaradi predvidenih del ne sme samostojno postavljati nobene prometne signalizacije ob občinski cesti
21.	Zaradi izkopov ne sme biti ogrožena stabilnost občinskih cest in cestnega telesa. Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ob upoštevanju pogojev in je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na cesti ali bi bila povzročena uporabnikom ceste.
22.	Izvajalec mora predvideti takšno tehnologijo izvedbe del, da se zaradi del prometne površine ne onesnažuje. Če bi zaradi del vseeno prišlo do onesnaženja, jo mora izvajalec na lastne stroške takoj očistiti..
23.	Investitor oziroma izvajalec del mora zagotoviti izvajanje del tako, da v času izvajanja del ne bo ogrožena varnost prometa na prometnih površinah
24.	Za varnost prometa in zavarovanje delovišča je v skladu s predpisi o varstvu pri delu odgovoren investitor. Investitor mora zaradi izvajanja del upoštevati Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 – uradno prečiščeno besedilo in 161/21 – popr.).
25.	Investitor je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvedbo vseh del ter je materialno in kazensko odgovoren za vso škodo, ki bi nastala na prometnih površinah ali bi bila povzročena uporabnikom te ceste zaradi tehnologije izvajanja del.
26.	Pred začetkom izvajanja del v območju ceste (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi), si je dolžan investitor oziroma upravljavci komunalnih vodov za vse komunalne vode, ki se bodo predstavljali ali na novo polagali v območju ceste, na podlagi 3. člena Zakona o cestah, pridobiti služnostne pravice na podlagi sklenjene pogodbe o ustanovitvi stvarne služnosti, ki jo pripravi Mestna občina Velenje



27.	Začetek in zaključek del je potrebno pisno sporočiti Mestni občini Velenje, Urad za komunalne dejavnosti, Titov trg 1, 3320 Velenje. Po zaključku del si je osnovi izjave nadzornega inženirja o končanju del, potrebno pridobiti izjavo Mestne občine Velenje o izpolnitvi pogojev soglasja
28.	Investitor je dolžan za gradbena dela, ki se bodo izvajala s soglasjem ali mnenjem, pridobljenim na osnovi izdanih pogojev, zagotoviti 5 letno garancijsko dobo za vse izvedene posege in objekte in sicer od dneva pridobljene izjave o izpolnitvi pogojev s strani Mestne občine Velenje, ter v 5 letnem obdobju zagotoviti odpravo vseh pomanjkljivosti na svoje stroške
30.	<p>a. Izvajalec del je odgovoren za tehnično pravilno in točno izvršitev vseh del pri gradnji. V kolikor bo v času gradnje prišlo do onesnaženja ostalega dela prometnih površin, jih je potrebno redno čistiti že med delom. Prometne površine se očistijo tudi po končanju del.</p> <p>b. Zaradi preglednosti na cesti mora biti ves material oddaljen od ceste vsaj 3,0 m ali več, če to zahteva preglednost na cesti.</p> <p>c. V primeru oviranja prometa na prometnih površinah vsled tehnologije izvajanja del, si mora investitor oz. izvajalec del v smislu veljavnega Zakona o cestah, na osnovi vloge in elaborata začasne prometne ureditve za čas gradnje, pridobiti dovoljenje za zaporo ceste od upravljalca ceste. Zaporo postavi vzdrževalec rednega vzdrževanja ceste na stroške investitorja oz. izvajalca. Izvajalec rednega vzdrževanja prometne površine je dolžan vršiti stalno kontrolo nad postavljeno prometno signalizacijo in le-to odstraniti takoj po zaključku del, zaradi katerih je bila postavljena.</p> <p>d. Gradbena dela se izvajajo pod nadzorom izvajalca rednega vzdrževanja prometnih površin.</p> <p>e. Mestna občina Velenje ne bo zagotavljala nobenih dodatnih ukrepov varstva pred hrupom za objekte, kot tudi ne zaščite pred morebitnimi drugimi vplivi, ki bodo posledica obratovanja ceste na omenjenem odseku.</p> <p>f. Izvajalec je materialno in kazensko odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na cesti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom prometne površine vsled neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del. Vsi stroški za morebitno tozadevno povzročeno škodo oziroma stroški poškodb vozišča bremenijo izvajalca del.</p> <p>g. V primeru poškodb vozišča ceste in ostalih prometnih površin zaradi neprimerne tehnologije izvajanja del mora izvajalec takoj sanirati poškodbe in na vozišču ter ostalih prometnih površinah vzpostaviti prvotno stanje na lastne stroške oziroma stroške investitorja.</p> <p>h. Če zaradi gradnje pride do uničenja mejnih kamnov, je le-te izvajalec dolžan na svoje stroške, po pooblaščen organizaciji za geodetske storitve, postaviti v prvotno stanje.</p> <p>i. Mestna občina odklanja vsako odgovornost, ki bi nastala na objektih na območju cest (cestno zemljišče z varovalnimi pasovi) zaradi obratovanja ceste, njenega vzdrževanja ali prometa na njej.</p>

## 12.2 VODOVOD IN KANALIZACIJA – KP VELENJE

	Projektni pogoji št. 351-162/2023-12305-1
1.	Vse premoženjsko pravne zadeve, ki so v zvezi s temi projektnimi in drugimi pogoji je investitor dolžan urediti na svoje stroške, zlasti pa nosi polno odškodninsko odgovornost za kakršnokoli škodo, ki bi nastala v zvezi z deli, ki so opravljena v nasprotju s temi projektnimi in drugimi pogoji, na objektu v lasti investitorja oziroma na ostalih komunalnih vodih, napeljavah in instalacijah, ter na zdravju, življenju ali premoženju fizičnih ali drugih pravnih oseb.
2.	Vodovod:
	Potrebno si je urediti (po potrebi) služnostne pogodbe za zemljišča po katerih bo potekalo morebitno prestavljeno vodovodno omrežje.
	Montažna dela na vodovodnem omrežju lahko izvede samo izvajalec obvezne gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo, na stroške investitorja.
3.	Kanalizacija:
	Potrebno je biti pozoren, da se pred posegi na distribucijskem omrežju ogreva voda ohladi po navodilih distributerja, v skladu s Tehničnimi zahtevami za graditev, obratovanje in vzdrževanje naprav daljinskega ogrevanja v MO Velenje in Občini Šoštanj (izdaja 5, januar 2022) in v skladu z veljavno Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo in šele nato spusti v kanalizacijo.
	Pri gradnji in izdelavi projektne dokumentacije upoštevati Pravilnik za projektiranje, tehnično izvedbo in uporabo objektov in naprav za izvajanje javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode (Uradni vestnik Mestne občine Velenje, številka 14-2013).
	Potrebno je preprečiti vnos gradbenega materiala in ostalih odpadkov v javno kanalizacijo.

	Upoštevati tudi možnost dostopa oziroma dovoza z vozili do javne kanalizacije in objektov na njej za potrebe vzdrževalno obratovalnih in obnovitvenih posegov.
	Po izvedbi je potrebno kanalizacijo pregledati s TV kamero ter opraviti preizkus vodotesnosti. Pregled kanalizacije s TV kamero izvede KP Velenje, d.o.o. ali pa investitor preda KP Velenje, d.o.o., video posnetek kanala v elektronski obliki, vključno s poročilom o pregledu.
4.	Pred pričetkom del je potrebno naročiti pri Komunalnem podjetju Velenje, d. o. o. (geodeti@kp-velenje.si) mikrozakoličbo obstoječih komunalnih cevi ter naprav, ki potekajo na območju predvidene izvedbe.
6.	Pri izgradnji je potreben nadzor predstavnikov upravljavca vodovoda in kanalizacije (pisno obvestiti Komunalno podjetje Velenje, d. o. o., najmanj 10 dni pred pričetkom gradnje), ki pregledajo ves vzporedni potek, odmike in vsa križanja predvidene gradnje s komunalnim omrežjem, ter ustreznost izvedbe potrdijo s podpisom v gradbeni dnevnik.
7.	V času gradnje se morajo ustrezno varovati obstoječe komunalne naprave na območju predvidene gradnje. Nad napravami se ne smejo izvajati dela s težko gradbeno mehanizacijo, ampak se dela nad omrežjem izvajajo z lažjo gradbeno mehanizacijo. Med samo izvedbo je potrebno zagotoviti tudi dodatne ukrepe za zaščito komunalne infrastrukture, ugotovljene ob sami izgradnji. Vsako morebitno poškodbo je potrebno takoj javiti v dežurno službo Komunalnega podjetja Velenje, d. o. o. (PE Komunala).
8.	Vse poškodbe na komunalnih vodih in napravah nastale kot posledica gradnje je investitor dolžan odpraviti na svoje stroške.
9.	Zasipanje odkopanih komunalnih vodov je dovoljeno po tem, ko je s strani pooblaščenih oseb predstavnikov upravljavca komunalnih vodov pisno potrjeno, da so vodi nepoškodovani oz., da so poškodbe sanirane
10.	Vse spremembe na omrežju je potrebno katastrsko posneti (na stroške investitorja), podatke pa posredovati v zbirni kataster komunalnih vodov Komunalnega podjetja Velenje, d.o.o. (geodeti@kp-velenje.si). Podatki morajo ustrezati obstoječim standardom v skladu s Pravilnikom o obvezni vsebini geodetskega posnetka za vnos v kataster GJI upravljavca (KP Velenje, d.o.o., ORG.P. 5/2022, izdaja 2).

### 12.3 ELEKTROENERGETSKI VODI – ELEKTRO CELJE, d.o.o.

	Projektni pogoji št. 1414960
II.2	Pred začetkom posega v prostor je potrebno v pristojnem nadzorništvu naročiti zakoličbo naših vodov in naprav ter zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav.
III.3	Vsa križanja z obstoječimi elektroenergetskimi podzemnimi vodi in paralelne poteke, je potrebno po končanih delih geodetsko posneti in posnetek v pisni in elektronski obliki dostaviti Elektru Celje, d.d. najkasneje na dan tehničnega pregleda.
III.4	Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav je možno izvajati samo ročno in pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d.
III.5	Izkopi v bližini električnih podzemnih vodov so dovoljeni samo ročni in pod našim strokovnim nadzorom. Prav tako pa je potrebno pri delih v bližini električnih vodov in naprav upoštevati veljavne varnostne in tehnične predpise.
III.6	Deponiranje materiala na trase pozemnih el. vodov je nedopustno.
III.7	Ker se bo z izvajanjem načrtovanih del posegalo v nase obstoječe električne vode in naprave, je potrebno le-te po potrebi prestaviti oz. preurediti in mehansko zaščititi.
III.8	Investitorja bremenijo stroški izdelave projektne dokumentacije PZI, ponovna zaščita, toplotna izolacija, morebitne prestavitve električnih podzemnih vodov in naprav, električnih jaškov, cevne kabselske kanalizacije, kakor tudi sama izvedba istega, kar je v skladu z 10. členom Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, št. 101/2010).
III.9	Po končani gradnji objekta mora znašati svetli razmik od najvišjega dela kabselske kanalizacije do nivelete terena 0,8 m, kar je v skladu z 7. členom Pravilnika o minimalnih tehničnih zahtevah za gradnjo, obratovanje in vzdrževanje elektroenergetskih nizkonapetostnih vodov (Ur.l. RS, št. 21/20 z dne 13.03.2020).
III.10	Elektro Celje d.d. ne prevzame nikakršne odgovornosti za nastalo škodo na investitorjevem premoženju, ki bi nastala kot posledica obratovanja, vzdrževanja in odprave okvar na električnih vodih in napravah, katere potekajo in so locirane v območju funkcionalnega zemljišča predvidenega objekta.
III.11	Vsa dela v območjih varovalnih pasov elektroenergetskega omrežja se lahko izvajajo

	samo na način in pod pogoji določenimi v predmetnih projektnih pogojih, kar je v skladu z Pravilnikom o pogojih in omejitvah gradenj, uporabo objektov ter opravljanje dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Uradni list RS, 5. 101/2010).
III.12	Vsa dela v bližini električnih vodov in naprav je možno opravljati samo pod strokovnim nadzorom predstavnika Elektro Celje, d.d., ki si pridržuje pravico, da se na terenu samem lahko izreče dodatne pogoje, ki jih je potrebno upoštevati, v kolikor bi to razmere same nakazovale. Prav tako pa je potrebno vsa dela v bližini električnih vodov in naprav vpisati v gradbeni dnevnik, vpis pa mora biti parafiran s strani pooblaščenega predstavnika Elektro Celja, d.d.

## 12.4 ELEKTRONSKO KOMUNIKACIJSKO OMREŽJE

### 12.4.1 Telekom Slovenije

	Projektni pogoji št. 1200038-CE/2183-LM
A	Stroški zaščite in prestavitve TK omrežja, kakor tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu bremenijo investitorja gradbenih del
B.1	Najmanj 30 dni pred pričetkom del, je zaradi točnega dogovora glede zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, terminske uskladitve in nadzora nad izvajanjem del, investitor oziroma izvajalec o tem dolžan obvestiti skrbniško službo Telekoma Slovenije na telefonsko številko kontaktne osebe, navedene v teh projektnih pogojih. Za prestavitev elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije mora investitor izdati oz. pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč, oziroma služnosti, če se ta premakne v drugo nepremičnino oz. traso izven obstoječe trase.
B.2	Gradbena dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom, pod nadzorom strokovnih služb Telekoma Slovenije, ki bodo za vsak konkreten primer določile še dodatne potrebne ukrepe za zaščito elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije. Nasip ali odvzem materiala nad traso elektronskega komunikacijskega omrežja ni dovoljen. V jarkih elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije ne smejo potekati vodi drugih komunalnih napeljav. Investitor si mora pridobiti Mnenje k projektni dokumentaciji Telekoma Slovenije.
B.3	Vsa dela v varovalnem pasu elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, kot je opredeljen v 17. členu ZEKom-2, ki zahtevajo izvedbo zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, izvede Telekom Slovenije (ogledi, izdelava tehničnih rešitev in projektov, zakoličbe, izvedba del in dokumentiranje izvedenih del) na osnovi pisnega naročila investitorja ali izvajalca del in po pogojih nadzornega osebja Telekoma Slovenije.
B.4	Stroški ogleda, izdelave projekta zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, zakoličbe, zaščite in prestavitve elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije, ter nadzora bremenijo investitorja. Prav tako bremenijo investitorja tudi stroški odprave napak, ki bi nastale zaradi del na omenjenem objektu, kakor tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega Telekomu Slovenije nastali.
B.5	Vsako poškodbo elektronskega komunikacijskega omrežja Telekoma Slovenije je potrebno takoj javiti na tel. št. 080 1000 ali na tehnicna.pomoc@telekom.si.
B.6	Investitor je po zaključku del, ter pred izvedbo tehničnega pregleda oz. pred izdajo uporabnega dovoljenja za navedeno gradnjo dolžan pri Telekomu Slovenije naročiti kvalitativni pregled izvedenih del prestavitve oz. zaščite predmetnega elektronskega komunikacijskega omrežja in si pridobiti njegovo pisno izjavo o izpolnjenih pogojih.

### 12.4.2 Telemach

	Projektni pogoji št. 254/1-2013
1.	V območju, ki je prikazano v situacijskem načrtu vlagatelja je v prostor umeščeno medkrajevno optično in koaksialno telekomunikacijsko omrežje KKS v lasti in upravljanju Telemach Slovenija d.o.o. Kabel KKS oz. kabelska kanalizacija je umeščena v prostor, kot je prikazano v prilogi tega dokumenta. V načrtih pa niso prikazani poteki hišnih priključkov na omrežje KKS, ki se določijo ob zakoličbi sistema na področju gradnje objekta.

2.	Investitor je pri gradbenih posegih na zemljiščih po katerih poteka vod KKS dolžan izvajati zaščitne ukrepe za varovanje in zaščito KKS naprav v lasti Telemach Slovenija d.o.o. Vpliv na telekomunikacijsko omrežje KKS Telemach je pričakovati v območju priključevanja na komunalne naprave in ostalo gospodarsko javno infrastrukturo. V primeru priključevanja ali približevanja trasi KKS je pred izvajanjem del investitor dolžan obvestiti upravljalca Telemach Slovenija d.o.o. za zakoličbo trase KKS in navodila za izvajanje del ob trasi KKS (info@telemach.si ali 070 700 700).
3.	Najmanj 20 dni pred pričetkom del je za ogled, definiranje tehničnih rešitev in točen dogovor glede morebitne zakoličbe, zaščite in prestavitve KKS omrežja, terminske uskladitve ter nadzora nad izvajanjem del potrebno obvestiti skrbniško službo Telemach (info@telemach.si ali 070 700 700).
4.	Pred pričetkom del je potrebno telekomunikacijsko omrežje KKS na terenu zakoličiti, po potrebi ustrezno zaščititi ali prestaviti. Točna lega KKS omrežja se določi na kraju samem z mikrozakoličbo na poziv projektanta, izvajalca ali investitorja. V primeru, da izvajalec del pri gradnji opazi KKS kabel, ki ni zaveden v dokumentaciji mora o tem nemudoma obvestiti operaterja.
5.	Zakoličbo (odkaz) trase in kabla izvede predstavnik Telemacha Slovenija d.o.o. najmanj 10 dni pred nameranim pričetkom gradbenih del. Ustrezno obvestilo na Telemach Slovenija d.o.o. pošlje investitor ali njegov pooblaščenec (kontakt: info@telemach.si ali 070 700 700).
6.	Morebitno priključitev, premestitev, izvedbo začasnih rešitev in zaščito obstoječega KKS omrežja v lasti Telemach Slovenija d.o.o. izvrši Telemach Slovenija d.o.o. ali za ta dela usposobljen, registriran in s strani Telemach Slovenija d.o.o. potrjen izvajalec. Vsi stroški izvedbe zaščite in prestavitve KKS omrežja bremenijo investitorja.
10.	Ob morebitnem povečanem obsegu gradbenih del v območje obstoječega omrežja KKS je investitor dolžan pridobiti ustrezno soglasje. Prav tako mora investitor za prestavitev omrežja in naprav KKS pridobiti vsa potrebna dovoljenja in soglasja lastnikov zemljišč.
11.	Gradbena dela v bližini KKS podzemnega omrežja je potrebno obvezno izvajati z ročnim izkopom in pod nadzorstvom strokovne službe Telemacha. Izkop z gradbenimi stroji in miniranje v bližini podzemnih KKS vodov ni dovoljeno. Pred zasutjem gradbene jame je potrebno obvestiti Telemach Slovenija d.o.o.
12.	Če izvajanje del ogroža KKS omrežje, lahko nadzorni organ Telemacha Slovenija d.o.o. za vsak konkreten primer določi še dodatne zaščitne ukrepe.
13.	Vsako poškodbo na KKS omrežju je potrebno takoj javiti na Telemach Slovenija d.o.o. na info@telemach.si ali 070 700 700.
14.	Vsi stroški morebitne prestavitve, popravila poškodovanih ali uničenih KKS vodov, nadzora, izdelave projekta zaščite in prestavitve ter evidentiranje in izdelava elaborata prestavljenega KKS omrežja v zemljiški kataster GJI bremenijo investitorja oz. izvajalca.
15.	Investitorja oz. izvajalca bremenijo morebitni stroški odprave napak, ki bi nastali zaradi gradbenih del in tudi stroški zaradi izpada prometa, ki bi zaradi tega nastali.

#### 12.4.3 T2

	Mnenje št. 258/2023
1.	Na območju predvidene gradnje poteka obstoječe TK omrežje podjetja T-2 d.o.o. na katerega je možno priključiti predviden objekt. Obstoječe TK omrežje je potrebno med samo gradnjo ustrezno zaščititi. Za informacije o možnostih priključitve in poteku TK omrežja se obrnite na Simon Bračun (041/605-362).
2.	Investitor mora pisno sporočiti, da začenja z gradnjo oz. izvajanjem del in sicer najmanj 15 dni pred pričetkom del, na T-2 d.o.o., Verovškova 64a, 1000 Ljubljana.
3.	Pred pričetkom del mora investitor ali izvajalec del pisno naročiti zakoličbo obstoječega optičnega omrežja in nadzor nad gradnjo pri Gratel d.o.o., Laze 18a, 4000 Kranj, kontakt: Simon Bračun (041/605-362). Stroški bremenijo investitorja.
4.	Izkop v neposredni bližini telekomunikacijskega omrežja je potrebno izvajati ročno in pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel
5.	Križanje komunalnih vodov z obstoječo traso optične kanalizacije je potrebno izvesti pod nadzorom predstavnika podjetja Gratel d.o.o
6.	Vsako poškodbo optičnega omrežja je potrebno takoj javiti na tel: 064/064-064 ali 064/111-310.



## 12.5 OBMOČJE VAROVANJA KULTURNE DEDIŠČINE - ZVKDS

	Mnenje št. 35108-0107/2023-3-MKL
2.	Ce se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, mora najditelj/lastnik zemljišča/ drug stvarnopravni upravičenec na zemljišču ali njegov posestnik/ investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1). V primeru najdbe arheološke ostaline mora investitor za predmetni poseg v skladu z 31. členom ZVKD-1 pridobiti tudi posebno kulturnovarstveno soglasje pri Ministrstva za kulturo RS.
3.	V skladu s 84. členom ZVKD-1 je potrebno Zavod o pričetku del obvestiti vsaj 5 delovnih dni vnaprej (pisno ali po elektronski poti na naslov: tajnistvo.ce@zvkd.si), da bomo lahko pravočasno zagotovili strokovni konservatorski nadzor, ki ga Zavod izvaja v okviru svoje redne dejavnosti.
4.	Kulturnovarstveno soglasje preneha veljati po poteku dveh let od njegove pravnomočnosti.

## 12.6 OBMOČJE VAROVANJA NARAVE - ZRSVN

V mnenju št. 3562-2064/2023-3 ZRSVN ugotavlja, da se lokacije in območja posega nahajajo izven območij z naravovarstvenimi statusi, na katerih je treba skladno s 105. in 105.a členom ZON v povezavi s 141. členom Gradbenega zakona v postopku gradbenega dovoljenja pridobiti strokovno mnenje s področja ohranjanja narave.

## 13 ZAKLJUČEK

Projektna dokumentacija je izdelana na podlagi zahtev poglavja iz dokumenta »Akcijski načrt preobrazbe sistema daljinskega ogrevanja Šaleške doline 2022 – 2030«, KP Velenje, d.o.o., PE Energetika, 26.10.2022 in sicer točke 6.1, ki je tudi podlaga za izdelavo projektne naloge. Pri izdelavi dokumentacije je upoštevana veljavna zakonodaja, izdani projektni pogoji in pogoji iz mnenj, predpisi in standardi, vsa dela se izvajajo v skladu z veljavno zakonodajo in vsebino projektne dokumentacije. Morebitna odstopanja potrebne izvedbe od projektne dokumentacije, nepredvidena in dodatna dela se rešujejo po predhodnem dogovoru s projektantom, nadzorom (investitorjem) in upravljalcem gospodarske javne infrastrukture.

## **T.2 PROJEKTANTSKA OCENA STROŠKOV**

## **G RISBE**

**G0.1**

***LOKACIJSKI PRIKAZI***

G0.1.1

Zbirna situacija komunalnih vodov

